BÜRGERVERSAMMLUNG 2021

Berichtsjahr 2020

Termin der Onlineveranstaltung ist der 30.04.2021 um 19:00 Uhr live über YouTube

www.buergerversammlung.gemeinde-chieming.de

Fragen bitte schriftlich bis 30.04.2021 an die Gemeinde Chieming oder per E-Mail an:

buergerversammlung@chieming.de

Inhaltsverzeichnis

Grußwort 2
Die Bürgermeister 3
Mitglieder des Gemeinderats 4
Der Rechnungsprüfungsausschuss 5
Beauftragte der Gemeinde 6
Die Gemeindeverwaltung 7
Neue Mitarbeiter im Rathaus 8
Dienstjubilare der Gemeinde Chieming 9
Die Touristik Info 10
Der Bauhof 11
Der Gemeindefriedhof 11
Die Wasserversorgung / Abwasserbeseitigung 12
Kindertagesstätte Kunterbunt Chieming 13
Freiwillige Feuerwehren der Gemeinde Chieming 15
Der Schulverband Chieming 18
Offene Ganztagsschule - OGS 19
Ferienbetreuung 21
Das Tourismusjahr 2020 in Chieming 22
Leader+ 33
Der Bauhof 36
Die Wasserversorgung / Abwasserbeseitigung 44
Aus der Bauverwaltung 47
Kindertagesstätte Chieming Kunterbunt Jahresbericht 51
Der Schulverband / Sanierung Grund- und Mittelschule 55
Einwohnermeldeamt/Standesamt/Gewerbeamt/öffentliche Sicherheit und Ordnung 58
Kämmerei / Steuer-, Finanz- und Vermögensverwaltung 72
Die Gemeindekasse 77
Vom EDV-Betreuer 78
Jahresrückblick 82
Notizen 84

Grußwort

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

ich freue mich, Sie mit der Bürgerbroschüre über durchgeführte Maßnahmen und Projekte im Jahr 2020 informieren zu dürfen. Der Ausblick über anstehende Aufgaben soll das Ganze abrunden.

Im März 2020 fanden die Kommunalwahlen statt, ich wurde zum neuen Bürgermeister gewählt. Auch der Gemeinderat veränderte sich personell. Mit acht neuen Gremiumsmitgliedern erfuhr der Gemeinderat eine beachtliche Verjüngung.

Mit der Corona-Pandemie wurden wir alle vor eine große Herausforderung gestellt. Wohl keiner von uns war zuvor mit einem derartig aggressiven Virus konfrontiert. Das öffentliche Leben brach komplett ein. Der Einzelhandel, die Gastwirte, die Betriebe und die Vereine werden noch lange mit den Folgen der Pandemie zu kämpfen haben. Dies wirkt sich auch negativ auf die Finanzkraft der Gemeinde aus.

Besonders erwähnen möchte ich unsere Kinder und Jugendlichen. Gerade sie sind es, die in dieser Zeit auf selbstverständliches wie Schule, Freunde, gemeinsame Unternehmungen, etc. verzichten mussten und müssen. Ich danke Ihnen und euch allen, dass wir gemeinsam so diszipliniert durch die Krise gehen.

Wir wollen aber in eine positive Zukunft blicken und das geht am besten, indem wir uns darauf vorbereiten. So konnten wir in 2020 einige Änderungen einführen und neue, wichtige Projekte starten.

Bei den Änderungen möchte ich hervorheben, dass sich heiratswillige Paare nun auch einmal im Monat samstags trauen lassen können. Die eingeführte Bürgersprechstunde wurde bereits im vergangenen Jahr sehr gut angenommen.

Der Gemeinderat beschloss im letzten Jahr, die Gemeindezeitung zukünftig an alle Haushalte der Gemeinde kostenlos zu verteilen. Ein Team aus Gemeinderäten und Frau Neubert aus der Verwaltung organisierten die Gemeindezeitung neu. Seit Januar diesen Jahres wird diese nun an alle Haushalte verteilt und steht zudem auch in elektronischer Form zur Verfügung.

2020 wurden viele kleine Baumaßnahmen durchgeführt. So wurde z.B. der Strandweg zwischen Schlossplatz und Chiemseering neu asphaltiert, sowie Schäden an Ortsverbindungsstraßen behoben, um größere Reparaturen abzuwehren.
Unser Ortsheimatpfleger Herr Hubert Steiner organisierte und begleitete die Errichtung der Römerstation in Stöttham in Zusammenarbeit mit der Römerregion-Chiemsee.

