



Bürgerversammlung 2024

Berichtsjahr 2023



Termine

Donnerstag, 07.03.2024, 19 Uhr in Ising

Restaurant zum Goldenen Pflug - Reiterstube

Freitag, 08.03.2024, 19 Uhr in Hart

Wirtshaus zum Bräu - Sudhaus

Sonntag, 10.03.2024, 19 Uhr in Chieming

Chiemseer Wirtshaus



Inhaltsverzeichnis

Grußwort	3
Bürgermeister	4
Mitglieder des Gemeinderates	5
Rechnungsprüfungsausschuss	6
Beauftragte der Gemeinde	7
Gemeindeverwaltung	8
Kindertagesstätte Kunterbunt	12
Schulverband Chieming	15
Bauverwaltung	26
Liegenschaften	37
Bauhof	47
Tourist-Info	55
Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit und Ordnung	71
Kämmerei, Steueramt, Gewerbeamt, Finanz- und Vermögensverwaltung	90
EDV-Betreuung	99
Jahresrückblick 2023	101
Vorschau 2024	105

Grußwort

Liebe Bürgerinnen und Bürger,



mit dieser Broschüre erhalten Sie einen ausführlichen Rechenschaftsbericht zum Geschäftsjahr 2023. Im vergangenen Jahr konnten zahlreiche Projekte umgesetzt und abgeschlossen werden. Die großen Vorhaben wie Abschluss der Schulhaussanierung, Sanierung der Hauptwege im gemeindlichen Friedhof, Kreisverkehr an der Schule oder Ausbau der Theresienstraße in Chieming waren neben vielen kleineren Aufgaben unser Ziel für 2023.

Beim Ausblick für 2024 werden wir Ihnen die wichtigsten Projekte für dieses Jahr vorstellen. Das größte Vorhaben ist dabei die Installation der PV-Anlagen auf den Dächern der gemeindlichen Liegenschaften.

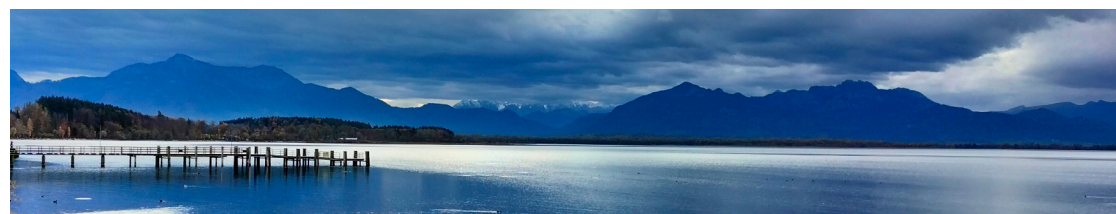
Die Bürgerbroschüre finden Sie auch unter:
www.chieming.de/buergerservice-politik/gemeinderat/buergerversammlungen

Im Namen der Gemeinde Chieming bedanke ich mich vor allem bei denjenigen, die sich mit ehrenamtlichem Engagement für das Wohl aller einsetzen und damit unsere Gemeinde Chieming so lebens- und liebenswert machen. Wenn Sie ein Anliegen haben, können Sie gerne einen Termin über mein Vorzimmer vereinbaren. Alternativ können Sie zur Bürgersprechstunde kommen, die jeden Donnerstag, von 16 – 18 Uhr stattfindet.

Herzlichen Dank für Ihr Interesse an Ihrer Gemeinde.

Ihr

Erster Bürgermeister



Bürgermeister

Der Erste Bürgermeister der Gemeinde Chieming ist Beamter auf Zeit und wird durch zwei weitere Bürgermeister vertreten, die Ehrenbeamte sind. Er führt den Vorsitz im Gemeinderat, vollzieht seine Beschlüsse und vertritt die Gemeinde nach außen.



Stefan Reichelt
1. Bürgermeister



















Markus Brunner
2. Bürgermeister

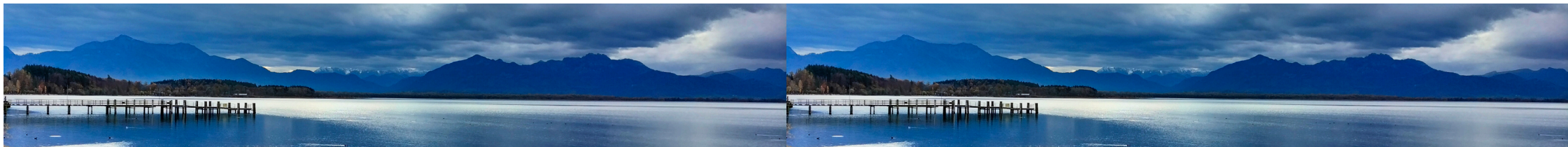


Josef Mayer
3. Bürgermeister






Mitglieder des Gemeinderates

Der Gemeinderat ist die Vertretung der Bürger und besteht aus dem Ersten Bürgermeister sowie sechzehn Gemeinderatsmitgliedern. Er tritt mit Ausnahme der Schulferien in der Regel alle zwei Wochen im Konferenzraum des Hauses des Gastes in Chieming, Hauptstraße 20 b, zur Beratung und Beschlussfassung über anstehende Angelegenheiten zusammen. Sitzungen finden grundsätzlich am Dienstag statt und beginnen um 19.00 Uhr. Die Sitzungstermine sowie die Tagesordnung der öffentlich zu behandelnden Punkte werden in den "Chieminger Nachrichten", dem Amtsblatt der Gemeinde, ferner durch Aushang am Rathaus und auf der Gemeindehomepage bekannt gegeben.

Christlich Soziale Union (CSU)		Bündnis 90 / Die Grünen (Grüne)		Unabhängige Wähler Chieming (UW)		Bürgerlich Bäuerliche Wählergruppe (BBW)	
	Josef Mayer		Sebastian Heller		Markus Brunner		Heinrich Walner
	Christian Fischer		Andrea Roll		Siegfried Zenz		Franz-Xaver Mayer
	Martin Pauli		Angelika Maier		Julia Siglreitmeier		
	Benedikt Pöschl		Bernhard Hecht				
	Irmgard Asenker-schbaumer		Elisabeth Heimbucher				
	Sabine Rohleder						



Rechnungsprüfungsausschuss

 <p>Irmgard Asenkerschbaumer Vorsitzende</p>			
 <p>Markus Brunner Mitglied</p>		 <p>Heinrich Wallner Mitglied</p>	
 <p>Benedikt Pöschl Mitglied</p>	 <p>Sebastian Heller Mitglied</p>		

Beauftragte der Gemeinde

Der Gemeinderat hat mit Beschluss vom 26. Mai 2020 folgende Personen als Beauftragte bestellt. Kontaktinformationen sowie eine genaue Beschreibung über den jeweiligen Aufgabenbereich, ist auf der Gemeinde Homepage unter

www.chieming.de/buergerservicepolitik/gemeinderat/beauftragte zu finden.



Beauftragte für Kinder, Jugend und Familie

Andrea Roll

Asyl- und Migrationsbeauftragter

Sebastian Heller

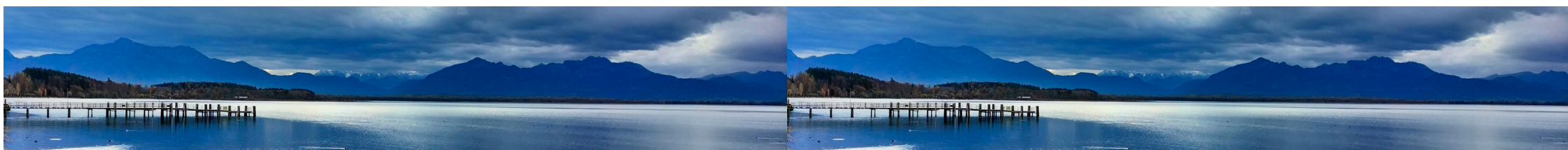


Beauftragte für Senioren und Menschen mit Behinderung

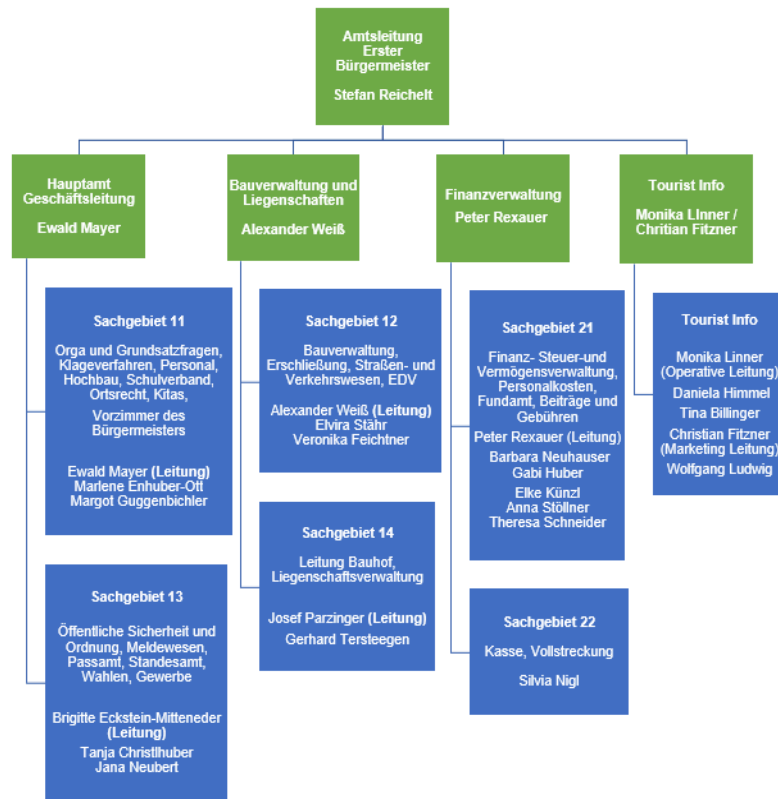
Elisabeth Ellmaier

Tourismusbeauftragte

Julia Siglreitmeier



Gemeindeverwaltung



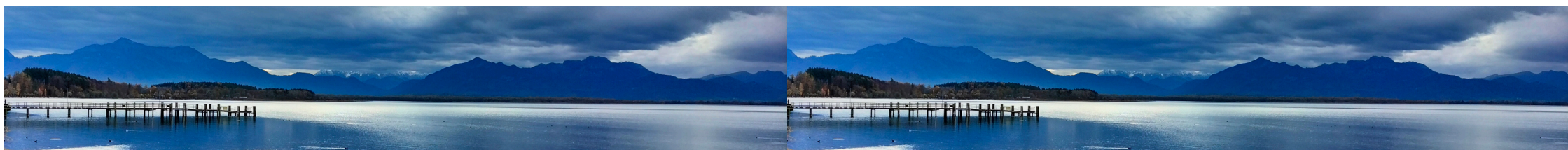
Mitarbeiter



2023 konnten wir die Bankkauffrau Theresa Schneider als Mitarbeiterin für unsere Finanzabteilung gewinnen.



Der Auszubildende Marc Knöll hat sein Ausbildungsverhältnis leider beendet.



Gemeindeverwaltung

Rathaus



Tourist-Info



Dienstjubiläen



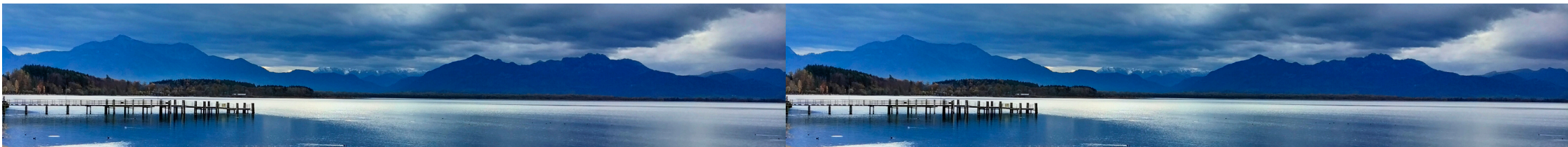
20 Jahre, Weiß Alexander



20 Jahre, Duffer Helmut



20 Jahre, Fitzner Christian



Kindertagesstätte Kunterbunt



Jahresrückblick 2023 der Kita Kunterbunt

Einiges Neues in der Kita Kunterbunt:

- Die Murrelgruppe wurde aufgelöst, jetzt gibt es nur noch die Pünktchen- und die Regenbogengruppe in der Krippe.

- Dafür gibt es aber im Kindergarten eine weitere Gruppe, die Sonnengruppe. Hier sind überwiegend dreijährige Kinder. Dies ist eine Art Übergangsguppe mit weniger Kinder (13) als in den anderen beiden Kindergartengruppen (ca. 20 Kinder).

Aktuell befinden sich 75 Kinder in der Einrichtung, 55 Kinder im Kindergarten davon 4 Integrationskinder und 13 Kinder nicht deutscher Herkunft, d.h. wir haben mehr als 6 verschiedene Nationalitäten im Haus vertreten. In der Krippe sind es 20 Kinder, 1 Integrationskind und 3 Kinder mit nicht deutscher Herkunft aus drei verschiedenen Nationen.

Im Jahr 2023 standen verschiedene Höhepunkte an:

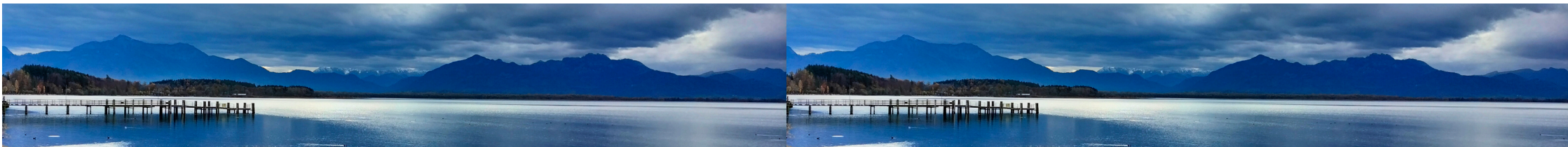
- Fasching in der Schulturnhalle: Die Kindergartenkinder durften den Auftritt der Chieminger Garden beiwohnen. Tags zuvor gab es bei uns in der Kita ein kunterbuntes Faschingstreiben.

- Besuch im Bauhof: Dies war ein besonderes Highlight für die Kinder. Vor allem die Fahrzeuge haben es den Kindern angetan. Die Rückfahrt erfolgte mit dem Linienbus.



Kindertagesstätte Kunterbunt

- Das Sommerfest und zugleich unser Familienfest: Gestartet wurde in den Gruppen mit einem Lied und dann gab es für die Kinder im Garten verschiedene Spielstationen. Beim Buffet, welches der Elternbeirat organisierte, konnte man bei sehr schönem Wetter gut schlemmen.
- Für die Kindergartenkinder ging es zur „Knaxiade“ in die Schulturnhalle. Der große Parcour ist immer wieder etwas Besonderes und natürlich die Urkunde und Medaillen, die es im Anschluss gibt.
- Der Ausflug auf die Herreninsel musste leider wegen schlechter Witterung (Gewitter und Regen) abgesagt werden, wir versuchen es heuer wieder.
- Im Juli wurden die Vorschulkinder in die Schule verabschiedet. Zudem waren die Vorschulkinder zusammen mit den Vorschulkindern des Pfarrkindergartens auf der Moar Alm in Inzell und durften im Kindergarten übernachten. Die Wasserwacht durften wir auch noch besuchen. Die Vorschulkinder aus allen drei Chieminger Kindergärten trafen sich bei uns im Kindergarten.
- Ein weiterer Abschied bestand bevor: Ingrid Bernauer wurde nach 30 Jahren in der Kita Kunterbunt in den Ruhestand verabschiedet.
- Herbst: Neuwahlen Elternbeirat und Förderverein
Der Elternbeirat wird jedes Jahr neu gewählt und der Förderverein nur alle zwei Jahre.



Kindertagesstätte Kunterbunt

- Der Martinsumzug konnte glücklicherweise stattfinden, bis kurz vorm Start hat es geregnet und dann kurz nach dem Martinsspiel kam ein erneuter Wolkenbruch. Dieser hatte die Feier viel zu schnell beendet. Heuer waren wir zum Martinsspiel mit einem echten Pferd am Schlossplatz.
- Der Nikolaus konnte uns auch wieder besuchen. Er las aus seinem goldenen Buch vor und jedes Kind konnte sich ein Nikolaussackerl bei ihm abholen. Die Krippenkinder hatten dem Nikolaus von der Ferne gewunken und auch ein Sackerl bekommen.
- Zu Weihnachten sangen wir in gemütlicher Atmosphäre beim Christkindlmarkt mit ein paar Kindern.



Schulverband Chieming

Der Schulverband Chieming besteht aus den Mitgliedsgemeinden Chieming und Grabenstätt. Der Schulverband hat den Schulaufwand für die Grund- und Mittelschule Chieming zu tragen.

Organe des Schulverbandes sind der Schulverbandsvorsitzende und die Schulverbandsversammlung. Der 1. Bürgermeister der Gemeinde Chieming, Stefan Reichelt, ist Schulverbandsvorsitzender, der 1. Bürgermeister der Gemeinde Grabenstätt, Gerhard Wirnshofer, sein Stellvertreter.

Mehr Informationen zum Schulverband und aktuelle Neuigkeiten finden Sie auf der Homepage des Schulverbandes unter www.schulverband-chieming.de.



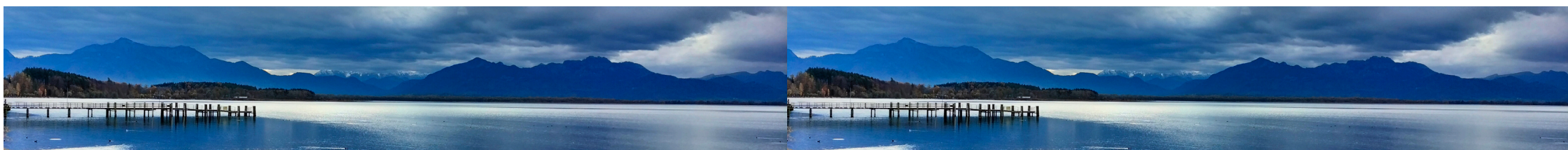
Stefan Reichelt

Schulverbandsvorsitzender



Gerhard Wirnshofer

Stellvertreter



Offene Ganztagsschule - OGTS

Die offene Ganztagsschule ist ein Ganztagesangebot in schulischer Verantwortung und wird sowohl für die Grund- wie auch Mittelschule angeboten. Voraussetzung zur Teilnahme an der OGTS, ist eine Mindestbuchung von zwei Tagen pro Woche. Mehrbuchungen sind jederzeit möglich, eine Reduzierung der Tage ist jedoch nicht zulässig. Vergleichbar mit dem Unterricht am Vormittag ist die Teilnahme an den gebuchten Nachmittagen verpflichtend. Die Teilnahme an der OGTS ist kostenfrei. Die Teilnahme am Mittagessen ist verpflichtend und kostenpflichtig. Das Mittagessen wurde im Jahr 2023 vom Mutterzentrum Traunstein geliefert und ist auch weiterhin unser Essenslieferant. So sieht ein Speiseplan in der OGTS aus:



KW/n	08.01. - 12.01.2024
Mo, 08.01.	Nudeln mit Tomatensoße Grießbrei G ₃ , M, La, S
Di, 09.01.	Spinatknödel mit Kürbisssoße Gemischter Salat G ₃ , M, La, S, Ei, Sn
Mi, 10.01.	Kartoffelsuppe mit hausgemachten Vollkornbrot Selbstgemachter Haferriegel G ₁ , G ₂ , G ₃ , La, M, Ei
Do, 11.01.	Rindergulasch mit Spätzle Gemüseticks G ₃ , M, La, S, Ei
Fr, 12.01.	Backfisch mit Butterkartoffeln Karottensalat G ₁ , G ₂ , G ₃ , La, M, Ei

Schulverband Chieming

OGTS – Grundschule

Im Schuljahr 2023/2024 wurden auf Antrag des Schulaufwandsträgers für die OGTS der Grundschule Chieming vier Kurzgruppen bis 14.00 Uhr, sowie zwei Ganztagsgruppen bis 16.00 Uhr genehmigt. Die Teilnahme an der OGTS ist kostenfrei. Die Teilnahme am Mittagessen ist verpflichtend und kostenpflichtig.

Buchungsmöglichkeiten:

Kurzgruppen: Montag - Freitag bis 14.00 Uhr oder

Ganztagsgruppe: Montag - Donnerstag bis 16.00 Uhr

Derzeit nutzen insgesamt 67 Kinder diese Angebote.

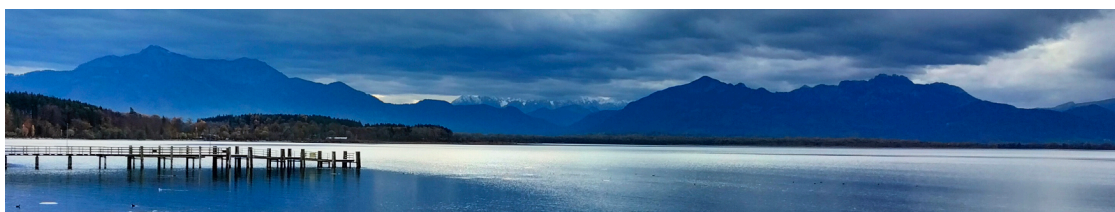
OGTS - Mittelschule

Buchungsmöglichkeiten:

Ganztagsgruppe bis 16.00 Uhr (Mo. - Do.)

Auslastung:

Derzeit nutzen insgesamt 11 Schüler aus der Mittelschule die Offene Ganztagsschule. Diese werden zusammen mit der OGTS-Grundschule betreut. Für das verpflichtende Mittagessen ist eine monatliche Pauschale abhängig von den Betreuungstagen zu zahlen.



Schulverband Chieming

Sowohl für Grundschüler als auch für Mittelschüler werden von 10 Betreuungskräften folgende AG's angeboten:

Unsere wöchentlichen AG's

	Montag	Dienstag	Mittwoch	Donnerstag	Freitag
Kreativraum	12:00 - 15:00 Uhr Malen und Gestalten Melanie	12:00 - 15:00 Uhr Malen und Gestalten Melanie	12:00 - 15:00 Uhr Malen und Gestalten Melanie	12:00 - 15:00 Uhr Malen und Gestalten Melanie	12:00 - 14:00 Basteln Petra
Halle groß	13:15 - 14:55 Uhr Musik/Tanz/Spiel Christina		13:15 - 14:55 Uhr Musik/Tanz/Spiel Christina		
Halle klein	13:00 - 15:00 Uhr Fussball Anna-Lena	13:00 - 15:00 Uhr Fussball Silas	13:00 - 15:00 Uhr Fussball Silas	13:00 - 15:00 Uhr Fussball / Spiel und Spaß Anna-Lena	13:00 - 15:00 Uhr Fussball / Spiel und Spaß Anna-Lena
OGTS Büro	13:00 - 13:15 Uhr Wut-Profi- Programm Christina oder Laura	13:00 - 13:15 Uhr Wut-Profi- Programm Christina oder Laura	13:00 - 13:15 Uhr Wut-Profi- Programm Christina oder Laura	13:00 - 13:15 Uhr Wut-Profi- Programm Christina oder Laura	13:00 - 13:15 Uhr Wut-Profi- Programm Christina oder Laura
OGTS Büro	13:30 - 13:45 Uhr Kindersprechstunde Laura	13:30 - 13:45 Uhr Kindersprechstunde Laura	13:30 - 13:45 Uhr Kindersprechstunde Laura	13:30 - 13:45 Uhr Kindersprechstunde Laura	13:30 - 13:45 Uhr Kindersprechstunde Laura
Ruheraum	12:00 - 12:30 Uhr Märchenstunde Petra	13:15 - 14:00 Uhr Theater-AG Christina/Anna-Lena	12:00 - 12:30 Uhr Märchenstunde Sabine	12:00 - 12:30 Uhr Märchenstunde Sabine	12:00 - 12:30 Uhr Märchenstunde Sabine
Ruheraum	15:00 - 15:30 Uhr Entspannung Fantasiereise/Meditation/ Klangschale Rosmarie	13:00 - 13:30 Uhr Entspannung Fantasiereise/Meditation/ Klangschale Rosmarie			
Jugendraum		14:30 - 15:30 Uhr "Wir für uns - Mittelschüler" Christina		14:30 - 15:30 Uhr "Wir für uns - Mittelschüler" Christina	

Neben den AG's werden immer wieder auch Projektwochen wie zum Beispiel Nähe/ Distanz, Konfliktlösung, Grenzen setzen, Freundschaft, was ist Gewalt?, Bedürfnisse ermitteln, und vieles mehr angeboten.

Schulverband Chieming



Auf dem Gelände des Kreisjugendring Traunstein wurden im Jahr 2023 an 3 Wochen die Ferienbetreuung für Kinder aus Chieming, Grabenstätt und Traunreut angeboten. 26 Kinder aus Chieming haben daran teilgenommen. Im Jahre 2024 wird die Betreuung in den Pfingstferien vom 21. Mai 2024 bis 24. Mai 2024 täglich von 8.00 bis 16.30 Uhr, voraussichtliche Kosten pro Kind 40.- €, angeboten.

In den Sommerferien vom 19. August bis 23. August 2024 täglich von 08.00 bis 16.30 Uhr. Voraussichtliche Kosten pro Kind 50.- €.

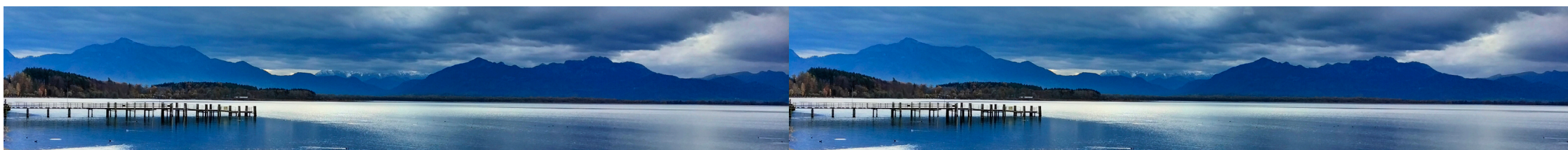
Pro Tag ist nach der Bezuschussung der Gemeinde von 10 € pro Tag, nur noch ein Betrag von 10 € pro Kind und Tag zu zahlen.

Im Preis enthalten sind ein warmes Mittagessen und kleine Snacks aus Gemüse und Obst. Es wird frisch vor Ort gekocht. Einzelne Tage können nicht gebucht werden.

Ort: Kreisjugendring Traunstein, Schützing 2, 83339 Chieming

Anmeldung erforderlich unter Kreisjugendring Traunstein, Schützing 2, Tel: 08664-927196

Info@kjr-Traunstein.de



Schulverband Chieming

Generalsanierung der Grund- und Mittelschule Chieming

Die Grund- und Mittelschule erstrahlt in neuem Glanz. Nach dreijähriger Bauzeit erfolgte die offizielle Einweihung am 10. November 2023.



Der Schulbetrieb konnte zu Beginn des Schuljahres 2023/2024 wieder vollständig im sanierten Gebäudekomplex aufgenommen werden.

Die Vorbereitungsarbeiten haben bereits im Jahr 2020 mit dem Aufbau der provisorischen Unterrichtsräume in der Containeranlage begonnen.



Die Abbrucharbeiten im Bauabschnitt I konnten im Herbst 2020 beginnen. In den Schulcontainern waren während der Bauphase die EDV-Räume, die Schulküche und die offene Ganztagschule, sowie zwei Schulklassen untergebracht.

An der Ostseite des Gebäudes entstand ein neues Treppenhaus mit einem Personenaufzug, der den barrierefreien

Zugang zu den Geschossen ermöglicht und die Versorgung der offenen Ganztagschule mit Mittagessen erleichtert. Die Generalsanierung des Ostflügels war zudem umfangreicher und aufwändiger, da es sich um den älteren Bauteil handelte und der Gebäudeteil auf Rohbauniveau zurückgebaut werden musste.

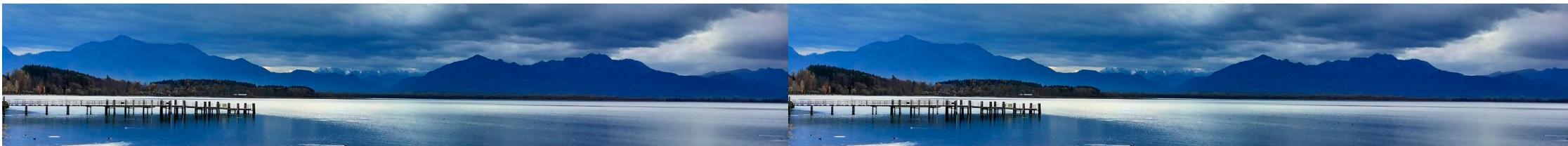
Schulverband Chieming



Im Untergeschoss fanden große Umbaumaßnahmen statt. Die Schule wurde fit gemacht für den Rechtsanspruch auf Ganztagsbetreuung für Kinder im Grundschulalter, der ab 01. August 2026 stufenweise eingeführt wird.



Der Ganztagesbereich verfügt über einen Speiseraum mit Essensausgabe, sowie mehreren Gruppenräumen. Die Räume verfügen über mobile Trennwände, so dass die Raumgrößen an die pädagogischen Bedürfnisse, z.B. für Gruppenarbeiten, angepasst werden können.



Schulverband Chieming

Aus den Räumen der OGTS gelangt man direkt zum Terrassenbereich, der in der warmen Jahreszeit mit Stühlen, Tischen und Sonnenschirmen ausgestattet ist und zum Aufenthalt genutzt werden kann. Der Aufenthaltsbereich ist vom Pausenhof über eine barrierefreie Rampe ebenfalls erreichbar.



Die neue Schulküche, hell, räumlich und inhaltlich großzügig ausgestattet, fand im Obergeschoss ihren Platz.



Schulverband Chieming

Im Bereich des ehemaligen Treppenhauses wurde ein großer Raum zum Pausenaufenthalt geschaffen. Der Kiosk mit Pausenverkauf wurde wiederbelebt und ein Automat für den Getränkeverkauf installiert.

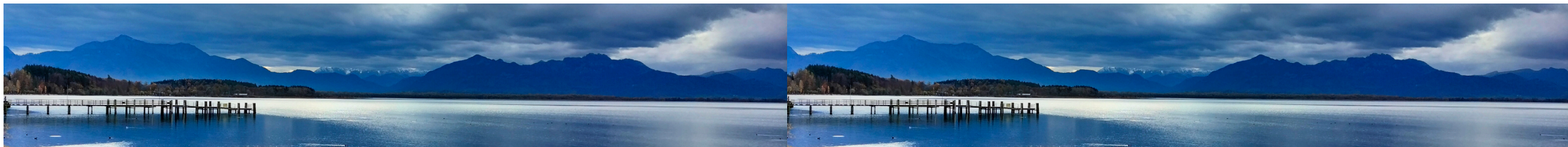


Zum Schuljahresbeginn 2022/2023 konnte der neu sanierte Ostflügel bezogen werden.

Die Schulklassen mussten den Westflügel räumen und während des Bauabschnittes II im Schulcontainer, bzw. in den Räumen des sanierten Ostflügels Platz finden. Auch das Rektorat und das Sekretariat mussten vorübergehend in den bereits sanierten Gebäudeteil umziehen, da im Bauabschnitt zwei auch die Verwaltungsräume saniert wurden. Die beiden EDV-Gruppenräume wurden in den Westflügel verlagert, sowie der PCB (Physik-Chemie-Biologie) - Raum neu ausgestattet.



Nach der abgeschlossenen Generalsanierung können die Schüler ein Gebäude mit moderner funktionaler Ausstattung nutzen. Das energetisch sanierte Gebäude erfüllt die neuesten Anforderungen an den Brandschutz und die Barrierefreiheit. Moderne Lüftungsanlagen mit Wärmerückgewinnung versorgen die Unterrichtsräume mit sauerstoffreicher Luft.



Schulverband Chieming



Ein abgestimmtes Farb- und Gestaltungskonzept schafft ein ästhetisches, zum Lernen anregendes Ambiente.

Der Pausenhof wurde saniert und ein zusätzliches Spielgerät angeschafft.



Die 100m Laufbahn wurde vollständig erneuert.

Schulverband Chieming

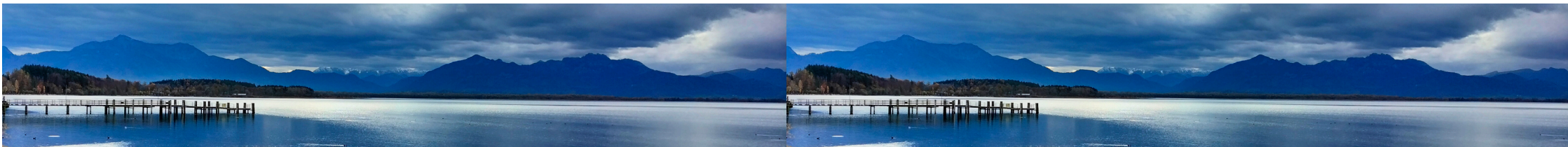


Zur Erhöhung der Verkehrssicherheit wurde ein Kreisverkehr angelegt. Die spitze Einmündung der Egererstraße wurde umgebaut, so dass der Linienbus, unabhängig von seiner Fahrtrichtung, die Schüler immer an der schulseitig gelegenen Haltestelle aussteigen lassen kann.

Die Brandmeldeanlage wurde an die ILS Traunstein (integrierte Leitstelle Traunstein) aufgeschaltet. Ein Gebäudeeinspeisungspunkt sichert für den Fall der Fälle einen autarken Betrieb von Schulgebäude und Turnhalle durch ein von der Gemeinde angeschafftes Notstromaggregat.

Für die Generalsanierungsmaßnahme sind ca. 12 Mio. Euro Kosten veranschlagt. Die Kostenfeststellung erfolgt nachdem die letzten Schlussrechnungen vorliegen.

Die Baumaßnahme wird staatlich gefördert. Es werden Fördergelder von insgesamt ca. 6,6 Millionen Euro erwartet. Bisher sind staatliche Zuschüsse in Höhe von 3.130.500 € eingegangen. Aufgrund der energetischen Sanierung der Gebäudeteile wird die Maßnahme mit ca. 600.000 € Tilgungszuschüssen gefördert.



Bauverwaltung

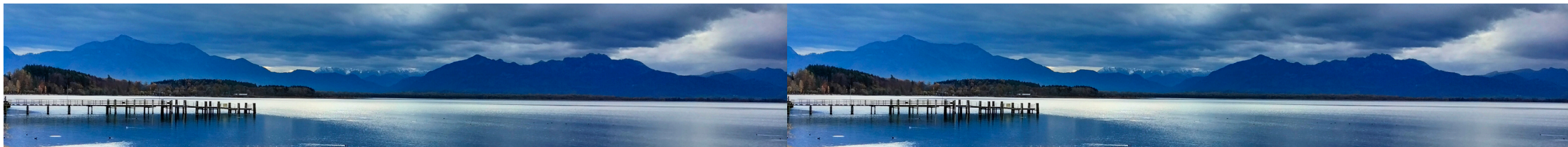
Bauleitplanung

Die Entwürfe der Bauleitpläne können im Verfahren während der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange auf der Homepage der Gemeinde Chieming www.chieming.de auch als PDF-Datei heruntergeladen werden.

Abgeschlossene Verfahren 2023	Planungsziel
Aufstellung des Bebauungsplanes „Sondergebiet Lampersberger“	Neugestaltung und Erweiterung eines Betriebes
16. Änderung des Flächennutzungsplanes und 2. Änderung des Bebauungsplanes „Max-Kurz-Straße“	Ausweisung von drei Wohnbaugrundstücken
8. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Egerer II“	Neubau eines Spänesilos mit Rohrleitungsbrücke
Aufstellung des Bebauungsplanes „Winkelzaun“	Ausweisung von einem Wohnbaugrundstück
24. Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Egerer I“	Ersatz eines Bestandgebäudes durch den Neubau eines zweistöckigen Lager- und Werkstattgebäudes
13. Änderung des Flächennutzungsplanes und 28. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Hart	Ausweisung von zwei Wohnbaugrundstücken
17. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes „Mischgebiet Hart“	Ausweisung von Wohnbaugrundstücken und Gewerbeflächen

Bauverwaltung

Laufende Verfahren	Planungsziel
Neuaufstellung des Bebauungsplanes „Traunschlacht-Wolfsgrube“ für den nördlichen Bereich von Chieming	Maßvolle Nachverdichtung und Anpassung der Festsetzungen
18. Änderung Gewerbegebiet Hart	Errichtung eines Sozialgebäudes mit Lagerraum
15. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes VEP-Freiflächen-PV-Anlage Tabing	Errichtung einer Freiflächen-PV-Anlage
Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Seniorenzentrum Chieming“	Stationäres Pflegeheim, Tagespflege, ambulantes betreutes Wohnen
Bebauungsplan Mehrfamilienhaus in Egerer	Errichtung von vier Mehrfamilienhäusern



Bauverwaltung



Bauordnungswesen

Bezeichnung	2023	Vorjahr
Vorbescheid Anträge	4	3
Bauanträge	46	44
Bauanträge (Tekturen)	1	1
Freistellungsverfahren	9	17

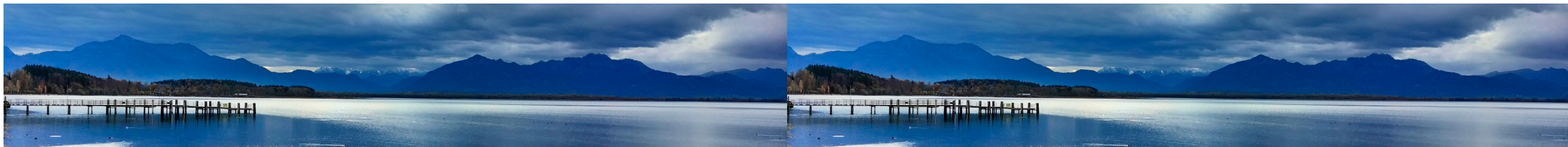
Bauverwaltung

Straßen und Wege, Erschließung und Verkehr

	2023	Vorjahr
Gesamtlänge der Widmungen nach Art. 6 des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG) in km		
- Gemeindeverbindungsstraßen	44,508 km	44,508 km
- Ortsstraßen	26,562 km	26,562 km
Anzahl der Vermessungen für Straßengrundabtretungen	4	5
Anzahl verkehrsrechtlicher Anordnungen		
- Veranstaltungen	12	8
- Baustellensicherung	49	66
- Verkehrszeichen	7	1
Ausnahmegenehmigungen für Schwerbehinderte mit Gehbehinderung	5	7

Maßnahmen 2023

- Ausbau der Theresienstraße in Chieming, Baukosten ca. 930.000 €
- Ausbau Innerlohener Berg in Chieming, Baukosten ca. 265.000 €
- Errichtung eines Kreisverkehrs im Bereich der Grund- und Mittelschule in Chieming an der Josef-Heigenmooser-Straße und Errichtung einer Busumkehr im Bereich der Ortsstraßen Am Winkelzaun / Egerer Straße in Chieming, Baukosten ca. 722.000 €
- Erstellung einer Machbarkeitsstudie zur Errichtung eines Kreisverkehrs an der Staatsstraße 2095 Höhe Poststraße in Egerer
- Gehwegbegradigung eines Teilstücks in Laimgrub vor Hausnummer 5
- Erneuerung der Kreisstraße TS 11 / TS 47 im Bereich der Ortsdurchfahrt in Knesing durch den Landkreis Traunstein
- Erneuerung einer Rigole in der Eichfeldstraße in Egerer zur Behebung vorhandener Probleme bei der Straßenentwässerung



Bauverwaltung

Aktuelle bzw. geplante Maßnahmen

- Ausbau Quellenweg in Chieming
- Erschließung des Gewerbe- und Mischgebietes in Hart
- Erschließung der neuen Bauparzellen am Forstweg in Hart
- Vorplanungen für den Ausbau der Ortsstraßen Pfaffinger Straße und Max-Kurz-Straße in Chieming
- Planung Kreisverkehr an der Staatsstraße 2095 in Egerer

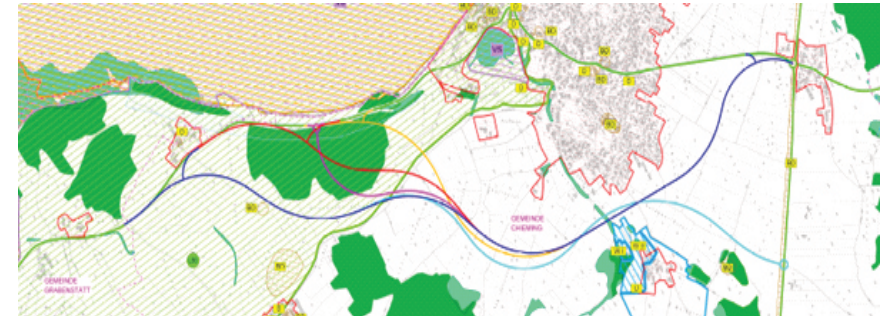
Aktueller Stand zur Planung einer Ortsumgehung von Chieming durch das Staatliche Bauamt

Im Jahr 2023 wurde die Raumempfindlichkeitsanalyse (REA) durchgeführt. Hierbei geht es darum weitläufig herauszufinden, in welchen Korridoren überhaupt Trassen für die neue Straße möglich sind. Der sogenannte Raumwiderstand wurde geprüft. Nur in den Korridoren, in welchen ein geringer / im Vergleich geringerer Raumwiderstand vorliegt kann in eine Trassenplanung gestartet werden.

In Vorbereitung zur faunistischen Artenkartierung im Jahr 2024 wurde eine faunistische Planungsraumanalyse durchgeführt. Hierbei wurden potenzielle Habitate ausfindig gemacht, welche durch tatsächliche Kartierungen in 2024 auf das tatsächliche Vorkommen dieser Arten überprüft werden. Zum jetzigen Zeitpunkt kann man noch keine weiteren Aussagen treffen. Das Gutachten wird voraussichtlich im Frühjahr 2025 fertig gestellt sein.

Hinweis zu bereits bestehenden Trassenuntersuchungen:

Bauverwaltung

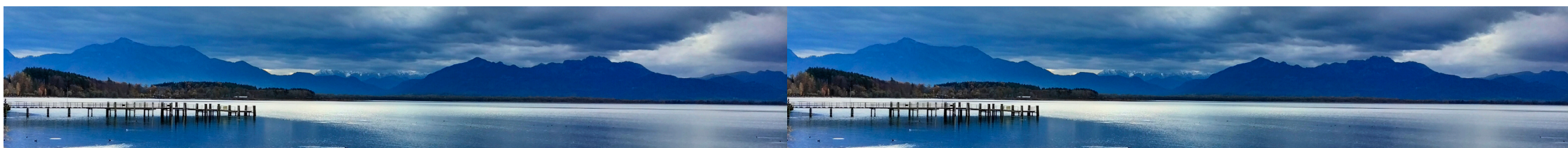


Variantenuntersuchung 2015 vom Staatlichen Bauamt Traunstein (Masterarbeit)

Die von der Gemeinde in Auftrag gegebene erweiterte Variantenuntersuchung vom Ing.-Büro ING Traunreut aus dem Jahr 2017 wurden erstellt um die vom Staatlichen Bauamt vorgestellte Wunschvariante zu optimieren.



Erweiterte Variantenuntersuchung 2017 vom Ing.-Büro ING Traunreut



Bauverwaltung

Wasserversorgungsanlage Chieming

	2023	Vorjahr
Hochbehälter Fassungsvermögen	2000 m ³	2.000 m ³
Tiefe des Brunnens	18 m	18 m
Tiefe der Wasserentnahme	16,5 m	16,5 m
Anzahl der Pumpstunden	2314,2	2.202,1
Stromverbrauch für Pumpen insgesamt	65.737 kW	63.804 kW
Länge des Versorgungsnetzes	29.252 m	28.966 m
Länge der Hausanschlussleitungen	22.699 m	22.477 m
Anzahl der Wasserzählanlagen	928	913
Geförderte Wassermenge	219.564 m ³	224.812 m ³
Wassermenge verkauft	163.466 m ³ .	171.679 m ³
Wasserverlust	25,5 %	23,6 %

Maßnahmen bzw. Neuanschaffungen 2023

- Erschließung der Baugebiete in Verlängerung am Norikerweg in Chieming und Buchäckerstraße in Egerer, Baukosten ca. 157.000 €
- Leitungserneuerung im Bereich der Straßenbaumaßnahmen von der Einmündung Am Winkelzaun / Egererstraße bis Ortseingang Chieming aus Richtung Egerer, Baukosten ca. 185.000 €
- Erneuerung der Absperrschieber im Hochbehälter Chieming
- Erneuerung eines Schieberkreuzes (Quellenweg / Aufham)
- Reparatur von 2 Hausanschlüssen
- Errichtung bzw. Sanierung von 18 Hausanschlüssen
- Behebung von 4 Rohrbrüchen
- Austausch von 2 Oberflurhydranten für den gemeindlichen Brandschutz

Bauverwaltung

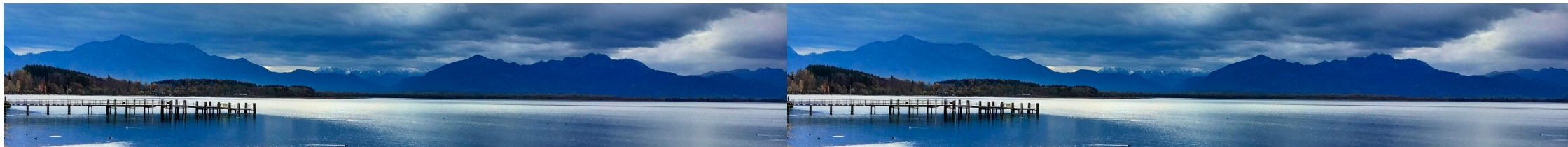
Folgende Maßnahmen bzw. Anschaffungen sind geplant:

- Minderung des Wasserverlustes durch verstärkte Lecksuche
- Überprüfung und Fortschreibung des digitalen Planwerks
- Armaturenpflege mit Sanierung der Straßenkappen
- Teilsanierung der Leitungen im Bereich Gallingerstraße,
- Wolfgang-Klausner-Straße, Christelmal und Wolfsgrube

Aktuelle Trinkwasseranalyse (aktuelle Werte aus 2023)

PH-Wert	7,46
Gesamthärte	20,8° dh
Härtebereich	hart
Calcium	98,1 mg/l
Magnesium	30,6 mg/l
Natrium	13,7 mg/l
Kalium	1,8 mg/l
Nitrat	18,0 mg/l

Die Wasseruntersuchung erfüllt die Anforderungen gemäß Trinkwasser- und Eigenüberwachungsverordnung. Die mikrobiologischen Befunde sind einwandfrei.



Bauverwaltung

Abwasserbeseitigungsanlage Chieming

	2023	Vorjahr
Anzahl der Pumpwerke	24	24
Anzahl der Pumpstunden		
Hauptpumpwerk Hart	829	674
Hauptpumpwerk Knesing	449,5	36
Schachtpumpwerke	6.138,58	5.412,49
gesamter Stromverbrauch in kW	31.420	28.634

Maßnahmen bzw. Neuanschaffungen 2023

- Fortführung der grabenlosen Sanierung des Kanalnetzes für die Zustandsklassen 0 (umgehender Handlungsbedarf) bis 1 (kurzfristiger Handlungsbedarf) durch die Firma Swietelsky Faber GmbH, Sanierungskosten rund 225.000 €
- Erstellung neuer Hausanschlüsse für die Grundstücke Tabing 10a, Tabing 22 bis 22c, Am Winkelzaun 10a in Chieming, Max-Kurz-Straße 11 in Chieming, Hauptstraße 29a und 29b in Chieming und Poststraße 7 in Egerer
- Reparatur Hausanschluss Hauptstraße 3 in Chieming

Folgende Maßnahmen bzw. Anschaffungen sind geplant

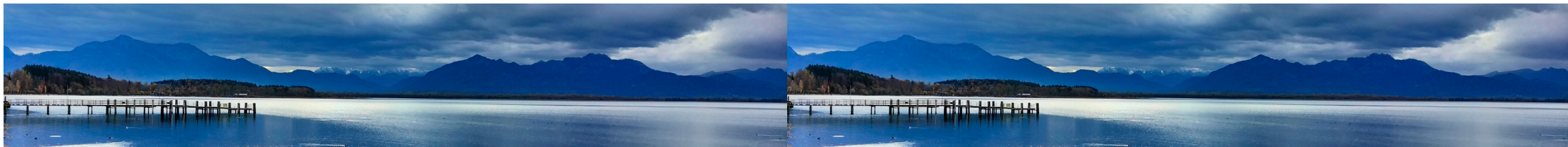
- Erschließung des Misch- und Gewerbegebietes in Hart und der neuen Wohnbauparzellen am Forstweg in Hart
- Jährliche Inspektion der Schmutzwasserkanalisation für einen Teilbereich des Gemeindegebietes mit anschließender Sanierung bei festgestellten Mängeln mit kurzfristigem Handlungsbedarf

Liegenschaften

Gemeindeeigene Liegenschaften

Die Verwaltung der gemeindlichen Gebäude und Grundstücke wurde in den letzten Jahren stetig umfangreicher. In enger Zusammenarbeit mit dem Bauhof und den Fachfirmen der Umgebung unterhält die Gemeinde u.a. folgende Liegenschaften:

- Rathaus
- Grund- und Mittelschule
- Turnhalle
- Kindertagesstätte Kunterbunt + Haus der Vereine Chieming
- Tourist Information / Haus des Gastes
- Bauhof
- Feuerwehr Chieming
- Feuerwehr Ising mit Vereinsbereich
- Feuerwehr Hart mit Vereinsbereich
- Wasserwerk
- Haus am See (Cafe)
- Kiosk Sonnendeck
- Kiosk MoKa mit öffentlicher WC-Anlage
- öffentliche WC Anlage Thielehafen
- Gemeindlicher Friedhof mit Leichenhaus
- Lehrbienenhaus
- Sportanlagen
- Kinderspielplätze
- Seniorentrimmgeräte
- Sonnensegel am Schlossplatz
- Pumptrack
- Aussichtsplattform
- E-Ladestationen Rathaus und Chiemseering
- Parkplätze mit Parkautomaten Chiemseering, Venusberg, Marktstätt
- Obdachlosenunterkunft – Wohncontainer
- Hundetoilettenständer
- Park- und Ruhebänke
- Gedenkstätten



Liegenschaften

Im Jahr 2023 wurden neben den regulären Wartungen, Checks und Reparaturen wieder einige Projekte in Angriff genommen und umgesetzt sowie für 2024 weitere Projekte geplant:

Im Rathaus der Gemeinde Chieming erfolgte der bereits vorgesehene Ausbau des Dachgeschosses für zusätzliche Büro- und Besprechungsräume. Die Ausbaurbeiten wurden im Februar 2023 mit dem Erstellen der Trockenbauwände und Deckenuntersichten begonnen und mit Ausführung der Maler- und Bodenlegerarbeiten, der Elektro- und HLS-Installation sowie der vorgesehenen Möblierung Ende Mai 2023 fertiggestellt. Die Büroräume konnten Anfang Juni 2023 von der Liegenschaftsverwaltung und der Sozialberatung bezogen werden. Zudem steht nun auch ein weiterer Besprechungsraum zur Verfügung.

Liegenschaftsverwaltung



Sozialberatung



Besprechungsraum



2 noch freie Büroräume



Im Gemeindefriedhof erfolgte 2023 die Umsetzung zur Errichtung von 2 neuen Urnenwänden aus Sichtbetonfertigteilen an der Friedhofsmauer nördlich des Friedhofs, 18 Urnenbaumgräbern mit Bodenhülsen und Natursteinplattenabdeckung, Urnengemeinschaftsgräbern sowie der Erneuerung der Wasserentnahmestellen und Brunnenplätze. An den Urnenbaumgräbern wurden hochstämmige Blütenbäume gepflanzt.

Die Bauausführung mit regionalen Fachfirmen begann Anfang April und wurde Ende Juni 2023 abgeschlossen.

Liegenschaften

Anschließend wurde im Juli 2023 noch die Erneuerung der Friedhofshauptwege in Angriff genommen.

Mit Entnahme des vorherigen Wegematerials, Angleichen und Auftragen einer Ausgleichsschicht und Aufbringen eines Kiesgemenges mittels Fertiger und anschließender Verdichtung konnte eine ebene, wassergebundene und versickerungsfähige Oberfläche hergestellt und die angrenzenden Grünflächen angeglichen werden.

Auszug aus Werkplan Landschaftsbau



Bilder der umgesetzten Maßnahmen am Gemeindefriedhof

Urnenwände



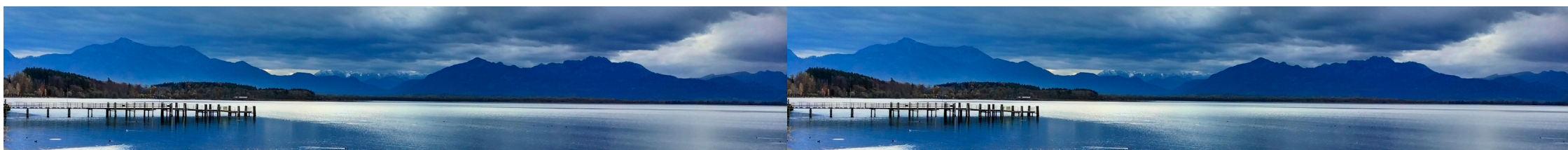
Urnenbaumgräber



Urnengemeinschaftsgräber

Brunnen – Entnahmestellen

Wege



Liegenschaften

Pumptrack

Bei der Grund- und Mittelschule wird jährlich der Pumptrack ertüchtigt und durch einen Sachverständigen geprüft. Der errichtete Fahrradparcour wird als Treffpunkt für Kinder- und Jugendliche aus dem Ort und der Umgebung gerne genutzt und bietet eine weitere sportliche Möglichkeit. Dieser wurde in Zusammenarbeit mit dem Event-Team „Wir für euch!“ mit neuem Sand ertüchtigt.



Krippe und Kindergarten

In der Kindertagesstätte Kunterbunt standen in den Sommermonaten Unterhalts- und Erneuerungsmaßnahmen an für:

- Lüftungsanlage in den Gruppenräumen
- Malerarbeiten

Im Erdgeschoss sowie im Obergeschoß wurden hierfür Lüftungsgeräte installiert und an das Stromnetz angebunden. Von der Installation betroffene sowie verschmutzte Wände wurden neu gestrichen und an festgelegten Wandbereichen Magnetflächen aufgebracht. Die Lüftungsarbeiten erfolgten von der Fa. KAB aus Siegsdorf, die Elektroinstallation erledigte die Fa. Elektro Wallner aus Chieming und die Malerarbeiten führte die Firma Maler Hartmann aus Chieming aus.

Liegenschaften

Kiosk MoKa

Beim Kiosk MoKa am Chiemseering führten wir 2023 die Sanierung und Erweiterung der Sanitäreanlage mit Fachunternehmerleistungen durch. Die WC-Anlage konnte Ende Mai 2023 in Betrieb genommen werden.

Für die Sanierungs- und Erweiterungsmaßnahmen mit dem Behinderten-WC waren umfangreiche Leistungen erforderlich:

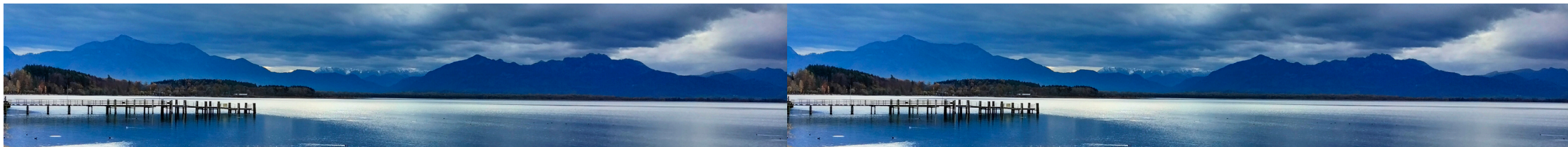
- Erdarbeit-, Baumeister-, Putz-, Estrich-, Zimmerer-, Spengler-
- Estrich-, Schreiner-, Maler-, Fliesenleger- und Elektroinstallationsarbeiten
- Bereitstellung eines öffentlich zugänglichen WC-Containers während der Bauzeit

Ansichten zur Sanierung und Erweiterung des Anbaus Behinderten-WC

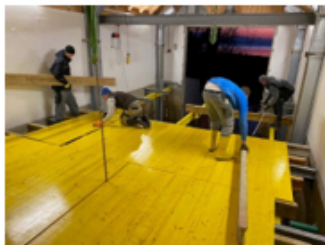


Thielehafen/Bootshaus FFW Chieming

Im Zuge der Neubeschaffung des Katastrophenschutzbootes durch den Landkreis Traunstein wurde die Ertüchtigung der Uferbefestigung im Thielehafen sowie eine Entschlammung des Hafenbeckens erforderlich. Die Planung hierfür wurde vom Ingenieurbüro Georg erstellt. Von der Firma Plereiter wurden die Arbeiten im Hafenbecken ab Anfang Januar ausgeführt. Parallel hierzu erfolgte der Umbau des bestehenden Bootshauses durch die Aktiven der Feuerwehr Chieming. Ein herzlicher Dank hierfür geht an die aktiven Feuerwehrler und ortsansässigen Firmen für ihre großzügige Unterstützung.



Liegenschaften



Im Herbst konnten die Außenanlagen um das Bootshaus durch die Aktiven der Freiwilligen Feuerwehr Chieming mit finanzieller Unterstützung des Feuerwehrvereins in Eigenleistung fertiggestellt werden.



Liegenschaften

Kinderspielplätze

Mit den Ergebnissen der regelmäßigen Kontrollen und den jährlichen Sachverständigen-Prüfungen der Kinderspielplätze musste im Spielplatz am Strandweg in Chieming eine Spielgerätekombination ersetzt werden. Zudem wurde die Spielgeräteausstattung mit zwei neuen Spielgeräten (zwei Wippen) erweitert. Den Aufbau der Geräte einschließlich Fundamentarbeiten führte unser Bauhof durch.

Spielhaus mit Rutsche



4-sitzige Wippe



Stehwippe



Gespendete Defibrillatoren für 3 Standorte in Chieming

Die beheizbare Safebox des Defis befindet sich je Standort an einer zugänglichen Außenwand in Eingangsnähe und wird wöchentlich von unserem Bauhof geprüft

1. Haus der Vereine-Kindergarten Kunterbunt Egerer Straße 2 in Chieming
2. Haus der Vereine-FFW Ising, Kirchberg 10 in Ising
3. Bürogebäude Camping Arlaching, Trostberger Straße. 2, Arlaching

Übersicht Standorte



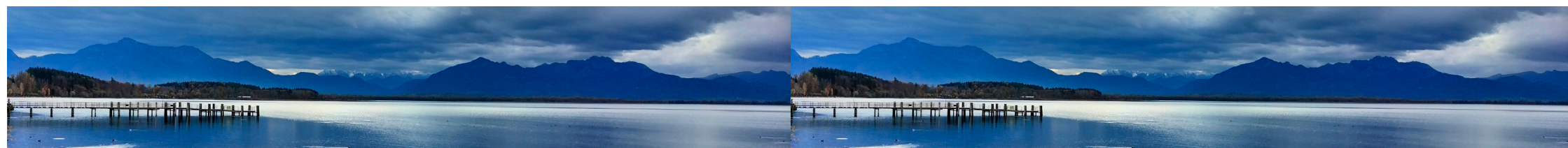
1. Chieming



2. Ising



3. Arlaching



Liegenschaften

Das Wasserwerk am Quellenweg bedarf regelmäßiger Wartung und Instandsetzungen der technischen Einrichtungen. Sowohl Rechenanlage wie auch Turbine und Generator mit Steuerung sind in die Jahre gekommen und müssen wiederkehrend geprüft und instand gesetzt werden. Mit den beteiligten Fachfirmen und unserem Bauhof konnte auch 2023 das Wasserkraftwerk mit der möglichen Kapazität betrieben werden.



Öffentliche WC-Anlagen

Für die Bade- und Feriengäste und Touristen im Bereich Arlaching-Kupferschmiede wurde die Verfügbarkeit einer öffentlichen WC-Anlage erforderlich. Gemeinsam mit den Betreibern des Campingplatz, der Kupferschmiede, wurde auch Ende April 2023 für die Sommermonate bis Ende September wieder ein mobiler WC-Container installiert und für die Badegäste kostenfrei bereitgestellt. Für den Sommer 2024 ist bereits die Bereitstellung einer WC-Einrichtung eingeplant.



Liegenschaften

Straßenunterhaltung

Im Aufgabenbereich des Straßenerhaltes wurden zu den sich jährlich wiederholenden Reparatur- und Sanierungsmaßnahmen wieder Kleinmaßnahmen mit hoher Priorität zeitnah umgesetzt. Dazu zählen Belagsschäden auf asphaltierten und gekiesten Orts- und Gemeindeverbindungsstraßen, Rad- und Fußwegen, Verbesserung der Straßenentwässerung, Anpassung an Grundstückseinfahrten unter anderem Gehwegabsenkungen anlässlich Wohn- und Gewerbebebauung.

Straßenentwässerung in Knesing Sackländerweg



Hart – Asphalt- u. Kiesstraßenreparatur Kellerstraße



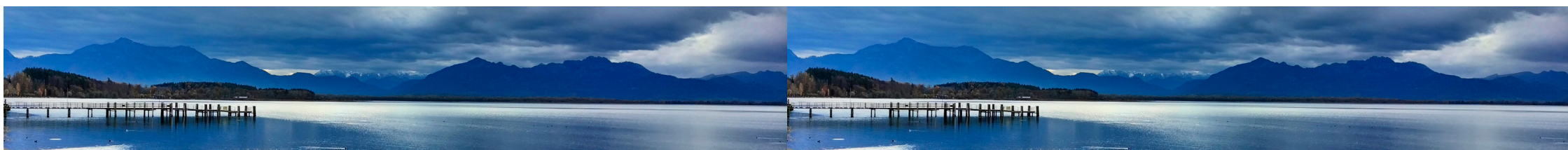
Bankettsanierung Grilling



Öffentliche Grünflächen und Obstbaumwiesen

Für die öffentlichen Grünflächen und Obstbaumwiesen der Gemeinde Chieming wurden im Herbst 2023 im Rahmen des bayerischen Obstbaumpaktes „Streuobst für alle“ Obstbäume angepflanzt. Mit Unterstützung des Kreisfachberaters wurden Obstbaumarten je gewählten Standorten festgelegt, von Obstbaumschulen geliefert und im ersten Förderabschnitt 10 Obstbäume von unserem Bauhof auf den Grünflächen beim Gemeindefriedhof fachgerecht gesetzt.

Mit der Initiative auch auf privaten Grundstücksflächen Obstbäume zu fördern, erhielten 14 private Antragssteller mit Wohnsitz und geeigneten Flächen in der Gemeinde Chieming die beantragten Obstbäume (90 Obstbäume, größtenteils alte Obstsorten) zur eigenen Anpflanzung gemäß den Förderrichtlinien kostenfrei überreicht. Im Frühjahr 2024 sind in der zweiten Phase noch weitere, bis zu 80 Obstbaumpflanzungen auf ausgewählten Grünflächen der Gemeinde vorgesehen.



Liegenschaften

Auszug aus gewählten Obstbaumflächen Gemeinde Chieming



In Vorbereitung für geplante Maßnahme 2024 stehen:

- Sanierung der Sanitäreinrichtungen im Bauhof EG
- Errichtung von 2 Höhenbegrenzungen am Parkplatz Thielehafen
- Erneuerung von Spielplatzgeräten
- Erneuerung der Zaunanlage am Brunnen III Quellenweg
- Malerarbeiten für die Fassade und Holzflächen am Haus am See
- Laufender Straßenunterhalt: Erneuerung von Kiesstraßen, Asphaltreparaturen

Die oben genannten Punkte stellen lediglich einen Überblick über die größeren Maßnahmen des Unterhalts der gemeindlichen Liegenschaften im Jahr 2023 und Planungen für das Jahr 2024 dar. Des Weiteren werden für alle Gebäude der Wartungsbedarf, alle anfallenden Prüfungen sowie Modernisierungen durchgeführt.

Bauhof

Die Aufgaben der Beschäftigten des Bauhofs:

Bau- und Unterhalt des gesamten Strecken- und Wegenetzes

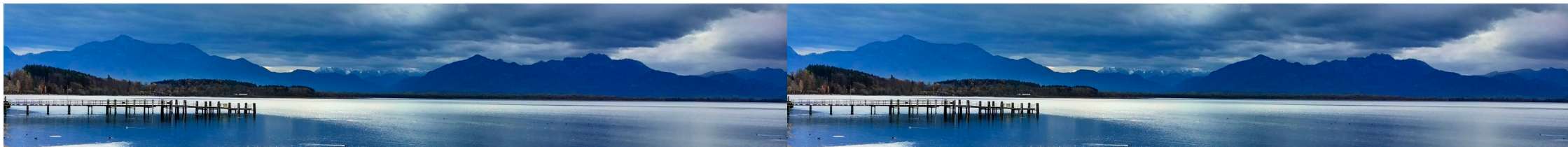
Einen breiten Raum der Aufgaben des Bauhofes nehmen die Unterhaltungsmaßnahmen für die nicht ausgebauten Gemeindestraßen (Gemeindeverbindungs- und Ortsstraßen), sowie für die in der Baulast der Gemeinde befindlichen beschränkt-öffentlichen Wege ein.

Einige Aufgaben in diesem Bereich sind hier z.B. Aufkieseln von Straßen, Randstreifenpflege und Mulchen, Kehren der Gehsteige und Gemeindestraßen, Verfüllen von Schlaglöchern in Asphalt- und Kiesstraßen, Prüfung der Brückenbauwerke, Bankettaufbereitung, Verkehrszeichenreinigung und Prüfung ggf. Austausch, Straßenbeleuchtung u.v.m.



Unterhalt der Schmutzwasserkanalisation und der Straßenentwässerung

Zu diesem Aufgabenbereich gehört unter anderem die Durchführung von Schachtkontrollen gemäß der Eigenüberwachungsverordnung, regelmäßige Leerung und Reinigung der Straßeneinläufe und Sickerschächte, die Instandsetzung von Kanalschächten (Höhe regulieren, Deckel erneuern, etc.), Instandhaltung der Regenrückhaltebecken in Hart in der Hillecker Straße und im Ackerweg u. v. m.



Bauhof

Hausmeisterarbeiten an den Gebäuden der Gemeinde Chieming

Bei folgenden gemeindlichen Gebäuden übernimmt der Bauhof den Gebäudeunterhalt:

- Rathaus
- Haus des Gastes / TI Chieming
- Sanitärgebäude Thielehafen
- Kiosk Sonnendeck Grabenstätter Straße
- Kindertagesstätte Kunterbunt
- Grundschule und Mittelschule Chieming (Aushilfe)
- Cafe am See, Marktstatt
- Kiosk MoKa Mutter-Kind-Klinik
- Bauhof
- Feuerwehrgerätehäuser Chieming, Hart, Ising
- Altes Feuerwehrhaus, Laimgruber Str.
- Leichenhaus Gemeindefriedhof Chieming
- 15 Bushaltestellenhäuschen Einrichtungen der Wasserversorgung
- E-Werk Quellenweg

Bauhof

Unterhalt und Pflege der gemeindlichen Liegenschaften, Anlagen, Freiflächen, Parkplätze, Rad- und Wanderwege, Freizeitanlagen

- Rad – und Wanderwege

Hier ist der Bauhof mit sämtlichen Arbeiten zur Erhaltung und zur Pflege der Wege betraut.

Gebäude und Einrichtungen mit Außenanlagen

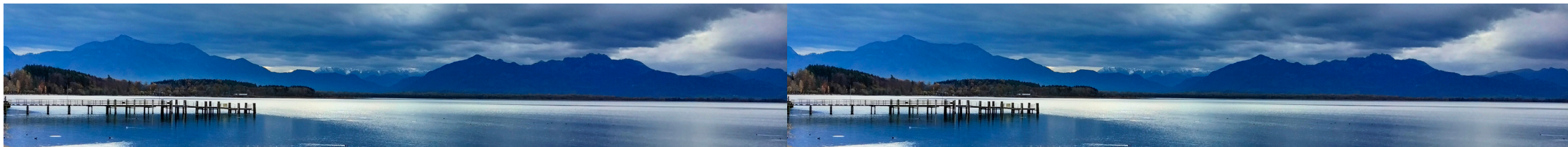
Unser Bauhofteam erledigt u.a. Laub zusammenkehren, Lampen wechseln, Müll entsorgen, Reparaturen aller Art, Pflege der Grünanlagen und Gebäudefreiflächen, Durchführung von Unterhalts- und Baumaßnahmen

- Pflege der gemeindlichen Grünflächen inkl. Sträucher

Arbeiten wie z. B. Rasenmähen, Zuschnitt Sträucher, Pflege der Bepflanzung

Baumkontrolle

Mit der jährlichen Prüfung und Bewertung der Bäume auf öffentlichen Flächen der Gemeinde Chieming durch einen autorisierten Baumkontrolleur wird die Verkehrssicherungspflicht auf Straßen, Wegen und Plätzen sichergestellt. Die Umsetzung der erforderlichen Maßnahmen aus der jährlichen Baumkontrolle wie z. B. Baumzuschnitte oder Baumfällungen führt unser Bauhof zum großen Teil mit Unterstützung durch Fachfirmen aus.



Bauhof

Strandreinigung

Nach Stürmen ist unser Bauhof mit dem Aufnehmen und der Abfuhr und Entsorgung des angeschwemmten Holzes auf der gesamten Länge des Chiemseesufers im Gemeindegebiet beschäftigt



Kneippanlage Chieming

Alle Arbeiten zum Unterhalt der Kneippanlage sowie die Reinigung

Müllentsorgung auf allen öffentlichen Plätzen, Liegewiesen und Wegen

Je nach Saison und Wetter werden alle Mülleimer im gesamten Gemeindegebiet regelmäßig geleert.

Bauhof

Hundetütenspender

Die Hundetütenspender werden vom Bauhof regelmäßig mit neuen Tüten befüllt, ebenso die Mülleimer geleert.

Gemeindliche Parkplätze

Hier übernimmt der Bauhof sämtliche Unterhaltsarbeiten wie z. B. Schlaglöcher verfüllen, Parkautomaten leeren und nach Erfordernis reparieren, Abgrenzungen erneuern u.v.m.

Sanierung der Parkplatzfläche
am Chiemseering

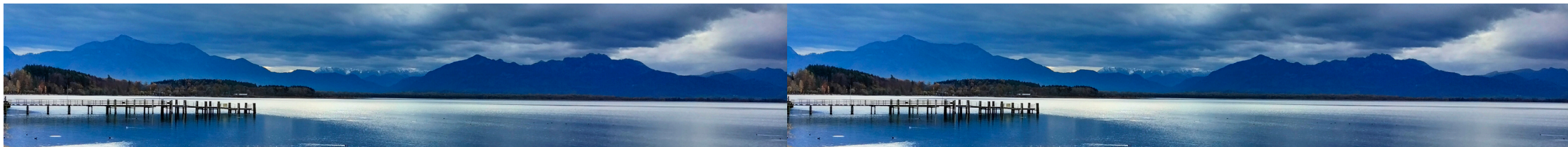


Neuer Parkscheinautomat mit
Kartenterminal am
Chiemseering - Kiosk MoKa



Kinderspielplätze in Chieming, Stöttham und bei der Kita Kunterbunt

Die Beschäftigten des Bauhofs führen bei den Kinderspielplätzen eine wöchentliche Inspektion bzgl. Mängel an Spielgeräten und den Zäunen durch und führen gleich kleinere Reparaturen aus. Ebenso werden die einzelnen Spielgeräte auf ihre Sicherheit geprüft und der Sand regelmäßig gesäubert und ausgetauscht.



Bauhof

Trimm-Dich-Pfad am Chiemseeufer

Wöchentlich werden die Geräte des Trimm-Dich-Pfades auf Mängel kontrolliert, treten Mängel auf werden diese von dem Mitarbeiter schnellstmöglich behoben.

Beachvolleyballplatz am Chiemseeufer

Diese Einrichtung wird ebenfalls regelmäßig geprüft und entsprechend gepflegt.

Pumptrack am Sportgelände

Unterhalt und Pflege der Grünflächen durch den Bauhof

Parkbänke

Auf den ganzen Gemeindegebiet sind über 200 Parkbänke aufgestellt. Diese werden vom Bauhof regelmäßig gepflegt. Überwiegend im Winter werden die Bänke Zug um Zug wieder hergerichtet und mit neuen Brettern versehen.

Beseitigung von Sturmschäden

Die Gewitterstürme im Sommer 2023 bescherten dem Bauhof viel zusätzliche Arbeit, um die umgestürzten Bäume und herabhängenden Äste zu entfernen und ausgeschwemmte Straßen und Wege wieder herzurichten.

Einsatz bezüglich Biberschäden

Auch im Jahr 2023 war der Bauhof zur Eindämmung von Biberschäden an Bächen als Unterstützung für die Naturschutzverwaltung des Landratsamtes Traunstein gefragt, erledigte Uferverbauungen und beseitigte Ufer- und Gehölzschäden.

Aussichtsplattform in Stöttham und Vogelbeobachtungsstation am Chiemseering

Diese beiden Einrichtungen der Gemeinde Chieming werden regelmäßig vom Bauhof bzgl. der Bausubstanz überprüft und nach Erfordernis wieder hergerichtet.

Bauhof

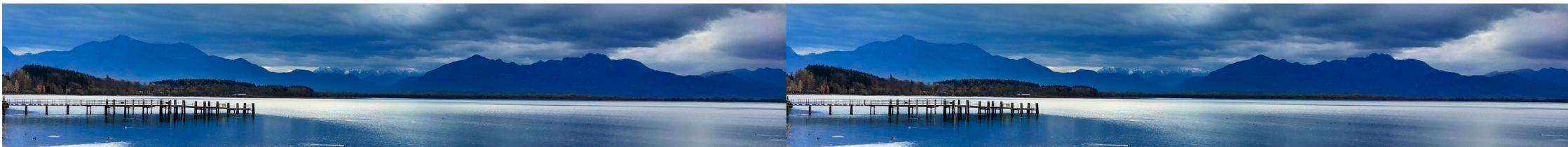
Winterdienst

Zu den Aufgaben für den Unterhalt und die Sicherheit auf dem Straßen- und Wegenetz einschließlich Parkplätzen der Gemeinde Chieming in den Wintermonaten von Anfang November bis Ende März sind 8 Räum- und Streubezirke mit zugeordneten Fahrzeugen und Fahrern von externen Dienstleistern eingeteilt. Die Winterdiensteinsätze erfolgen witterungsabhängig über Rufbereitschaft täglich ab 4:30 Uhr (auch an Wochenenden und Feiertagen) um die öffentlichen Verkehrsflächen schnee- und eisfrei zu halten.

In der Wintersaison 2022/2023 wurde ein Arbeitseinsatz von insgesamt 745 Stunden geleistet, wobei 95t als Streumittel zum Einsatz gekommen sind.

Fuhrpark

- FENDT Vario 412 (2006)
- MAN LKW 13 / 250 TGM (2009)
- VW Crafter 35 mit Dreiseitenkipper (2011)
- Transporter Mercedes Benz Vito 114 CDI-Kastenwagen (2015)
- Kramer Teleradlader 8095T (2016)
- Mehrzweckfahrzeug Ladog G129 (2016) mit Aufbaustreuer und Schneepflug
- Elektroauto Nissan e-NV200 (2020)
- ISEKI Rasenmähertraktor (2021)
- Holder C65 (2021) mit Salzstreuer und Schneepflug (2021)



Bauhof

Neubeschaffungen Fahrzeuge, Anbaugeräte, Maschinen

Anbaugeräte und Maschinen

Forstseilwinde mit Schild für Traktor Fendt

Maschinen und Geräte werden nach Erfordernis repariert durch Neuanschaffungen ersetzt



Personal

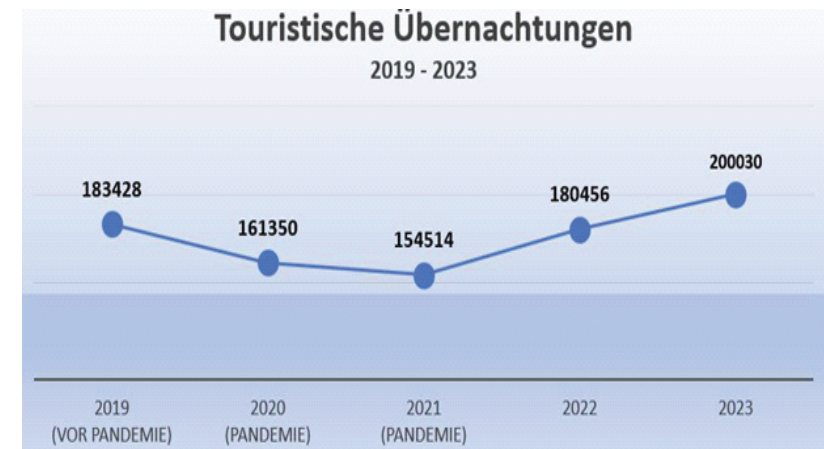


Unsere Bauhofmannschaft:

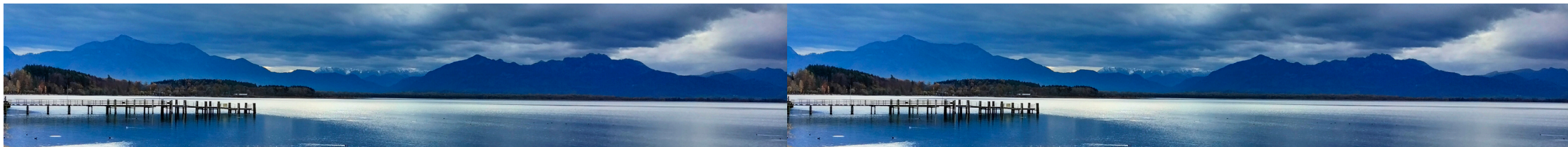
(in der Aufstellung von links nach rechts) Sebastian Senoner, Helmut Dufter, Walter Mayer, Hans Erlacher (stellv. Bauhofvorarbeiter), Herbert Kleinschwärzer (Bauhofvorarbeiter), Karl Hofer, Marco Schwinghammer, Peter Roth, Christof Hagen

Tourist-Info

Chieming konnte im vergangenen Jahr 2023 bedeutende Zuwächse bei den Gäste-Aufenthalten verzeichnen. Mit 200.030 touristischen Übernachtungen im Jahr 2023 liegt dieser Wert um 11 Prozent über dem Vorjahresniveau des Jahres 2022 (180.456 Nächtigungen). Nachdem im örtlichen Tourismus bereits im Jahr 2022 eine deutliche Erholung von den pandemiebedingten Einschränkungen der Vorjahre zu verzeichnen war, übersteigen die 200.030 Übernachtungen in 2023 sogar den Wert des letzten vorpandemischen Jahres 2019 sehr deutlich, in dem damals 183.428 Übernachtungen registriert wurden.



Auch die Gästezahlen steigerten sich mit 47.372 im Jahr 2023 im zweistelligen Prozentbereich gegenüber den Vorjahres-Anreisen (42.871) um 11 Prozent. Die durchschnittliche Aufenthaltsdauer der Chieming-Urlauber lag im Jahr 2023 bei 4,2 Tagen.



Tourist-Info

Als in den Pandemie-Jahren Urlaubsreisen teilweise gar nicht oder nur mit Einschränkungen und unter Auflagen möglich waren, stieg das Sicherheitsbedürfnis der Reisewilligen stark an. In den Phasen, als touristische Aufenthalte dann wieder infrage kamen, wurden von den Gästen verstärkt inländische Ziele angefragt, die sich entsprechend gut positionierten und vermeintliche Bedenken der Gäste wirksam entkräften konnten.

Auf diese Weise konnten in dieser Zeit neue Gäste für Chieming begeistert werden, die nach teilweisen Nachhol-Effekten bei Auslandsreisen im ersten nachpandemischen Jahr 2022 dann im Jahr 2023 Chieming verstärkt als ihren favorisierten Urlaubsort auswählten.

Zudem ist es ein Ziel der Tourist Information Chieming, die touristischen Infrastrukturen und Marketingmaßnahmen für Gastgeber und Touristen zu optimieren und auch für Gemeindeeinwohner zur Verfügung zu stellen. Sie agiert als Schnittstelle zwischen Tourist, Gastgeber, Gastronomie, Gewerbe und Gemeindebürger, um einen möglichst großen Nutzen für alle Personengruppen aus dem Tourismus zu generieren. Die Tourist Information Chieming ist also nicht nur für diejenigen, die „vom“ Tourismus leben, sondern auch für die, welche „mit“ dem Tourismus im Ort leben da.

Im Folgenden wird dargestellt, mit welchen Themenbereichen sich die Tourist-Info Chieming 2023 befasst hat. Wenn Sie noch mehr wissen möchten, Anregungen haben oder Informationen benötigen – wir sind gerne auch für Sie als Gemeindeeinwohner von Chieming da.

Touristen informieren und akquirieren: Gastgeberverzeichnis, Infoblätter zur Ortsgeschichte sowie zur Römerregion Chiemsee

Informieren und Akquirieren – von der Anfrage bis zur Abreise

Die Tourist Information kümmert sich nicht nur darum, dass die Gastgeber online gut sichtbar sind, sondern ist auch für alle Touristen da, welche per Telefon oder E-Mail eine Unterkunft in Chieming suchen. Neben der Zusendung von Gastgeberverzeichnissen und Informationsmaterial, um sich auf den Urlaub einzustimmen, steht die Tourist Information auch während des Aufenthaltes für alle Gäste mit Ausflugstipps, Informationen und Kartenmaterial bereit.

Tourist-Info

Die Tourist Information kümmert sich nicht nur darum, dass die Gastgeber online gut sichtbar sind, sondern ist auch für alle Touristen da, welche per Telefon oder E-Mail eine Unterkunft in Chieming suchen.

Neben der Zusendung von Gastgeberverzeichnissen und Informationsmaterial, um sich auf den Urlaub einzustimmen, steht die Tourist Information auch während des Aufenthaltes für alle Gäste mit Ausflugstipps, Informationen und Kartenmaterial bereit.

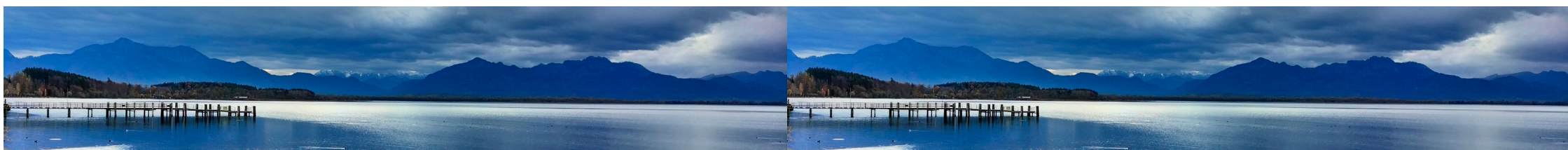
In Zusammenarbeit der benachbarten Orte Chieming, Seon, Seebruck, Grabenstätt, Übersee und Grassau wurde das neue Gastgeberverzeichnis erstellt. Es enthält eine bunte Zusammenstellung vielfältiger touristischer Informationen.

Gäste erhalten auf diesem Weg zahlreiche Urlaubstipps in einer locker aufbereiteten und ansprechenden Form. Die Broschüre ist dabei aber nicht nur auf Übernachtungsgäste ausgerichtet. Vielmehr ist sie auch gut geeignet, um in der Gastronomie oder beim Einzelhandel aufgelegt zu werden, deren Besucher sie dann kostenfrei nutzen und mitnehmen können.



Wer sich Tourismus-Prospekte zuschicken lassen möchte, findet dazu auch online unter www.chieming.de, www.chiemsee-chiemgau.com, www.chiemsee-alpenland.de und www.chiemsee-chiemgau.info kostenfreie Bestellmöglichkeiten. Ausser in den beteiligten Tourist Information vor Ort kann Prospektmaterial auch direkt von den regionalen Tourismusverbänden bezogen werden.

Um unseren kulturinteressierten Gästen auch die Historie Chiemings näher zu bringen, erhalten diese unter anderem auch die Möglichkeit, das zuletzt erneut aufgelegte Infoblatt zur Chieminger Ortsgeschichte sowie einen Flyer zur Römerregion Chiemsee in der Tourist-Info ausgehändigt zu bekommen.



Tourist-Info

Besucherlenkung

Im Sinne der einheimischen Bevölkerung sind die hiesigen Tourismusverantwortlichen weiterhin bestrebt, unsere Besucher auch zunehmend über Ausflugsmöglichkeiten zu informieren, die abseits der bereits besonders häufig besuchten Attraktionen liegen. In diesem Zuge wurde beispielsweise der Planetenweg Ising in das örtliche Tourenangebot aufgenommen und unter www.chieming.de/wandern abrufbar gemacht. Hierbei handelt es sich um einen vier Kilometer langen Rundweg in Ising mit spannenden Stationen zum Einblick in unser Sonnensystem (www.chieming.de/planetenweg_ising).



Zudem wurden beim touristischen „Entdeckernadel“-Angebot weitere Ziele aufgenommen, die sich fernab von den touristischen Hotspots befinden. Dabei können unsere Gäste per digitaler Navigation einiges für sie Neues an touristischen Zielen entdecken, was ihnen bislang noch nicht so bekannt war. Mehr dazu finden Sie unter www.chieming.de/entdecker-nadel

Für ein nachhaltiges Verhalten im Naturraum Chiemsee setzen sich seit dem Frühjahr 2023 ausserdem inzwischen Chiemsee Ranger ein, die vor Ort Besucher auf einen pfleglichen Umgang mit der Natur hinweisen und dabei versuchen, sie zu angemessenen Verhaltensweisen einzuladen.

Tourist-Info

Gastgeber

Gastgebertreffen, Gästeehrungen, Gästeordner, Gastgeber- und Gästeinformation

Gastgebertreffen

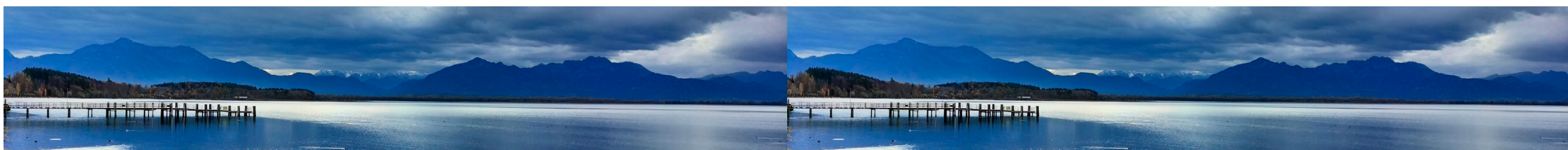
Im Mai 2023 wurde zum wiederholten Male das Gastgebertreffen abgehalten. Viele langjährige Gastgeber als auch Neulinge im Gastgewerbe nahmen an der Veranstaltung teil.

Zu Beginn wurde den Teilnehmern ein Überblick über das vergangene Jahr 2022 gegeben, als auch Informationen über Neuerungen im Beherbergungswesen. Dies beinhaltete die Zahlen, Daten und Fakten hinsichtlich der Übernachtungszahlen, Auffrischung über das rechtliche Hintergrundwissen für Gastgeber, Informationen über Klassifizierungen des DTV, Schulungen, Veranstaltungen, Führungen, Ferienprogramm, Informationsbroschüren und Verkaufsartikel der Tourist-Info Chieming.

Nach dem Ausblick auf das zukünftige Tourismusjahr 2023 ging es in die Frage- und Feedbackrunde, um die Leistungen stetig zu verbessern oder auch Ideen für Neuerungen zu sammeln und anzustoßen.

Zweite Heimat Chieming – Gästeehrung und Verkehrsverein Chieming e.V.

Für viele Urlauber ist Chieming bereits eine zweite Heimat geworden. Gäste zu begrüßen, welche bereits seit Jahrzehnten in unserer Gemeinde ihren Urlaub verbringen, erfüllt uns jedes Mal mit Freude. Dies bestätigt umso mehr die tolle Arbeit unserer Gastgeber, da grundsätzlich der Trend der Urlaubsreisenden dahin geht, jedes Jahr ein neues Urlaubsziel anzustreben. Ein großer Dank gilt hier dem Verkehrsverein Chieming e.V., der es ermöglicht, langjährige Gäste zu ehren und dafür Gutscheine von Gastronomie und Unternehmen, als auch Sachspenden zur Verfügung stellt.



Tourist-Info

Gästeordner, Infobroschüren, Gastgewerbereich und Verkaufsartikel – viele Infos rund um die Beherbergung

Der Gästeordner steht allen Interessierten als „PDF“-Download auf www.chieming.de unter der Rubrik „Prospektbestellung“ zur Verfügung. Auch wird er den Gastgebern für die Auslage im Beherbergungsbetrieb bereitgestellt.

Zusätzlich werden besonders interessante Themenfelder in einzelnen Broschüren aufbereitet. 2023 ist die Broschüre „Familien Erlebnisse“ hinzugekommen. Die Informationsbroschüren zu den Themen „Urlaub mit Hund“, „Chieming erleben und entdecken – regelmäßige Veranstaltungen und Führungen“, „Essen und Trinken“, sowie das wöchentliche Informationsrundschreiben an die Chieminger Gastgeber, wurden stetig aktualisiert und erweitert.

Natürlich stehen diese Broschüren auch Ihnen als Gemeindegänger kostenfrei zur Verfügung.

Der Bereich „Gastgewerbe“ auf der Homepage www.chieming.de wurde fortlaufend aktualisiert und dient dazu grundlegende Informationen über das Beherbergen von Gästen an Gastgeber oder interessierte Gastgeber zu vermitteln. Zudem finden sich dort auch die Broschüren zum Download.



Damit unsere Gäste ihren Urlaub auch zu Hause in Erinnerung behalten oder kreative Urlaubsgrüße aus Chieming nach Hause versenden können, wurden Verkaufsartikel und Postkarten gestaltet. Hierbei wurde auf Nachhaltigkeit und Langlebigkeit der Artikel geachtet. Neben einem aus Jute und Kork gefertigten Zugbeutel, Paper-Lunchbag mit Isolierfunktion und einer Edelstahl Brotzeitbox sind zudem fünf unterschiedliche Postkartenmotive zum Ausmalen in Zusammenarbeit mit der örtlichen Künstlerin Christa Tauser entstanden. Die fünf Motive spiegeln nicht nur Ortsteile von Chieming, sondern auch Aktivitäten wieder, welche man unternehmen kann. So steht einem selbstgestalteten ganz persönlichen Urlaubsgruß an die Zuhausegebliebenen nichts mehr im Wege.

Tourist-Info

Neue Meldewesensoftware – Digitalisierung schreitet voran

Im Dezember 2023 fand die Umstellung zu einer neuen Meldewesen-Software statt. Den Gastgebern steht dadurch zur Erfassung der Gästedaten ein digitaler Pre-Check-In zur Verfügung. Dies ist ein Online-Formular, welches dem Gast zur Datenerfassung vorab per-Mail zugesendet wird und mit wenigen Klicks anschließend im Meldewesen importiert wird. Dies erleichtert das Vorgehen bei der Datenerfassung für Gastgeber.

Auch eine digitale Gästekarte kann nun für alle Gäste in Chieming vom Gastgeber bereitgestellt werden. Hierbei wird auf das Smartphone des Gastes die bisher in Papier-Format bereitgestellte Gästekarte in digitalem Format übertragen.

So kann dem Wunsch nach Digitalisierung bei den Gästen nachgekommen werden.

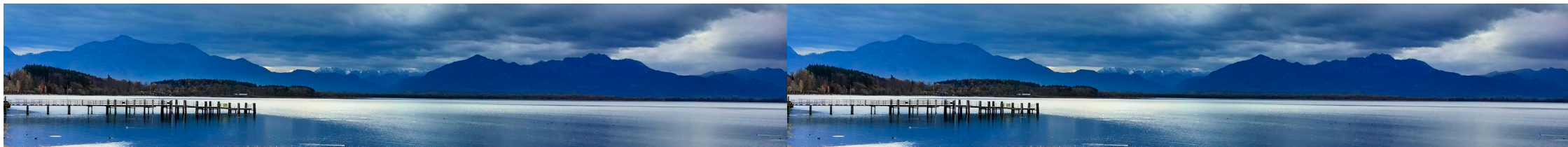
Aktivitäten & Veranstaltungen, Vereine, Gastronomen, Veranstaltungen, Ferienprogramm, Wandern, Radfahren, Langlaufen



Vereine, Gastronomen Treffen, Platzkonzerte, Bayerische Abende und vieles mehr

Reichlich Informationen wurden beim Treffen der Vereine und Gastronomen 2023 zwischen Vereinen, Gastronomen und Gemeinde/Tourist Information ausgetauscht. Bei der Zusammenkunft wurden alle geplanten Veranstaltungen der Vereine besprochen und so konnten Überschneidungen vermieden werden.

Alle Veranstaltungen können Sie online unter www.chieming.de abrufen, sowie 14tägig dem Gemeindeblatt entnehmen.



Tourist-Info

2023 fanden wieder viele Platzkonzerte und Bayerische Abende statt und trafen bei den Touristen und Einheimischen auf viel Begeisterung. Auch die Veranstaltungen wie Bachfest, Chieminger Markt, Aufgspuit am Chiemseer Wirtshaus, Gartenfest, Waldfest, Beachparty, Chiemsee Pferdefestival, Hangover Party sowie die Harter Festwoche und viele mehr waren ein voller Erfolg. Wir danken allen Organisatoren, Helfern und Ehrenamtlichen, die durch ihr Engagement das Gemeindeleben für uns Alle bereichern.

Chieming erleben - Dorfführung, Naturführungen, Vogelbeobachtungen und Ausstellungen

Im Jahr 2023 konnte ein vielfältiges Programm an Führungen für Touristen und Einheimische angeboten werden. Nicht nur die allseits bekannte „Dorfführung und der Beginn der Sommerfrische“, sondern auch Vogelbeobachtungen, Naturführungen und Zaubershow für Jung und Alt fanden statt.

Von der „Kräuterwanderung mit Seeblick“ über „Gewässer unter der Lupe“ bis hin zu „Eiszeit und Furchensteine“ war für Jedermann etwas geboten.

Neu im Repertoire seit 2023 ist die Führung „Auf den Spuren der Römer am Chiemsee“, sowie die Familienzaubershow „Zauberclown Manu“ welche nicht nur bei den Kleinsten jeden 1. Sonntag von Juni bis Oktober lachende Gesichter hervorbrachte.

Die Ausstellungsräume im Haus des Gastes wurden auch 2023 wieder für Ausstellungen gebucht. Insbesondere dann, wenn einheimische Künstler die Räumlichkeiten nutzen, freut uns dies sehr. Die Buchung der Räumlichkeiten für Ausstellungen oder Ähnliches koordiniert die Tourist-Info Chieming.

Tourist-Info

Ferienprogramm – Umsetzbar durch die Zusammenarbeit von ehrenamtlich tätigen Gemeindegürgern, Unternehmen und Vereinen



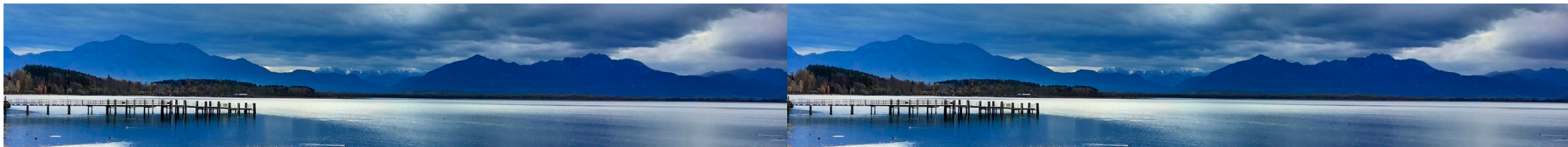
Ferienprogramm

Engagierte Gemeindegürgern und Vereinsmitglieder kümmerten sich um die Betreuung der Kinder und Jugendlichen und steckten viele Stunden Arbeit in die Vorbereitung und Durchführung der Programme.

An dieser Stelle vielen Dank an Alle, welche das Ferienprogramm mit viel Engagement unterstützt haben! Wenn auch Sie ein Teil des Ferienprogrammes werden möchten: Wir freuen uns über Jeden, der sich einbringen möchte. Egal ob Privatperson, Unternehmen oder Verein. Die Abwicklung und die Buchungen über Feripro und die Erstellung der Ferienprogramme koordiniert die Tourist-Info Chieming. 2023 wurde erstmals auch in den Osterferien ein Ferienprogramm angeboten, mit vollem Erfolg, denn bis auf 2 Restplätze war es komplett ausgebucht.

In beiden Ferienprogrammen war für jeden Geschmack etwas dabei:

Beim Windspiele gestalten aus Naturmaterialien, T-Shirts batiken, Traumkissen oder kreative Pflanzstäbe und Tontöpfe mit Acrylfarben und Stofffarben bemalen, sowie beim Erstellen von Ketten wie zu römischen Zeiten und Römischer Mosaik konnten die Kinder ihrer Kreativität freien Lauf lassen. Tierisch ging es zu beim Vormittag mit den Alpakas, dem Erlebnismittag mit Pferden und beim Imker.



Tourist-Info

Natürlich durfte auch „Action“ nicht fehlen. Auf dem Pump Track wurde beim Aktion- und Trainingstag mit Downhill-Master Guido Tschugg zu Ostern und am Trainingstag im Sommer an Sprüngen und Technik gefeilt, die Chieminger Feuerwehr wurde unsicher gemacht, und im Waldseilgarten Oberreith luftige Höhen erklommen.

Beim Ferienprogramm „Chiemsee-Steine schleifen am Pfarranger“ wurde kurzerhand noch fast 1 Stunde überzogen, um auch wirklich alle Fragen der Kinder beantworten zu können. Nicht zu vergessen ist natürlich das Puppentheater, der Besuch im Bayern-Lab mit Workshops wie „Lego Spike“ und vieles, vieles mehr.



Die Planungen für 2024 sind in vollem Gange. Nicht nur in den Sommerferien, sondern auch wieder in den Osterferien 2024 sollen Veranstaltungen für Kinder und Jugendliche durchgeführt werden. Wir freuen uns jetzt schon auf die Programme in den Oster- und Sommerferien 2024!



Tourist-Info

Wandern und Radfahren – Digitalisierung und Kartenmaterial



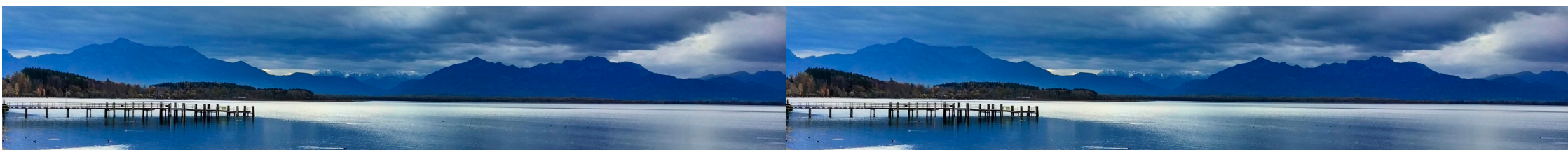
Der Chiemgau ist ein beliebtes Reiseziel für Radfahrer und Wanderer. Die Digitalisierung tritt auch hier immer mehr in den Vordergrund, weshalb neben Rad- und Wanderkarten verstärkt Routen in digitaler Form nachgefragt werden. Diese stehen Urlaubern und Gemeindebürgern auf den Tourismuseiten zum Download zur Verfügung oder sind direkt in einschlägig bekannten Touren-Apps verfügbar. Wer lieber „analog“ Radfahren oder Wandern möchte kommt dennoch nicht zu kurz. Jährlich werden die beschilderten Touren kontrolliert und weiterentwickelt und so die Qualität gesichert.

Die Kontrolle der Beschilderung erfolgt in Chieming durch die Tourist-Info in Zusammenarbeit mit dem Bauhof, welcher beschädigte Schilder austauscht, freischneidet und Schlaglöcher beseitigt. Die Tourist-Info stellt kostenlose Rad- und Wanderkarten der Region zur Verfügung. Diese können jederzeit von Gästen und auch Einheimischen mitgenommen werden.

Langlaufen

Wie bereits seit dem Winter 2021/2022 kommen Langläufer direkt im Gemeindegebiet Chieming auf ihre Kosten.

Bei ausreichend Schneelage werden die Langlaufloipen „Golfplatz in Kötzing“, „Golfplatz Ising“ und „Chieming - Stöttham - Egerer“ sowohl für klassischen Langlauf als auch für Skating gespurt.



Tourist-Info

Ein Dank gebührt den Grundstückseigentümern und Pächtern, welche die Flächen zur Verfügung stellen und dadurch das Spuren der Langlaufloipen erst möglich machen.

Informationen über die Langlaufloipen hinsichtlich Präparierung und Zustand können unter www.chieming.de/langlaufen abgerufen werden. Hier finden Sie auch weitere Loipen der Umgebung.



Touristische Infrastruktur

Erweiterte Mobilitätsangebote

Gäste der Gemeinde Chieming haben seit dem Frühjahr 2023 die Möglichkeit, während ihres Urlaubs mit einer gültigen Gästekarte kostenlos mit dem Bus auf zahlreichen RVO-Buslinien in der Region Chiemgau – Chiemsee zu fahren.

Damit wird ein entsprechender Anreiz geschaffen, damit Urlauber anstatt ihres Pkw stattdessen den Öffentlichen Personennahverkehr während ihres Aufenthaltes im Chiemgau nutzen. Ziel ist es dabei, das Verkehrsaufkommen insgesamt zu minimieren und umweltfreundliche Mobilität zu fördern. Das „Ziach-Duo Ramsperger-Wallner“ unterhielt die Fahrgäste der Chiemsee umrundenden Buslinie dabei auf gekonnte Weise musikalisch und sorgte dadurch für gute Laune und Freude bei den Bus-Insassen. Damit die beiden Musiker während ihres Ziach-Spiels bei Kräften gehalten werden konnten, überraschte sie Chiemings Tourismusmarketing-Leiter Christian Fitzner als Organisator der „Chiemsee-Bus-Musi“ mit einer Brotzeit zur Stärkung während ihres Einsatzes im Chiemseeringbus.



Tourist-Info

Marketingmaßnahmen

Weiterentwicklung und Umsetzung des Markenprozesses

Nachdem im Vorjahr das neue Chieming-Logo auf Basis des gemeindlichen Markenleitfadens entwickelt wurde, gilt es seither, dieses symbolische Zeichen entsprechend auf passenden Wegen darzustellen, um dadurch einen Wiedererkennungseffekt und die zunehmende Vertrautheit zur Marke Chieming zu stärken.

So prangt das neue Chieming-Logo inzwischen auch an der Aussenfassade der Tourist-Info und ist durch die temporäre Beleuchtung auch abends gut erkennbar.

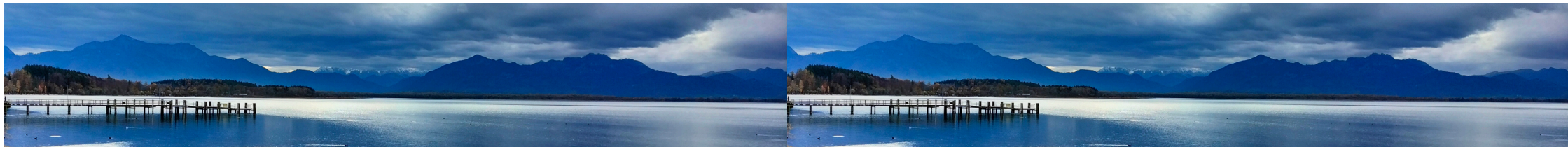
Auch durch das professionelle Design einer markenkonformen eMail-Signatur der Tourist-Info werden die Markenwerte über die zahlreiche eMail-Kommunikation der Tourist-info-Mitarbeitenden gegenüber den Kunden kommuniziert.



Weiterhin werden verschiedene Chieming-Werbeartikel als „Mitbringsel“ (www.chieming.de/mitbringsel) mit diesem Logo vertrieben. Überdies wurden Chieminger Give Aways zur Ausgabe bei passenden Gelegenheiten produziert.

Content Produktionen

Ein sehr effektives Marketingmittel zur Zielgruppenansprache sind sogenannte Content Produktionen. Zu einem speziellen Thema werden dabei textliche Inhalte erstellt, die auf die Bedürfnisse der einzelnen Medien zielgruppengerecht angepasst werden. Es wird dabei zugleich auch Video- und Bildmaterial mitproduziert, sodass diese den textlichen Inhalt noch besser unterstreichen. Im Bereich Online-Marketing können auf diesem Weg auch die verschiedenen Social Media-Kanäle schließlich optimal bedient werden.



Tourist-Info

In Zusammenarbeit mit dem Chiemgau Tourismus, den „6 am Chiemsee“-Orten und einer darauf spezialisierten Agentur organisierte Chiemings Tourismusmarketing-Leiter eine Content Produktion zum Thema „Wind-und-Wetter-Radeln“. Hierzu konnte das Chieminger Model-Paar Fritzenwenger gewonnen werden, das für entsprechende Foto- und Videoaufnahmen durch eine professionelle Agentur in Szene gesetzt wurde.



Eine weitere gemeinschaftlich mit den den „6 am Chiemsee“-Orten und dem Chiemgau Tourismus umgesetzte Content Produktion wurde dem Thema „Römer am Chiemsee“ gewidmet. Auch die hierzu generierten Inhalte werden jeweils zielgruppenspezifisch und in verschiedensten adäquaten Medien platziert.

Chieming ist auch an der Kooperation „Römerregion Chiemsee“ beteiligt. Bei einem „Römermarsch“ von Chieming nach Seebruck am 9.9.23 konnte man zusammen mit unserem Nachbarort ein medienträchtiges Zeichen setzen. Dabei marschierte eine Gruppe römischer Legionäre in historischen Kostümen vom Chieminger Schlossplatz über die Römerstation in Stöttham nach Seebruck zum Römermuseum und wurde dabei von schaulustigen Zaungästen sowie auch von Medienvertretern begleitet.



Tourist-Info

Die neue Römerstation in Stöttham entwickelt sich zunehmend zur begehrten, idyllischen Raststation für Wanderer und Radfahrer. Um sich schon vorab dazu informieren zu können, wurde unter www.chieming.de/roemerstation-stoettham in einem kompakten Artikel zusammengestellt, wo sich diese genau befindet und welchen geschichtlichen Hintergrund es dazu gibt.

Auch eine Online-Rätselralley für Familien widmet sich dem Römer-Thema. Als Einstiegserleichterung für die Teilnehmer helfen hier mittlerweile ergänzte Hinweise unter www.chieming.de/online-raetselralley



Social Media

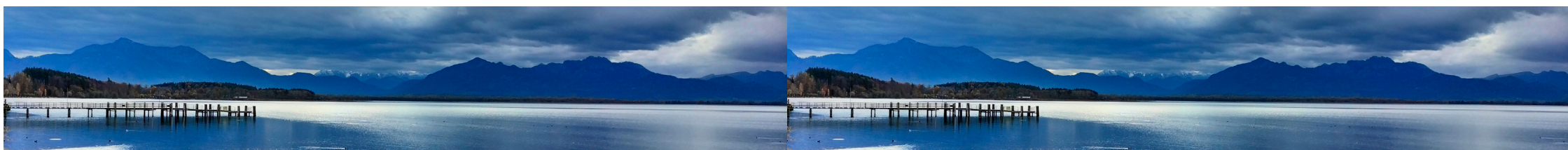
Der Chieminger Instagram-Kanal www.instagram.com/chieming.de bietet vielfältige Neuigkeiten in visuell eingängiger Form und erfreut sich einer weiter gestiegenen Anzahl an Followern. Die zahlreichen positiven Reaktionen auf dort veröffentlichte touristische Beiträge sowie auf hochgeladene Kurz-Videos unterstreicht das rege Interesse der Social Media-Nutzer.

Über die Kooperation mit dem Chiemgau Tourismus auch im Bezug auf Social Media-Posts veröffentlichte der Tourismusverband beispielsweise im Mai 2023 einen illustren Beitrag zu Chieming im Rahmen der Vorstellung seiner „Orte des Chiemgau“.

Messen und Werbefahrten

Gemeinsam mit den „6 am Chiemsee“-Nachbarorten wurden spezialisierte Tourismusanbieter gebucht, die unter anderem bei kleineren Städtevents und Hausmessen vertreten sind. Über diese konnten schließlich Gastgeberverzeichnisse und Tourismus-Prospekte bestmöglich an Kunden verteilt und damit auch auf diesem Weg für unsere heimische Region und unsere Gastgeber werben.

Auf diese Weise konnten potentielle Gäste in den Innenstädten von Ulm, Stuttgart-Esslingen, Bamberg, Freiburg, Pforzheim, Nürnberg, Ansbach, Schweinfurt, Heilbronn, Coburg, Ulm, Wiesbaden, Mainz, Fulda, Bonn, Begisch-Gladbach und Friedrichshafen direkt kontaktiert und bedient werden.



Tourist-Info

Zudem war im Jahr 2023 auch wieder der „Urlaubs-Truck“ für die Chiemsee-Region im Einsatz. Dieser mobile „Messestand auf vier Rädern“ ist ein speziell ausgestatteter kleiner Tourismus-Bus, von dem aus auf belebten Stadtplätzen Prospekte an interessierte Passanten ausgegeben werden. Vom „Urlaubs-Truck“ aus wurden entsprechend weitere Chiemsee-Urlaub-Fans unter anderem in Mainz, Ansbach, Chemnitz, Bamberg, Regensburg, Neu-Ulm, Lübben und Torgau gewonnen. Dabei konnte den Chiemsee-Interessierten in Kundengesprächen vor Ort touristisches Prospektmaterial und Urlaubsinformationen ausgehändigt werden.



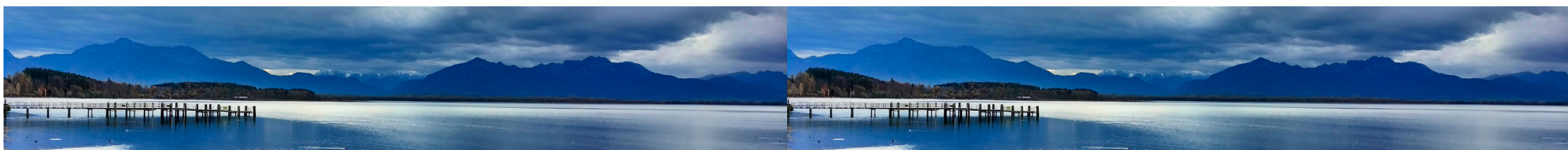
Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit und Ordnung

Einwohnermeldeamt

	2022	2023
Hauptwohnsitze Stand 31.12.	4.962	4945
Nebenwohnsitze Stand 31.12.	448	444
Zuzüge (Hauptwohnung)	395	352
Wegzüge	389	349
Umzüge innerhalb	82	83
Wohnsitzanfragen schriftlich	321	289
Geburten	33	33
Sterbefälle	41	49

Pässe, Ausweise und Erlaubnisse

Ausweis-anträge			
	2022	2023	
Personalausweise	851	444	
Reisepässe	99	185	
Kinderreisepässe	61	90	
Verlängerung Kinderreisepässe	40	40	
Vorläufige Personalausweise (werden von der Gemeinde ausgestellt)	43	28	
Vorläufige Reisepässe (werden von der Gemeinde ausgestellt)	2	1	
eID-Karte	0	1	




Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit und Ordnung

Der enorme Rückgang bei Neuanträgen für Personalausweise sowie der gleichzeitige Anstieg bei der Beantragung von Reisepässen ist evtl. auf die Notwendigkeit eines Reisepasses bei der Einreise nach Großbritannien und Nordirland (Vereinigtes Königreich) zu sehen.

Ab dem 1. Januar 2024 dürfen Kinderreisepässe nicht mehr neu ausgestellt, verlängert oder aktualisiert werden.

Kinderreisepässe, insbesondere die in der Gültigkeit verlängerten Kinderreisepässe, werden von den Staaten weltweit und teilweise auch innerhalb der EU nicht mehr überall als Ausweisdokument akzeptiert. Die Anerkennung deutscher Kinderreisepässe durch andere Staaten kann durch Deutschland nicht beeinflusst werden. Einige Staaten fordern bei Einreise, dass das Passdokument eine bestimmte Restgültigkeit aufweist, in der Regel drei bis sechs Monate. Das schränkt die Verwendbarkeit eines Kinderreisepasses zusätzlich erheblich ein.

Führerschein- und Zulassungsangelegenheiten

	2022	2023	
Fahrerlaubnisbeanträge	226	214	
davon Führerschein mit 17	49	22	
Umtausch in Kartenführerschein		110	
Umtausch EU-Führerscheine		8	
Kfz-Stilllegungen	130	130	

Der Bundesrat in seiner Sitzung am 15.02.2019 beschlossen, dass alle Führerscheine die bis zum 19.01.2013 ausgestellt wurden, verpflichtend umgetauscht werden müssen. Der Umtausch wurde gestaffelt geregelt.

Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit und Ordnung

Graue und rosa Führerscheine

Für Inhaber von „grauen“ oder „rosa“ Führerscheinen ist das Geburtsjahr maßgebend. Alle Führerscheininhaber mit Geburtsjahr vor 1953 müssen nicht vorzeitig umtauschen. Hier ist der Stichtag der 19.01.2033.

Für die Jahrgänge 1965 – 1970 ist die Frist bereits am 19.01.2024 abgelaufen. Wer noch nicht umgetauscht hat, muss dies unverzüglich nachholen.

Für alle anderen gilt:

Geburtsjahr des Inhabers	Tag, bis zu dem der Führerschein umgetauscht sein muss
1971 oder später	19.01.2025

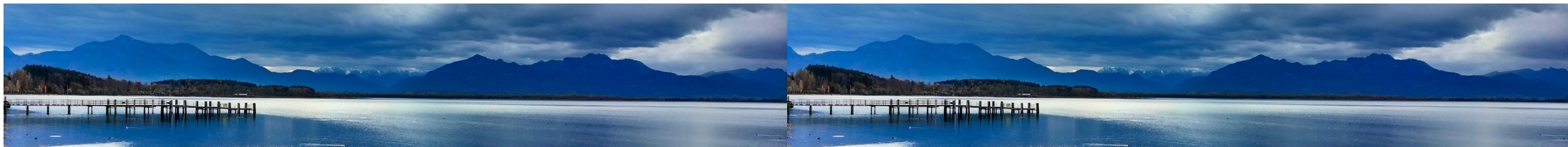
EU-Kartenführerscheine ab Ausstellungsdatum 01.01.1999

Bei „alten“ Kartenführerscheinen ist das Ausstellungsdatum maßgebend. Dieses ist auf der Vorderseite des Führerscheins unter Nr. 4a ersichtlich. Hier gelten folgende Fristen:

Ausstellungsjahr	Tag, bis zu dem der Führerschein umgetauscht sein muss
1999 – 2001	19.01.2026
2002 – 2004	19.01.2027
2005 – 2007	19.01.2028
2008	19.01.2029
2009	19.01.2030
2010	19.01.2031
2011	19.01.2032

Führerscheine die ab dem 19.01.2013 ausgestellt wurden, besitzen eine Gültigkeit von 15 Jahren. Auf den neuen Führerscheinen ist das Gültigkeitsdatum vermerkt.

Anträge zum Führerschein umtauschen können im Rathaus (Meldeamt) gestellt werden. Mitzubringen sind der alte Führerschein, ein aktuelles biometrisches Lichtbild sowie der Personalausweis.



Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit und Ordnung

Freizeitpässe und Fischereischeine

Freizeitpässe		
Der Landkreis Traunstein erstellt jährlich in Zusammenarbeit mit dem Kreisjugendring Traunstein einen Freizeitpass für Kinder und Jugendliche. Familien können viele Grateintritte und Ermäßigungen für eine aktive und abwechslungsreiche Freizeitgestaltung nutzen. Der Freizeitpass kostet 3,00 €. Ab dem 3. Kind ist dieser kostenfrei.		
	2022	2023
Freizeitpässe	39	21



Fischereischeine		
	2022	2023
Jahresfischereischein	5	3
Fischereischein auf Lebenszeit	12 + 3 Verlängerungen	6 + 3 Verlängerungen
Jugendfischereischein	6	7

Soziales und Renten

Sozialhilfe, Sozialversicherung, Wohngeld, Grundsicherung		
	2022	2023
Anträge Sozialhilfe bzw. Grundsicherung	3	2
Davon Anträge auf einmalige Hilfe	1	0
Anträge auflaufende Hilfe	2	2
Wohngeldanträge (Miet- u. Lastenzuschuss)	11	4
Angelegenheiten aus dem Bereich des Schwerbehindertenrechts	7	8

Rentenangelegenheiten		
	2022	2023
Anträge auf Rente (inkl. Erwerbsminderungs- und Hinterbliebenenrenten)	48	62
Anträge auf Kontenklärung usw.	5	13

Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit und Ordnung

Im Bereich „Soziales“ wird seitens der Gemeinde und durch die Unterstützung vieler Ehrenamtlicher ein großes Tätigkeitsfeld abgedeckt.

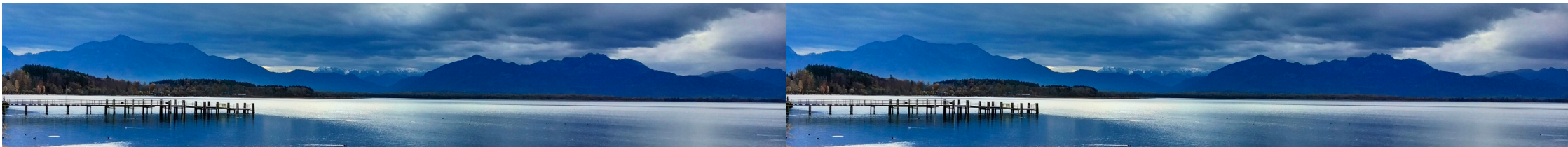
Einen Ansprechpartner zur Unterstützung bei Rentenangelegenheiten vor Ort zu haben, ist für die Bürgerinnen und Bürger im Gemeindebereich nach wie vor äußerst wichtig und wird sehr gerne genutzt. Dies spiegelt sich auch an den dauerhaft hohen Antragszahlen wider. Im Vergleich zum Vorjahr gab es einen sehr starken Anstieg sowohl bei den Rentenanträgen als auch bei den Anträgen im Schwerbehindertenrecht.

Neben Rentenangelegenheiten werden unsere Bürgerinnen und Bürger im gemeindlichen Bürgerbüro bei Wohngeldanträgen, sowie in Sozialhilfe- und Grundsicherungsangelegenheiten beraten. Lediglich im Bereich der Wohngeldanträge gingen die Anträge stark zurück.

Der im Jahr 2022 in Zusammenarbeit mit der VHS begonnene Integrationskurs wurde beendet. Ein neuer Kurs wurde begonnen, der nun in den Räumlichkeiten der Grund- und Mittelschule abgehalten wird.

Von Seiten des Gemeinderates wurde 2022 die Einführung eines Quartiersmanagements beschlossen. 2023 konnte nach Vorliegen der Voraussetzungen der Förderantrag beim Bayerischen Staatsministerium für Familie, Arbeit und Soziales gestellt werden. Der Zuwendungsbescheid wurde erteilt, derzeit erfolgt die Stellenausschreibung. Bei Redaktionsschluss stand die Stellenbesetzung noch nicht fest.

Das Quartiersmanagement soll insbesondere die Bedürfnisse älterer Menschen berücksichtigen.



Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit und Ordnung

Auch außerhalb der Gemeindeverwaltung werden unsere Gemeindegewerbetreibende und -bürger von ehrenamtlichen Helfern unterstützt:

Seniorenbeauftragte	Elisabeth Ellmaier	Tel. 08664/652
Jugend-, Kinder- und Familienbeauftragte	Andrea Roll	Tel. 08664/1039
Asyl- und Migrationsbeauftragter	Sebastian Heller	Tel. 08664/9886-69
Katholischer Frauenbund	Gabriele Pauli	Tel. 08664/706
Mutter-Kind-Gruppen	Sieglinde Plischke	Tel. 08664/1317
VdK	Barbara Sailer	Tel. 08664/929531

Außerdem gibt es überörtlich verschiedene Ansprechpartner und Organisationen, die den Bürgerinnen und Bürgern zur Verfügung stehen:

Landratsamt Traunstein, Soziales und Senioren	Tel. 0861/58-229
Bürgerhilfsstelle des Landkreises	Tel. 0861/58-235
Betreuungsstelle des Landkreises	Tel. 0861/58-155
Betreuungsverein Traunstein e. V.	Tel. 0861/90953050
Caritas-Zentrum Traunstein	Tel. 0861/98877-100
BRK Traunstein	Tel. 0861/98973-0
Malteser Hilfsdienst	Tel. 0861/98660-0
Lebenshilfe Traunreut	Tel. 08669/86134-0
AWO Traunreut	Tel. 08669/35616-0

Die Gesundheitsfürsorge in der Gemeinde Chieming wird durch die ansässigen Ärzte, Zahnärzte und die Apotheke gewährleistet

Dr. Markus Thum	Tel. 08664/927844
Filialpraxis Dr. Bech Chieming - Dr. Pritzl, Fr. Praun, Dr. Maxeiner	Tel. 08664/217
Hausarztpraxis Schladitz	Tel. 08664/1433
Zahnarztpraxis am Chiemsee	Tel.: 08664/1016
Zahnarzt Florian Gartner	Tel.. 08664/286
Chiemsee-Apotheke	Tel. 08664/304

Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit und Ordnung

Standesamt

Durch Rechtsverordnung des Landratsamtes Traunstein vom 17.11.2003 wurde der Standesamtsbezirk Nußdorf aufgelöst und in den Standesamtsbezirk Chieming eingegliedert. Dieser umfasst nun das Gebiet der Gemeinden Chieming und Nußdorf. Die Gemeinde Chieming nimmt die standesamtlichen Aufgaben für den Standesamtsbezirk wahr. Sitz des Standesamtes ist Chieming. Auf Grund einer mit der Gemeinde Nußdorf geschlossenen Vereinbarung finden nach wie vor Trauungen im Rathaus Nußdorf statt.

Hausgeburten	2022	2023
Bereich Chieming	0	0
Bereich Nußdorf	0	0

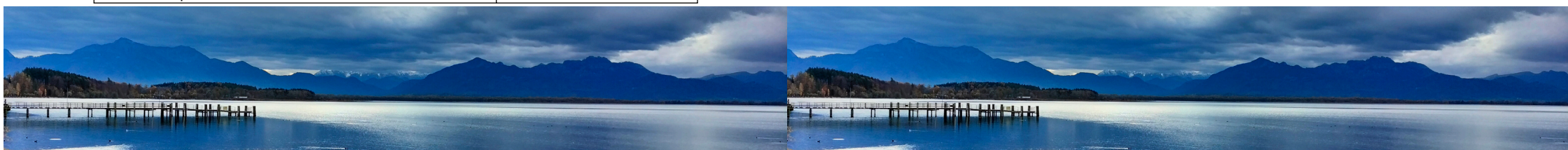
Vaterschaftsanerkennungen	2022	2023
	7	4

Eheschließungen	2022	2023
insgesamt	48	32
davon in Chieming geschlossen	39	26
davon in Nußdorf geschlossen	9	6
Ehefähigkeitszeugnisse	5	5

Sterbefälle	2022	2023
insgesamt	32	33
davon verstorben im Bereich Chieming	21	19
davon verstorben im Bereich Nußdorf	11	14

Kirchenaustritte	2022	2023
insgesamt	118	96
davon vom Bereich Chieming	79	59
davon vom Bereich Nußdorf	39	37

Besondere Beurkundungen	2022	2023
Namensänderungen von Ehegatten	5	9
Namenserklärungen für Kinder	5	3



Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit und Ordnung

Bestattung im Gemeindefriedhof

Beerdigungen	2022	2023
insgesamt	24	35
davon Erdbestattungen in		
- Einzelgräbern	1	3
- Familiengräbern	5	3
davon Urnenbeisetzungen in		
- Einzelgräbern	2	5
- Familiengräbern	5	8
- Erdmengräbern	2	4
- Urnenwand	5	7
- anonymes Grab	4	3
- Familienbaumurnengrab	---	2

Gewerbeamt

Gewerbe, Handel und Gaststätten

	2022	2023
Gewerbeanmeldungen	52	63
Gewerbeabmeldungen	46	44
Gewerbeummeldungen und -berichtigungen	17	28
Angemeldete Gewerbe (Stand 31.12.)	616	634
Anträge auf Erteilung einer Reisegewerbekarte	0	0
Anträge auf Erteilung einer Gewerbezentralregisterauskunft	18	34
Anträge auf Erteilung eines Führungszeugnisses	245	259
Anträge auf Erteilung einer Gaststättenerlaubnis	2	5

Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit und Ordnung

Amt für öffentliche Sicherheit und Ordnung

	2022	2023
Anträge auf Gestattung nach § 12 Gaststättengesetz insbesondere für Veranstaltungen mit Bewirtung	22	27
Anzeigen von Veranstaltungen (außerhalb von Gestattungen)	17 davon 2 mit Anordnung	23 davon 7 mit Anordnung
Marktfestsetzungen	4	5

Veranstaltungsende für Veranstaltungen im Gemeindegebiet

Durch den Gemeinderat wurde 2023 der Beschluss aus dem Jahr 2016 hinsichtlich der einheitlichen Regelung zum Veranstaltungsende erweitert. Dabei wurde folgendes festgesetzt:

Veranstaltungsende

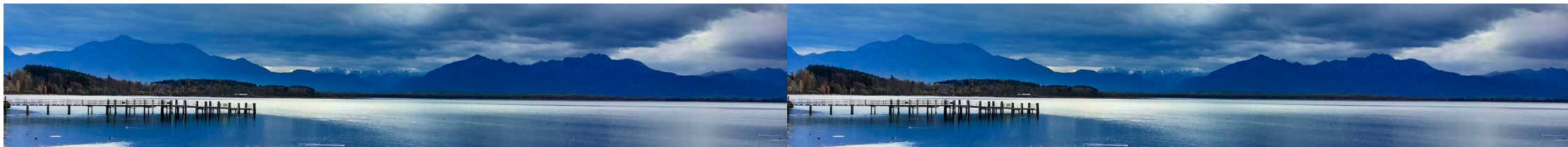
bei einzelnen Veranstaltungstagen: (wie bisher)
- spätestens 2.00 Uhr des Folgetages

bei Wochenendveranstaltungen: (wie bisher)

- für einen Veranstaltungstag spätestens 2.00 Uhr des Folgetages
- den darauffolgenden Tag spätestens 1.00 Uhr des Folgetages

Veranstaltungen, die länger als ein Wochenende andauern: (wie bisher)

- für einen Veranstaltungstag spätestens 2.00 Uhr des Folgetages
- für einen weiteren Veranstaltungstag spätestens 1.00 Uhr des Folgetages
- für alle anderen Veranstaltungstage spätestens 24.00 Uhr



Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit und Ordnung

Veranstaltungen, die über zwei Wochenenden andauern: (neu)

- für einen Veranstaltungstag spätestens 2.00 Uhr des Folgetages
- für zwei weitere Veranstaltungstage spätestens 1.00 Uhr des Folgetages
- für alle anderen Veranstaltungstage spätestens 24.00 Uhr

Diese Regelungen sind bei der Planung und auch der Durchführung einer Veranstaltung zu beachten. Ausnahmen werden nicht genehmigt.

Gemeinschaftsunterkunft „Am Winkelzaun“

Seit September 2016 wird nun die Gemeinschaftsunterkunft „Am Winkelzaun“ betrieben. Zum 31.12.2023 waren dort insgesamt 71 Personen (32 weiblich, 39 männlich) gemeldet. Es handelt sich ausschließlich um Familien mit Kindern, was sich auch in der Altersstruktur der Bewohner deutlich ablesen lässt. Von den 71 Bewohnern handelt es sich bei 20 Personen um sog. „Fehlbeleger“. Das sind Personen mit einem positiv abgeschlossenen Asylverfahren, die aber noch keine Wohnung gefunden haben.

	2022	2023
Kinder von 0 – 6 Jahren	19	15
Kinder von 7 bis 13 Jahren	9	13
Jugendliche von 14 bis 18 Jahren	8	10
Personen über 18 Jahre	36	33

Zurzeit wohnen in der Gemeinschaftsunterkunft Personen aus folgenden Staaten: Afghanistan (31), Eritrea (4), Irak (7), Jemen (4), Jordanien (5), Nigeria (16) sowie Tansania (4).

Von den 17 Wohnungen sind derzeit 15 belegt. Zwei Wohnungen werden gerade renoviert.


Um die Belange der Bewohner kümmert sich zweimal in der Woche eine Mitarbeiterin der Flüchtlings- und Integrationsberatung des Diakonischen Werkes Traunstein, für die im Dachgeschoss des Rathauses ein Büro zur Verfügung steht. Sie hilft insbesondere bei Fragen zu Sozialleistungen, Kontakt zu Behörden etc.

Für die Bewohner der Gemeinschaftsunterkunft wurde seitens der Gemeinde Chieming eine Haftpflichtversicherung abgeschlossen, so dass Schäden, die verursacht werden, im Rahmen des Versicherungsschutzes abgedeckt sind.

Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit und Ordnung

Freiwillige Feuerwehr


Derzeit versehen insgesamt 135 Aktive sowie 6 Jugendliche bei den drei örtlichen Feuerwehren freiwillig ihren Dienst (Stand 31.12.2023). Diese verteilen sich wie folgt:

Freiwillige Feuerwehr Chieming		Aktive		Jugendliche	
		2022	2023	2022	2023
	gesamt	63	62	2	5
	Männer	56	56	2	3
	Frauen	7	6	0	2

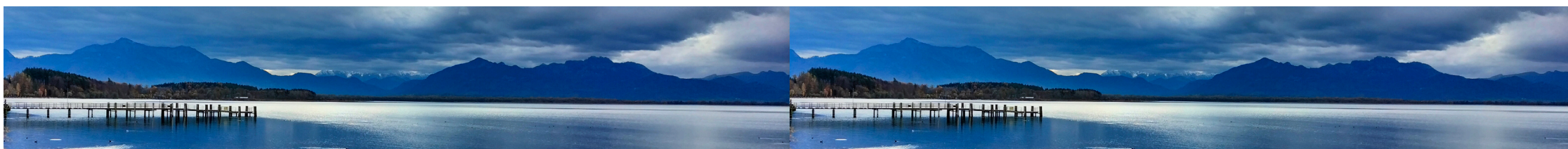
1. Kommandant: Martin Hölzle
stellv. Kommandant: Philipp Mittermaier

Am 20.04.2023 fanden Neuwahlen für das Amt des 1. Kommandanten/in sowie seines/r Stellvertreters/in statt. Mit überwiegender Mehrheit wurden beide Amtsinhaber für die nächsten 6 Jahre in ihren Ämtern bestätigt.


Das derzeit im Einsatz befindliche Mehrzweckfahrzeug (MZV) der FFW Chieming stammt aus dem Jahr 2000. Es ist inzwischen veraltet und entspricht nicht mehr dem aktuellen technischen Standard und soll daher ausgetauscht werden. Um einen erhöhten Fördersatz in Anspruch nehmen zu können, findet eine interkommunale Beschaffung in Zusammenarbeit mit der Gemeinde Grabenstätt statt. Die Auftragserteilung erfolgt dieses Jahr. Die Auslieferung und feierliche Übergabe an die Feuerwehr wird im Jahr 2026 stattfinden.

Freiwillige Feuerwehr Hart		Aktive		Jugendliche	
		2022	2023	2022	2023
	gesamt	38	39	3	1
	Männer	32	33	3	1
	Frauen	6	6	0	0

1. Kommandantin: Daniela Rottner
stellv. Kommandant: Simon Endlicher



Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit und Ordnung

Freiwillige Feuerwehr Ising		Aktive		Jugendliche	
		2022	2023	2022	2023
	gesamt	33	34	0	0
	Männer	24	24	0	0
	Frauen	9	10	0	0
1. Kommandant: Dr. Leopold Siglreitmeier stellv. Kommandant: Maximilian Siglreitmeier					

Kinderfeuerwehr

Die im Jahr 2022 neu gegründete Kinderfeuerwehr, die Kinder aus den Bereichen von Hart und Ising umfasst, hat sich gut etabliert. Derzeit sind 29 Kinder mit Eifer dabei. Die Übungen finden abwechselnd in Hart oder Ising statt. Ein Highlight des vergangenen Jahres war ein Erste-Hilfe-Training. Außerdem durften die Kinder einen Notruf am Übungstelefon absetzen. Schulung in Gerätekunde, eine Fotosafari sowie ein Besuch beim BRK standen ebenfalls auf dem Programm. Zudem haben die Kinder auch die Festlichkeiten der Harter Festwoche begleitet.

Kinder aus Hart	2022	2023	Kinder aus Ising	2022	2023
insgesamt	17	16	insgesamt	14	13
Jungen	10	9	Jungen	8	9
Mädchen	7	7	Mädchen	6	4



Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit und Ordnung

Hundehaltung

	2022	2023
Hundebestand (zum 31.12.)	276	291
Kampfhunde	Keine Ein Rottweiler (mit Negativzeugnis)	Keine Ein Rottweiler (mit Negativzeugnis)

Spenderboxen für Hundekot-Tüten

Derzeit sind 27 Spenderboxen für Tüten zur Entsorgung von Hundekot im Gemeindegebiet aufgestellt.

2023 wurden drei neue Spenderboxen für Tüten mit Mülleimer aufgestellt:

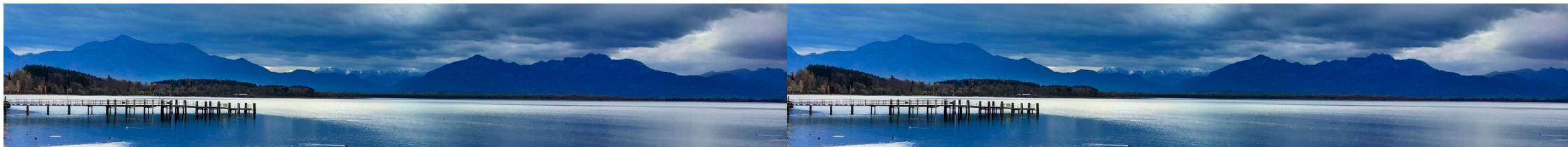
- in Laimgrub
- in Egerer an der Lohbachstraße sowie
- in Chieming am Rathaus

Auch für das Jahr 2024 sind sowohl die Erneuerung von Spenderboxen und ggf. Neuaufstellungen geplant.

An folgenden Standorten sind aktuell Spenderboxen aufgestellt:

Chieming:

- Am Winkelzaun (Friedhof)
- Eglseer Straße, Ortsende
- Frauenbachbrücke bei der Graf-Chiemo-Straße
- Grabenstätter Straße, Nähe Minigolfplatz
- Grabenstätter Straße Nähe Thielehafen
- Kreuzung Quellenweg/Max-Kurz-Straße / Mühlenweg / Richtung Innerlohen
- Kreuzungsbereich Pfaffinger Straße / Theresienstraße
- Mitterweg, Kreuzung Richtung Egerer bzw. Stöttham
- Oberhochstätter Straße, Ortsende
- Schloßplatz / Parkplätze am Dampfersteg beim alten Pfarrhof
- Strandweg, Kiosk „Wegmacher“
- Strandweg, Nähe „Mutter-Kind-Klinik“
- Rathaus, neben dem Bushäuschen



Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit und Ordnung

Egerer

- Kreuzung Goriweg – Wasserlohstraße
- Weitfeldstraße, Ortsende Richtung Stöttham
- Kreuzung Lohbachstraße - Hochgernstraße

Schützing

- Uferrundweg

Arlaching

- Uferrundweg „Ferienresidenz“ an der Abfahrtsrampe
- Uferrundweg, Unterführung am Badeplatz zur Kupferschmiede

Stöttham

- Isinger Straße Abzweigung Feldweg Richtung Schule
- Uferrundweg Aussichtspunkt Nähe Seehäusl
- Uferrundweg Pumpstation Campingplatz Seehäusl

Hart

- Fehlinger Straße, Ortsende
- Kellerstraße, Pumpstation
- Manholdinginger Straße, Ortsende

Manholding

- Ortsende Richtung Hart

Laimgrub

- Laimgrub 3, Einfart zum Feldweg

Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit und Ordnung

Wahlamt

Landtags- und Bezirkswahl

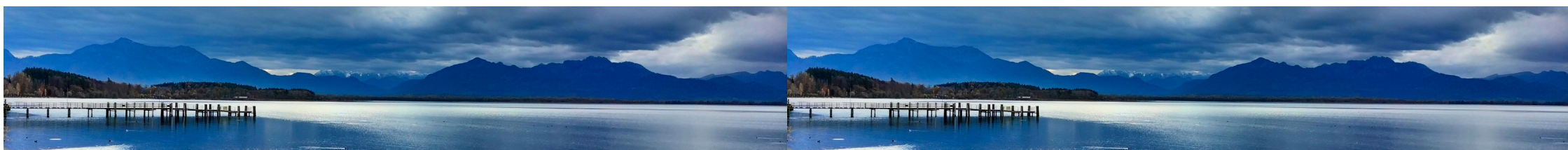
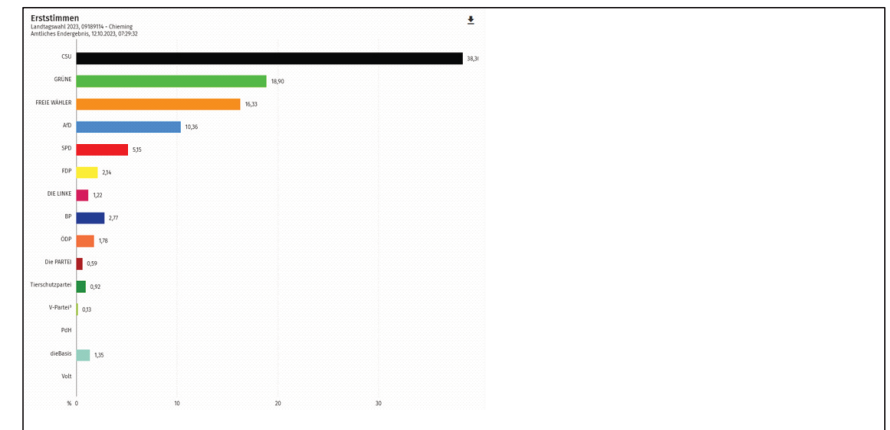
Am 08.10.2023 fanden die Wahl zum 19. Bayerischen Landtag sowie die 17. Bezirkswahlen statt. Dafür wurden im gesamten Gemeindegebiet für die 3.824 stimmberechtigten Bürger und Bürgerinnen (Bezirkswahl: 3.820 Stimmberechtigte) fünf allgemeine Urnenwahlbezirke eingerichtet. Insgesamt nahmen 3.056 Wähler (Bezirkswahl: 3.053) an der Wahl teil. Für die Urnenwahl entschieden sich 1.153 (Bezirkswahl: 1.152) Personen. 1.903 Wählerinnen und Wähler nutzten die Möglichkeit, per Briefwahl ihre Stimme abzugeben (Bezirkswahl: 1.901). Zum Auszählen der Briefwahlstimmen wurden sechs Auszählräume eingerichtet.

Das Auszählen aller Stimmen übernahmen 66 Wahlhelfer.

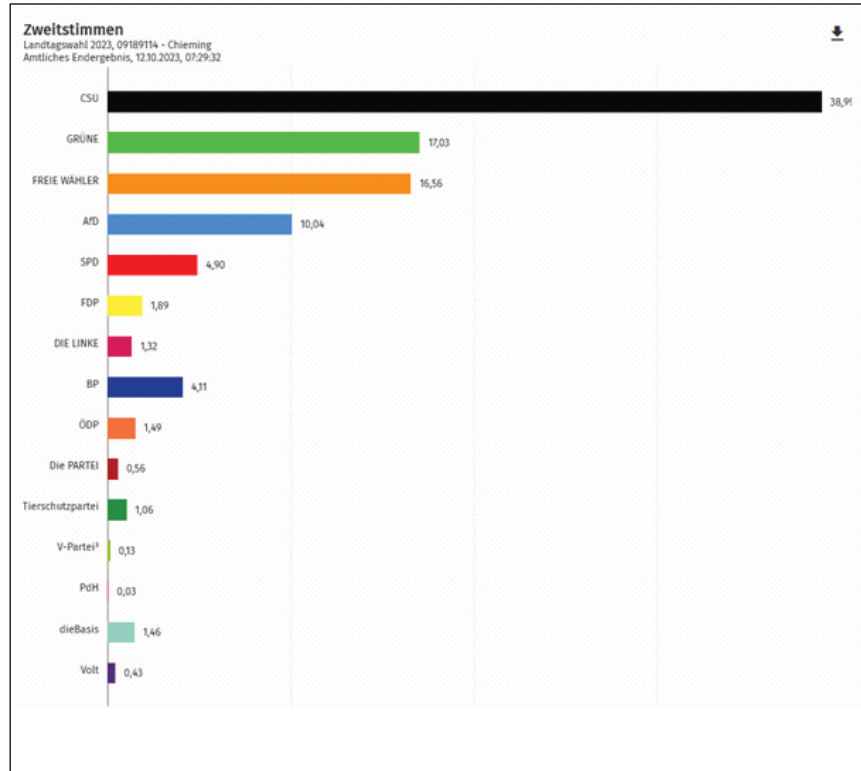
Der Anteil der Briefwählerinnen und Briefwähler ist in den vergangenen Jahren stark angestiegen und war auch bei der Landtags- und Bezirkswahl wieder sehr hoch.

Ergebnis der Wahl zum 19. Bayerischen Landtag

Bei einer Wahlbeteiligung von 79,92 % (Stimmkreis Traunstein 73,10 %) konnte für die Gemeinde Chieming das folgende Ergebnis ermittelt werden:



Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit & Ordnung



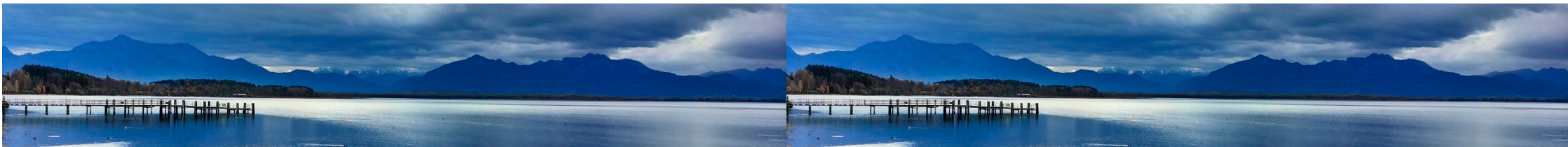
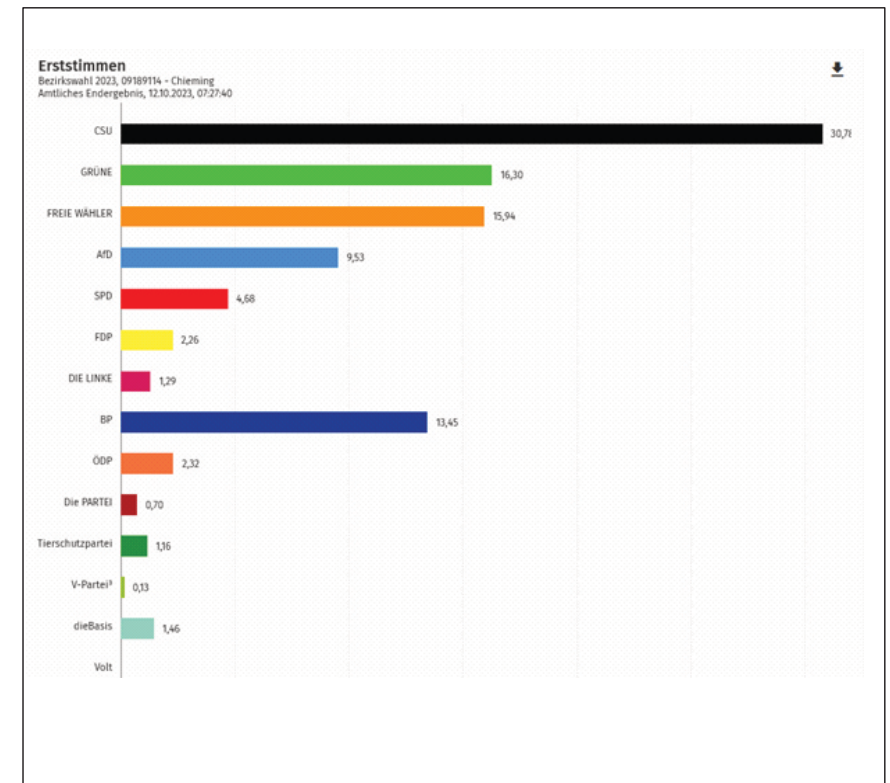
Stimmberechtigte insgesamt:	3.824
Wähler	3.056
davon Urnenwähler	1.153
davon Briefwähler	1.903
gültige Erststimmen	3.032
ungültige Erststimmen	24
gültige Zweitstimmen	3.019
ungültige Zweitstimmen	37

Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit & Ordnung

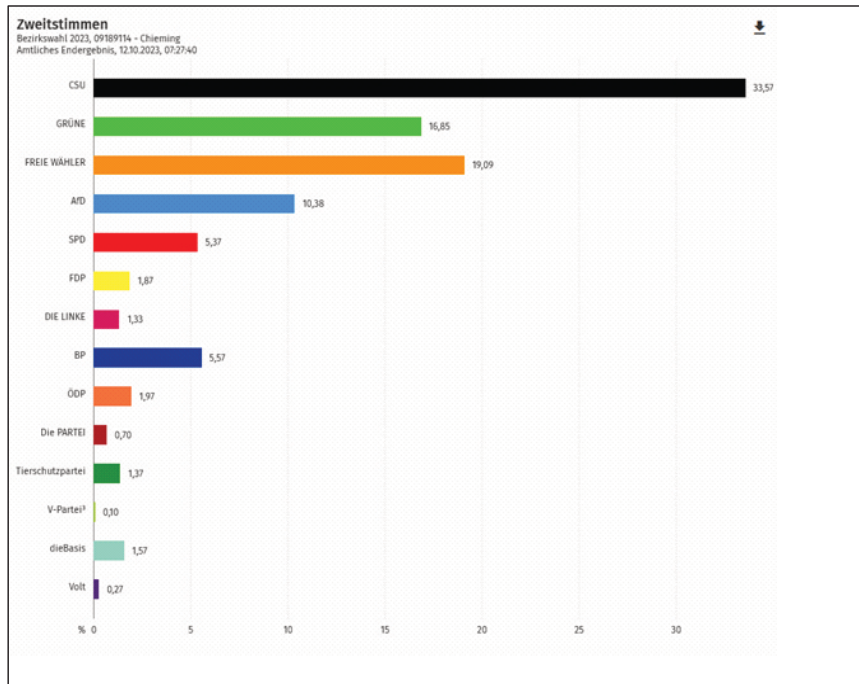
Ergebnis der 17. Bezirkswahlen

Bei der Bezirkswahl betrug die Wahlbeteiligung 79,92 %
(Stimmkreis Traunstein 73,11 %).

Dabei wurde folgendes Wahlergebnis ermittelt:



Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit & Ordnung



Stimmberechtigte insgesamt:	3.820
Wähler	3.053
davon Urnenwähler	1.152
davon Briefwähler	1.901
gültige Erststimmen	3.012
ungültige Erststimmen	41
gültige Zweitstimmen	2.998
ungültige Zweitstimmen	55

Einwohnermeldeamt, Standesamt, Gewerbeamt, öffentl. Sicherheit und Ordnung

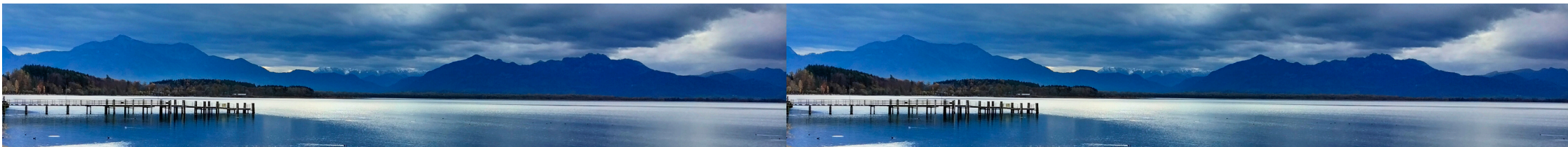
Europawahl

Am 09.06.2024 findet die Wahl zum 10. Europäischen Parlament statt.

Das Alter für die Wahlberechtigung bei Europawahlen ist erstmals für die Wahl im Jahr 2024 von bisher 18 auf 16 Jahre herabgesetzt worden. Wahlberechtigt sind somit alle Deutschen im Sinne des Art. 116 Abs. 1 des Grundgesetzes sowie alle in Deutschland wohnhaften Staatsangehörigen der übrigen Mitgliedsstaaten der Europäischen Union (Unionsbürgerinnen und -bürger), die am Wahltag das sechzehnte Lebensjahr vollendet haben.

Schöffenwahl

Im Jahr 2023 fanden für die Geschäftsjahre 2024 – 2028 die Wahlen der Schöffen sowie der Jugendschöffen statt. Schöffen sind ehrenamtliche Richter am Amtsgericht und bei den Strafkammern des Landgerichts. Diese stehen grundsätzlich gleichberechtigt neben den Berufsrichtern. Im Vorfeld zu den Wahlen wurde auch für das Gemeindegebiet Chieming eine Vorschlagsliste erarbeitet, die aus mindestens 11 Personen bestehen musste, um die gebotene Gleichmäßigkeit der Verteilung der Schöffenämter auf den Gerichtsbezirk Traunstein zu gewährleisten. Die Gemeindegewählten und -bürger wurden Anfang des Jahres 2023 aufgefordert, sich für dieses Ehrenamt zu bewerben. Insgesamt gingen 17 Bewerbungen ein. Die Auswahl, wer letztendlich zum Schöffen ernannt wird, erfolgt über einen gebildeten Schöffenwahlausschuss beim zuständigen Amtsgericht Traunstein. Die Jugendschöffen, die in Strafverfahren mit Jugendlichen und jungen Heranwachsenden die Richterinnen und Richter beim Jugendschöffengericht Traunstein und der Jugendkammer des Landgerichts Traunstein unterstützen, werden durch den gebildeten Jugendhilfeausschuss des Landkreises Traunstein ernannt.



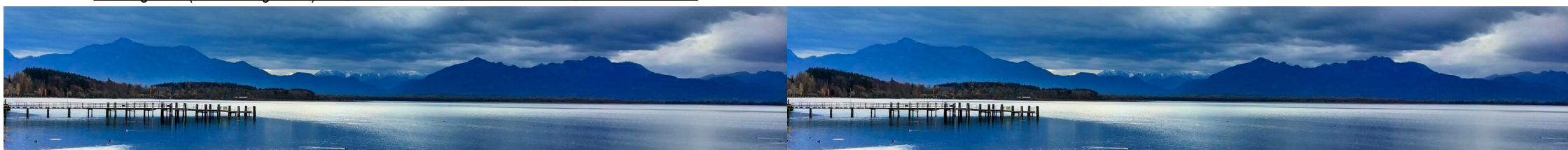
Kämmerei, Steueramt, Gewerbeamt, Finanz- und Vermögensverwaltung

Kämmerei, Steuer-, Finanz- und Vermögensverwaltung

Haushaltsvolumen 2023		2022€ E + A Rechnungsergebnis	
Verwaltungshaushalt	13.289.200	13.427.591,42	
Vermögenshaushalt	6.102.900	5.374.532,47	
Wichtige, regelmäßig wiederkehrende Einnahmen			
Bezeichnung	Ergebnis 2022	Ansatz 2023	Ergebnis 2023
Grundsteuer A (Landwirte)	51.788	51.000	53.161
Grundsteuer B (sonstige Grundstücke)	638.057	639.000	682.202
Gewerbesteuer	3.631.532	3.200.000	3.735.161
Einkommensteuerbeteiligung	3.629.003	3.802.800	3.944.209
Beteiligung an Umsatzsteuer	342.496	320.000	347.831
Hundesteuer	15.875	15.000	15.938
Zweitwohnungssteuer	476.406	475.000	441.128
Schlüsselzuweisung	0	226.100	226.128
Allg. Finanzzuweisung	92.579	92.000	111.453
Anteil Grunderwerbsteuer	113.030	100.000	92.165
Einkommensteuerersatz	300.521	299.400	292.393
Zuweisung Gewerbesteuer ausfälle	-115.123	0	0
Bußgelder Verkehrsüberwachung	57.543	50.000	60.624
Straßenunterhaltungspauschale	124.600	124.600	124.600
Parkgebühren	170.989	150.000	171.190
Kanalbenutzungsgebühren	662.703	660.000	647.019
Wassergebühren	262.670	260.000	299.067
Grab- und Beerdigungsgebühren	25.164	23.500	34.363
Fremdenverkehrsbeitrag	242.501	240.000	272.240
Kurbeitrag	128.231	125.000	133.145
Konzessionsabgabe der Stromversorger	106.578	137.000	175.883
Mieten und Pachten	102.816	107.900	120.663
Kindergartenbeiträge	107.189	100.000	109.100
Personalkostenzuschuss für Kindergärten (z.T. weitergeleitet)	775.060	530.000	827.058

Kämmerei, Steueramt, Gewerbeamt, Finanz- und Vermögensverwaltung

Wichtige, regelmäßig wiederkehrende Ausgaben			
Bezeichnung	Ergebnis 2022	Ansatz 2023	Ergebnis 2023
Personalausgaben	2.381.750	2.640.700	2.496.473
Umlage an den Schulverband: Verwaltungsumlage (lfd. Kosten)	605.900	950.000	922.265
Davon Schulverband Traunstein Investitionsumlage	37.555		10.025
Aufwendungen für Musikschule	28.218	50.000	52.140
Personalkostenzuschuss andere Kindergärten (Weiterleitung)	707.911	650.000	735.407
Defizitübernahme kath. Kindergarten	16.909	17.000	16.820
Verkehrskontrolle (Personal, EDV)	35.386	35.000	38.753
Betriebskostenumlage Abwasser- u. Umweltverband Chiemsee ges.	346.382	446.200	459.703
Davon: Mückenbekämpfung	0	15.000	0
Kanalunterhalt/-sanierung	206.386	300.000	271.294
Innere u. äußere Werbung Tourismus (auch Strandreinigung)	108.602	110.000	71.200
Beiträge an Tourismusverbände	31.505	32.000	31.174
Gewerbesteuerumlage	414.152	339.400	375.854
Kreisumlage	3.377.492	3.294.300	3.260.984
Zinsenausgaben laufendes Konto	11.261	5.000	0
Schuldendienst – Zinsen	15.054	11.900	10.989
Schuldendienst Ordentliche Tilgung	211.482	211.500	214.735
Außerordentliche Tilgung	0	0	0
Zuführung zum Vermögenshaushalt	2.069.271	786.450	Feststellung nach Jahresrechnung

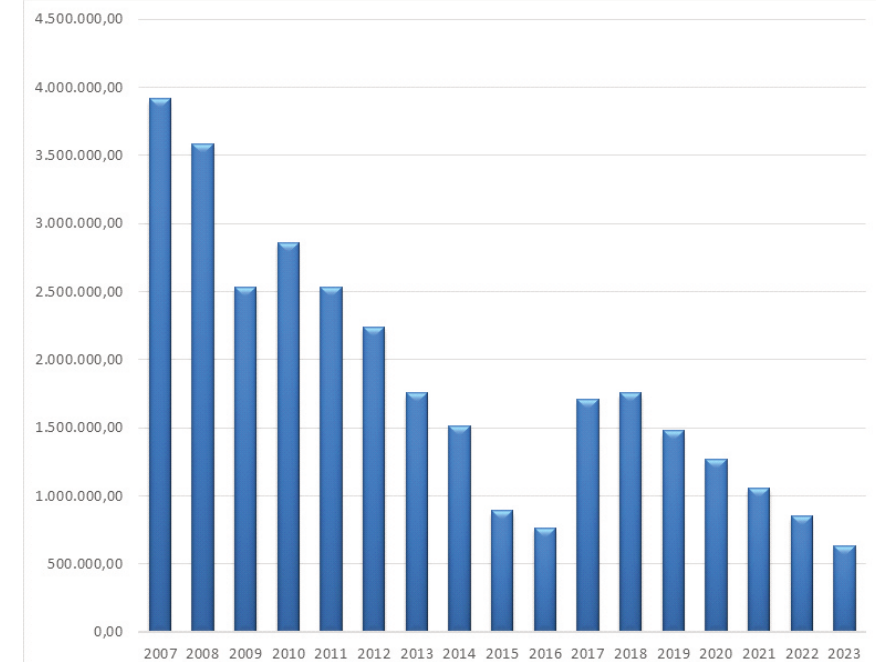


Kämmerei, Steueramt, Gewerbeamt, Finanz- und Vermögensverwaltung

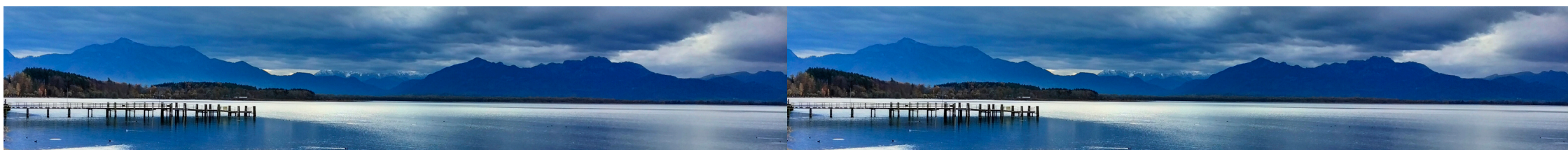
Bedeutende Investitionen, Investitionsfördermaßnahmen 2023		
Bezeichnung	Ausgaben 2023	Anmerkungen
Gründerwerb in Egerer FINr. 1588 u. 1589 Gem. Chieming	103.262,96	Allg. Gründerwerb
Gründerwerb Nähe Winkelzaun	89.200,00	
Gründerwerb Max-Kurz-Str.	147.642,70	
Kreisverkehr mit Busumkehr Schule inkl. Gründerwerb	603.158,87	
Ausbau Theresienstraße inkl. Gründerwerb	887.650,60	
Planungskosten Kreisverkehr Egerer	34.651,17	
Planungskosten Pfaffinger Straße	12.433,74	
Schlussrechnung Straßenbau Anton-Haas-Str.	60.325,16	
Ausbau Innerlohener Berg	156.773,44	
Erschließung Buchäckerstraße	19.955,77	
Sanierung WC-Anlage Chiemseering	93.160,82	
Dachgeschossausbau Rathaus	197.617,95	
Urnenwände u. Baumgräber Friedhof	150.012,29	
Sanierung Friedhofswege	37.899,30	
Tiefbaumaßnahmen Wasserversorgung	321.754,99	
Tiefbaumaßnahmen Abwasserbeseitigung	29.917,46	
Erwerb EDV		
Hardware u. Software	14.308,80	
Investitionsumlage AZV Chiemsee	182.410,00	
Sanierung Hafenbecken Bootshaus	178.952,19	
Fertigstellung Lüftung KiTa	7.178,12	
Projekt „Streuobst für alle“	4.343,50	
Pager für Feuerwehren	58.787,19	Förderung folgt in 2024
Parkscheinautomat Chiemseering	5.551,69	

Kämmerei, Steueramt, Gewerbeamt, Finanz- und Vermögensverwaltung

Schulden der Gemeinde Chieming			
Bezeichnung	Stand 31.12.2022	Tilgung 2023-) Aufnahme 2023+)	Stand 31.12.2023
Rentierliche Schulden (erzeugt Gegenfinanz.)	56.349,94	-22.149,15 + 0,00	34.200,79
Unrentierliche Schulden (reiner Haushaltsausgl.)	792.699,36	-192.585,51 + 0,00	600.113,85



Die **Pro-Kopf-Gesamtverschuldung** betrug demnach berechnet zum Jahresende nach dem letzten amtlichen Einwohnerstand (30.06.2023, 5.071 Einwohner) **125,09 €**.

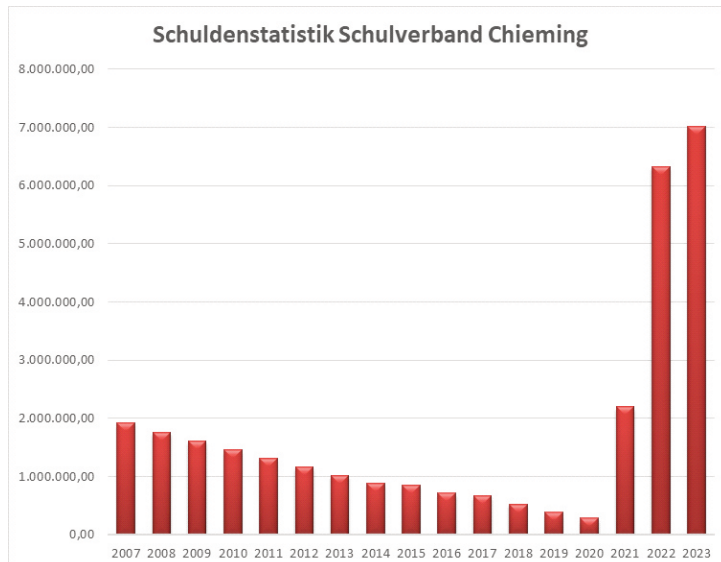


Kämmerei, Steueramt, Gewerbeamt, Finanz- und Vermögensverwaltung

Zweckverbände

Schulverband

Die Gemeinde Chieming ist die geschäftsführende Gemeinde für den Schulverband Chieming. Der Schulverband Chieming besteht aus den Mitgliedsgemeinden Chieming und Grabenstätt und ist umlagefinanziert. Der Anteil der Gemeinde Chieming orientiert sich nach der Anzahl der Chieminger Schüler (Stichtag 01.10.) im Verhältnis zur Gesamtzahl der Schüler.



Abwasser und Umweltverband Chiemsee und Harter Gruppe

Über die Betriebsführung der Ortskanalanlage der Gemeinde Chieming besteht zudem eine Zweckvereinbarung mit dem Abwasser- und Umweltverband Chiemsee. Außerdem besteht für die Wasserversorgungsanlage der Gemeinde Chieming eine Zweckvereinbarung mit dem Zweckverband zur Wasserversorgung der Harter Gruppe, Siedenberg 1, 83339 Chieming. Beiden Zweckverbänden wurden für ihre Bereiche Aufgaben und Befugnisse im Rahmen der Vereinbarungen erteilt, sodass diesen anders als beim Schulverband Chieming, die Geschäftsführung übertragen wurde.

Kämmerei, Steueramt, Gewerbeamt, Finanz- und Vermögensverwaltung

Entwicklung 2023 - Vorschau 2024

Das Jahr 2023 verlief für die Gemeinde Chieming aus finanzieller Sicht äußerst erfreulich. Aufgrund Kosteneinsparungen in Bereichen wie z. B. beim Dachgeschossausbau im Rathaus und Mehreinnahmen vor allem in der Sparte der allgemeinen Finanzwirtschaft ergab sich ein Kassenstand in Höhe von rund 3.620.500 € zum Ende des Kalenderjahres 2023.

Die Gewerbesteuererinnahmen stiegen im Vergleich zum Vorjahr von 3,6 Mio. € auf rund 3,7 Mio. €. Ebenso konnte ein deutlicher Anstieg der Einkommenssteuerbeteiligung in Höhe von ca. 300.000 € verzeichnet werden.

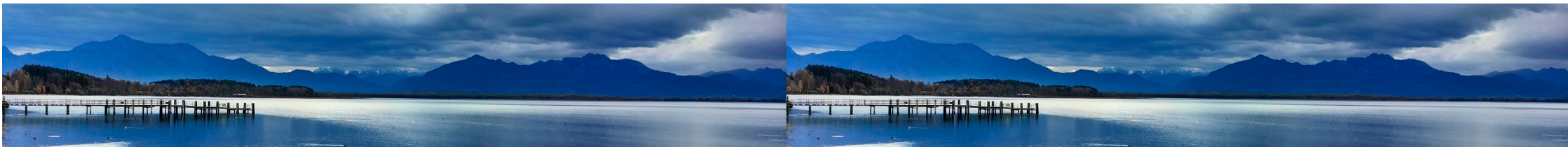
Auch durch die gestiegenen Energiekosten ergaben sich aufgrund der Mehreinnahmen und gezielter Einsparungen keinerlei finanzielle Engpässe für die Gemeinde Chieming.

Laufende Unterhaltsmaßnahmen wie die Sanierung der Friedhofswege, Arbeiten am Hafenecken, usw. konnten problemlos umgesetzt werden.

Im Jahr 2023 konnten zudem weitgehend alle begonnen Investitionsmaßnahmen abgeschlossen werden. Dazu zählen zum einen der Ausbau des Dachgeschosses im Rathaus, die Sanierung der WC-Anlage am Chiemseering, die Erweiterung der Urnensektion am Gemeindefriedhof und die Neuerrichtung des Bootshauses für das K-Boot am Thielehafen. Die Kosten für die Baumaßnahme am Bootshaus konnten durch die Eigenleistung Ehrenamtlicher und durch Materialbereitstellung einheimischer Firmen verringert werden, was durchaus erwähnenswert ist.

Investitionsmaßnahmen wie der Ausbau der Theresienstraße, des Kreisverkehrs mit Busumkehr an dem Grund – und Mittelschule Chieming und der Ausbau des Innerlohner Berges konnten ebenso zum Abschluss gebracht werden. Mit Eingang von Schlussrechnungen ist im Jahr 2024 zu rechnen.

Sämtliche allgemeine Grunderwerbe konnten wie tabellarisch dargestellt planmäßig notariell beurkundet werden. Ebenso konnten die Grundstücksveräußerungen im Baugebiet Egerer vollständig vollzogen werden. Ausständig sind nur noch einzelne Kaufpreiszahlungen, die 2024 kassenwirksam werden.



Kämmerei, Steueramt, Gewerbeamt, Finanz- und Vermögensverwaltung

Steuern

Der Steuerhoheit der Gemeinde unterliegen die Grundsteuern A (land- und forstwirtschaftliche Grundstücke) und B (sonstige Grundstücke), die Gewerbesteuer, die Hundesteuer sowie die Zweitwohnungssteuer.

Grundsteuer A und B

Während sich das Aufkommen der Grundsteuer A kaum verändert, erhöht sich das der Grundsteuer B z.B. aufgrund von Bebauung um jährlich ca. 1-2 %. In Chieming wurden im Jahr 2023 insgesamt 2.733 Grundsteuerbescheide erlassen. Der Hebesatz liegt bei 330 von Hundert. Dieser Hebesatz wurde seit 1983 nicht verändert.

Das Bundesverfassungsgericht hat die bisherigen Berechnungsgrundlagen, die Einheitswerte, als verfassungswidrig eingestuft. Bis 31.12.2024 berechnet sich die Grundsteuer noch nach den alten Einheitswerten. Ab dem Jahr 2025 erfolgt die Berechnung nach den neuen Berechnungsgrundlagen.

Das Finanzamt Traunstein berechnet anhand der abgegebenen Steuererklärungen den Grundsteuermessbetrag für jedes Grundstück. Der Grundsteuermessbetrag wird mit dem Hebesatz der Gemeinde multipliziert. Das Ergebnis ist die jährliche Grundsteuer.

Gewerbesteuer

Das Gesamtaufkommen der Gewerbesteuer betrug im Jahr 2023 ca. 3,7 Mio. €.

Hundesteuer

Die Einnahmen aus der Hundesteuer lagen im Jahr 2023 bei knapp 16.000 €. In Chieming waren 291 Hunde angemeldet.

Zweitwohnungssteuer

Die Gemeinde erhebt seit 2005 eine Zweitwohnungssteuer. Steuerschuldner ist, wer im Gemeindegebiet eine Zweitwohnung innehat. Die Entwicklung in den letzten 3 Jahren sieht folgendermaßen aus:

Jahr	Anzahl der Wohnungen	Einnahmen
2021	304	484.000 €
2022	294	476.000 €
2023	295	441.000 €

Kämmerei, Steueramt, Gewerbeamt, Finanz- und Vermögensverwaltung

In Bayern besteht die Möglichkeit, sich von der Zweitwohnungssteuer befreien zu lassen. Hierfür dürfen bestimmte Einkommensgrenzen nicht überschritten werden.

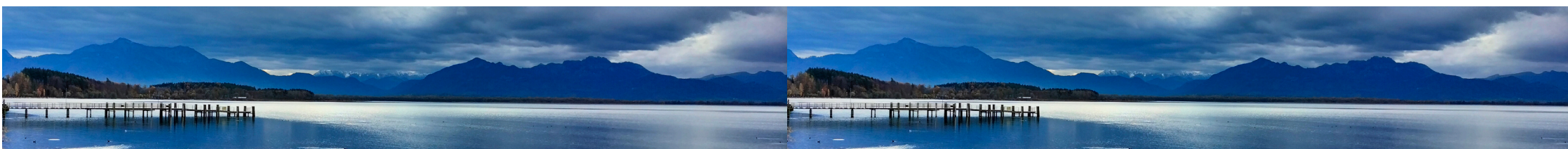
Verbrauchsgebühren

Die Gesamteinnahmen bei der Wasserversorgung betragen im Jahr 2023 rund 299.000 € und bei der Abwasserentsorgung rund 647.000 €. Mitte November wurden 1.034 Zählerablesekarten für das Wasserversorgungsgebiet der Gemeinde versandt. Jedes Jahr im Dezember werden die von der Gemeinde abgefragten sowie auch die 2.031 Zählerstände des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Harter Gruppe erfasst.

Jährlich bemerken einige Wasserabnehmer erst bei der Ablesung der Zählerstände, dass ihr Wasserverbrauch gegenüber den Vorjahren (teils massiv) erhöht ist. Wir bitten die Hauseigentümer bereits während des Jahres mehrmals den Wasserverbrauch zu überprüfen. Oftmals sind defekte Ventile an Heizungen, Wasserenthärtungsanlagen oder defekte Toilettenspülungen die Ursache von hohem Wasserverlust.

Im Versorgungsgebiet der Gemeinde Chieming betrug der Preis pro m³ Frischwasser 1,29 € zuzüglich 7 % MWSt, also 1,38 € brutto. Die jährliche Grundgebühr betrug für die meisten Haushalte 66,00€ netto, also 70,62 € brutto.

Im Versorgungsgebiet des Zweckverbandes zur Wasserversorgung der Harter Gruppe betrug der Preis pro m³ Frischwasser 1,35 € zuzüglich 7 % MWSt, also 1,44 € brutto. Die jährliche Grundgebühr betrug für die meisten Haushalte 84,00€ netto, also 89,88 € brutto. Der Preis pro m³ Abwasser lag für alle Gebäude im Gemeindegebiet bei 2,16 €.



Kämmerei, Steueramt, Gewerbeamt, Finanz- und Vermögensverwaltung

Beiträge

Die Gemeinde erhebt Herstellungsbeiträge für die Wasserversorgung und die Abwasserbeseitigung sowie einen Fremdenverkehrs- und Kurbeitrag.

Herstellungsbeiträge

Während der laufende Unterhalt der Wasserversorgung und der Abwasserbeseitigung gebührenfinanziert ist, werden für die Grundinvestitionen (z.B. Wasserwerk, Pumpstationen, Technik, Baugebietsneuerschließung) Herstellungsbeiträge erhoben, die bei Neu-, Aus- oder Anbauten fällig werden.

Im Jahr 2023 wurden so rund 16.000 € für den Wasser- und 63.000 € für den Abwasserbereich eingenommen.

Fremdenverkehrsbeitrag

Von allen selbständig tätigen natürlichen Personen und juristischen Personen, denen durch den Fremdenverkehr im Gemeindegebiet unmittelbare oder mittelbare Vorteile erwachsen, erhebt die Gemeinde einen Fremdenverkehrsbeitrag. Ein unmittelbarer Vorteil ist hierbei z.B. die Vermietung von Zimmern oder Wohnungen an Feriengäste. Einen mittelbaren Vorteil haben z.B. Geschäfte, die an Ortsfremde Waren verkaufen oder Dienstleistungen erbringen. Die Einnahmen im Jahr 2023 lagen hier bei ca. 272.000 €.

Kurbeitrag

Der Kurbeitrag wird von Personen erhoben, die sich zu Kur- oder Erholungszwecken in der Gemeinde aufhalten – dies sind z.B. Feriengäste, Zweitwohnsitzinhaber oder auch Dauercamper. Das Aufkommen beim Kurbeitrag betrug im Jahr 2023 rund 133.000 €.

EDV-Betreuung

Telekommunikation und Datenverarbeitung

Alexander Weiß, dem Leiter der Bauverwaltung und Peter Rexauer, dem Leiter der Finanzverwaltung, obliegt die Betreuung des gesamten Telekommunikations- und EDV-Netzes des Rathauses, der Tourist-Info, der Kindertagesstätte Chieming Kunterbunt, sowie des Bauhofes.

Maßnahmen 2023

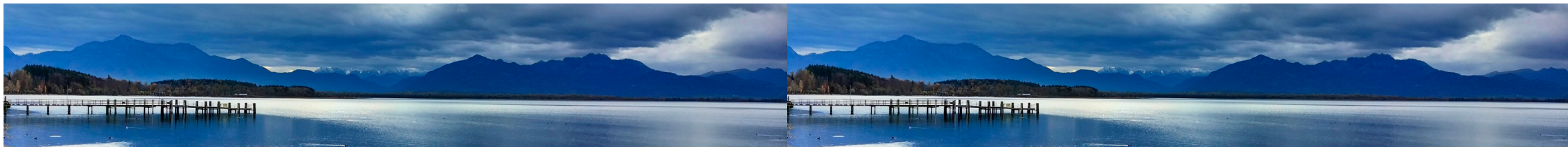
- Einrichtung der erforderlichen IT im ausgebauten Dachgeschoss im Rathaus
- Beschaffung Firewall für Anbindung der Haustechnik der Grund- und Mittelschule
- Aktualisierung Informationssicherheitskonzept

Homepage der Gemeinde

Die Seite www.chieming.de fasst den gemeindlichen und touristischen Bereich auf einer Seite zusammen.

Im Bereich Bürgerservice & Politik ist insbesondere das Serviceangebot aus dem Rathaus zu finden. Anbei ein kurzer Überblick über die angebotenen Inhalte

- Rathaus Service Portal mit Online-Diensten z.B. Fundbüro, M Meldebescheinigung, Auszug Gewerbezentralregister, etc.)
- Satzungen und Verordnungen der Gemeinde Chieming
- Richtlinien des Gemeinderates
- Formulare aus den verschiedenen Sachgebieten im Rathaus
- sämtliche Bauleitpläne (Flächennutzungs- und Bebauungsplan) der Gemeinde
- Einsicht der Unterlagen zu aktuellen Bauleitplanverfahren
- Sitzungskalender des Gemeinderates
- aktuelle Ausgabe der Chieminger Nachrichten; auch über die App „meinOrt“ verfügbar



EDV-Betreuung

Behördengänge und Papier sparen

Über die App „mein Ort“ für Chieming erhalten Sie u.a. folgende Informationen:

- Mitteilungsblatt der Gemeinde Chieming
- Aktuelle Nachrichten und Bekanntmachungen aus dem Rathaus
- Alle Veranstaltungen
- Digitale Dienste aus dem Rathaus Service Portal



Für jedermann freies und kostenloses Internet



- BayernWLAN im Rathaus
- BayernWLAN in der gemeindeeigenen Liegenschaft „Haus am See“, das auch den Schlossplatz und teils den Chiemseestrand abdeckt
- BayernWLAN im Haus des Gastes

Jahresrückblick 2023

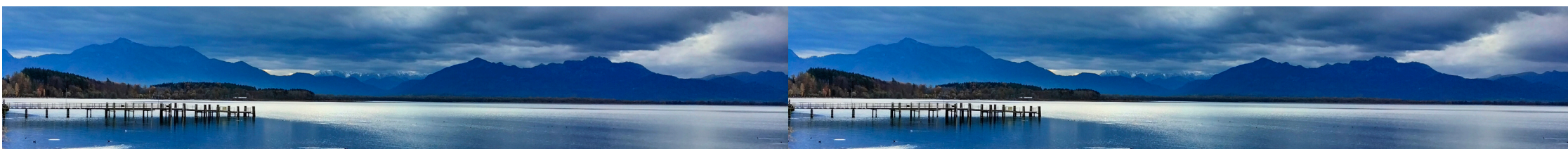
Sanierung Hafenbecken Thielehafen



Friedhofswege saniert



Einweihung Dachgeschoss im Rathaus



Jahresrückblick 2023

Sanierung der Schule abgeschlossen



Ausbau Innerlohner Berg

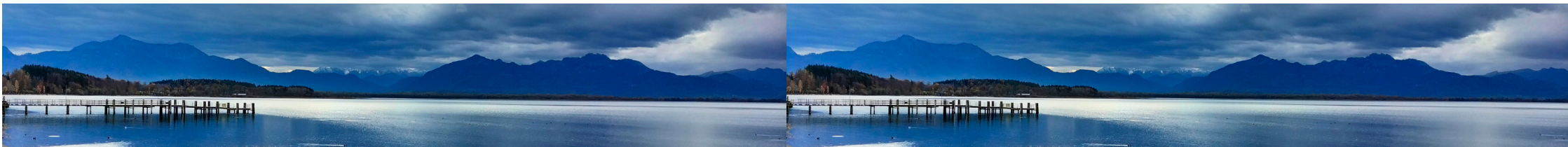


Jahresrückblick 2023

Ausbau Theresienstraße



Kreisverkehr an der Schule umgesetzt



Jahresrückblick 2023

Umkleidekabine Liegewiese Thielehafen



Sanierung der Toiletten und Anbau der Behindertentoiletten am Kiosk Mokka



Vorschau 2024

PV-Anlagen auf den Dächern der Gemeideliegenschaften



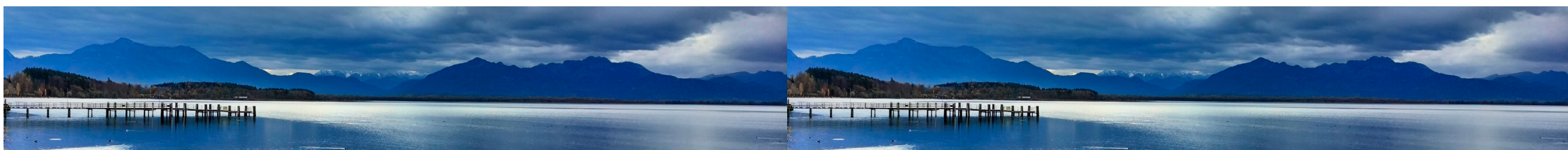
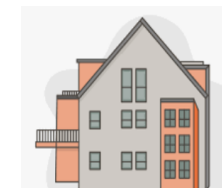
Ausbau Quellenweg



Planung Ausbau Pfaffinger Straße



Planung Mehrfamilienhaus in Egerer



Herausgeber

Gemeinde Chieming
Hauptstraße 20
83339 Chieming

Vertreten durch

1. Bürgermeister Stefan Reichelt

Kontakt

Telefon: +49 (0) 8664 / 9886-0
E-Mail: gemeinde@chieming.de

Aufsichtsbehörde

Landratsamt Traunstein
Papst-Benedikt-XVI.-Platz
83278 Traunstein

Verantwortlich für den Inhalt

1. Bürgermeister Stefan Reichelt

Nutzungsbedingungen

Texte, Bilder und Grafiken so wie die Gestaltung dieser Broschüre unterliegen dem Urheberrecht und dürfen nur zum privaten und sonstigem eigenen Gebrauch im Rahmen des §53 Urheberrechtsgesetz (UrhG) verwendet werden.

Eine Vervielfältigung oder Verwendung dieser Seiten oder Teilen davon in anderen elektronischen oder gedruckten Publikationen und deren Veröffentlichungen ist nur mit vorheriger schriftlicher Genehmigung gestattet.