Der Start der Schulhaussanierung war für mich in 2020 eine Herzensangelegenheit. In sehr kurzer Zeit haben es Schulverband, Schulleitung, Gemeinderat, Verwaltung, Architekten und Fachplaner geschafft noch offene Punkte zu klären, sowie die Förderanträge und den Bauantrag zu stellen. Im Herbst wurde uns die Genehmigung der Baubehörden und der Regierung von Oberbayern zum vorzeitigen Baubeginn erteilt.

Auch beim Thema bezahlbarer Wohnraum für Einheimische konnten wir einen großen Schritt nach vorne machen. Die Planungen für die Baugebietserweiterung in Egerer sind weit fortgeschritten. Es ist geplant, noch Ende diesen Jahres die ersten Bauparzellen nach dem Einheimischenmodell auszuschreiben.

Ich bedanke mich bei allen, die sich in irgendeiner Weise für das Wohl aller eingesetzt haben und möchte Sie bitten, dies auch weiterhin zu tun. Helfen Sie mit, die positive Entwicklung in unserer Gemeinde weiter voran zu treiben. Wenn wir das Miteinander fördern, erhalten wir unsere Gemeinde lebens- und liebenswert.

Herzlichst Ihr,
Stefan Reichelt
Erster Bürgermeister

Die Bürgermeister

Der Erste Bürgermeister der Gemeinde Chieming ist Beamter auf Zeit und wird durch zwei weitere Bürgermeister vertreten, die Ehrenbeamte sind. Er führt den Vorsitz im Gemeinderat, vollzieht seine Beschlüsse und vertritt die Gemeinde nach außen.

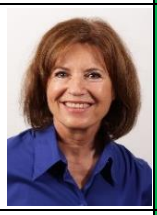
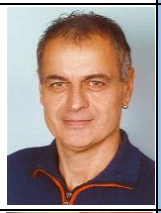
Stefan Reichelt
1. Bürgermeister

Brunner Markus
2. Bürgermeister

Josef Mayer
3. Bürgermeister

Mitglieder des Gemeinderats

Der Gemeinderat ist die Vertretung der Bürger und besteht aus dem Ersten Bürgermeister sowie sechzehn Gemeinderatsmitgliedern. Er tritt mit Ausnahme in der Sommerpause in der Regel alle zwei Wochen im Konferenzraum des Hauses des Gastes in Chieming, Hauptstraße 20 b, zur Beratung und Beschlussfassung über anstehende Angelegenheiten zusammen. Sitzungen finden grundsätzlich am Dienstag statt und beginnen um 19.00 Uhr. Die Sitzungstermine sowie die Tagesordnung der öffentlich zu behandelnden Punkte werden in den "Chieminger Nachrichten", dem Amtsblatt der Gemeinde, ferner durch Aushang am Rathaus und auf der Gemeindehomepage bekannt gegeben.

Christlich Soziale Union (CSU)		Bündnis 90 / Die Grünen (Grüne)		Unabhängige Wähler Chieming (UW)		Bürgerlich Bäuerliche Wählergruppe (BBW)	
	Josef Mayer		Sebastian Heller		Markus Brunner		Heinrich Wallner
	Christian Fischer		Andrea Roll		Siegfried Zenz		Franz-Xaver Mayer
	Martin Pauli		Angelika Maier		Julia Siglreit-meier		
	Benedikt Pöschl		Bernhard Hecht				
	Irmgard Asenker-schbaumer		Elisabeth Heim-bucher				
	Sabine Rohleder						

Der Rechnungsprüfungsausschuss

Irmgard Asenkerschbaumer
Vorstand

Markus Brunner
Mitglied

Heinrich Wallner
Mitglied

Benedikt Pöschl
Mitglied

Sebastian Heller
Mitglied

Beauftragte der Gemeinde

Der Gemeinderat hat mit Beschluss vom 26. Mai 2020 folgende Personen als Beauftragte bestellt. Kontaktinformationen sowie eine genaue Beschreibung über den jeweiligen Aufgabenbereich, ist auf der Gemeinde Homepage unter www.gemeinde-chieming.de/rathaus-buergerservice/vom-gemeinderat-beauftragte/ zu finden.

Beauftragte für Kinder, Jugend und Familie

Andrea Roll

Asyl- und Migrationsbeauftragter

Sebastian Heller

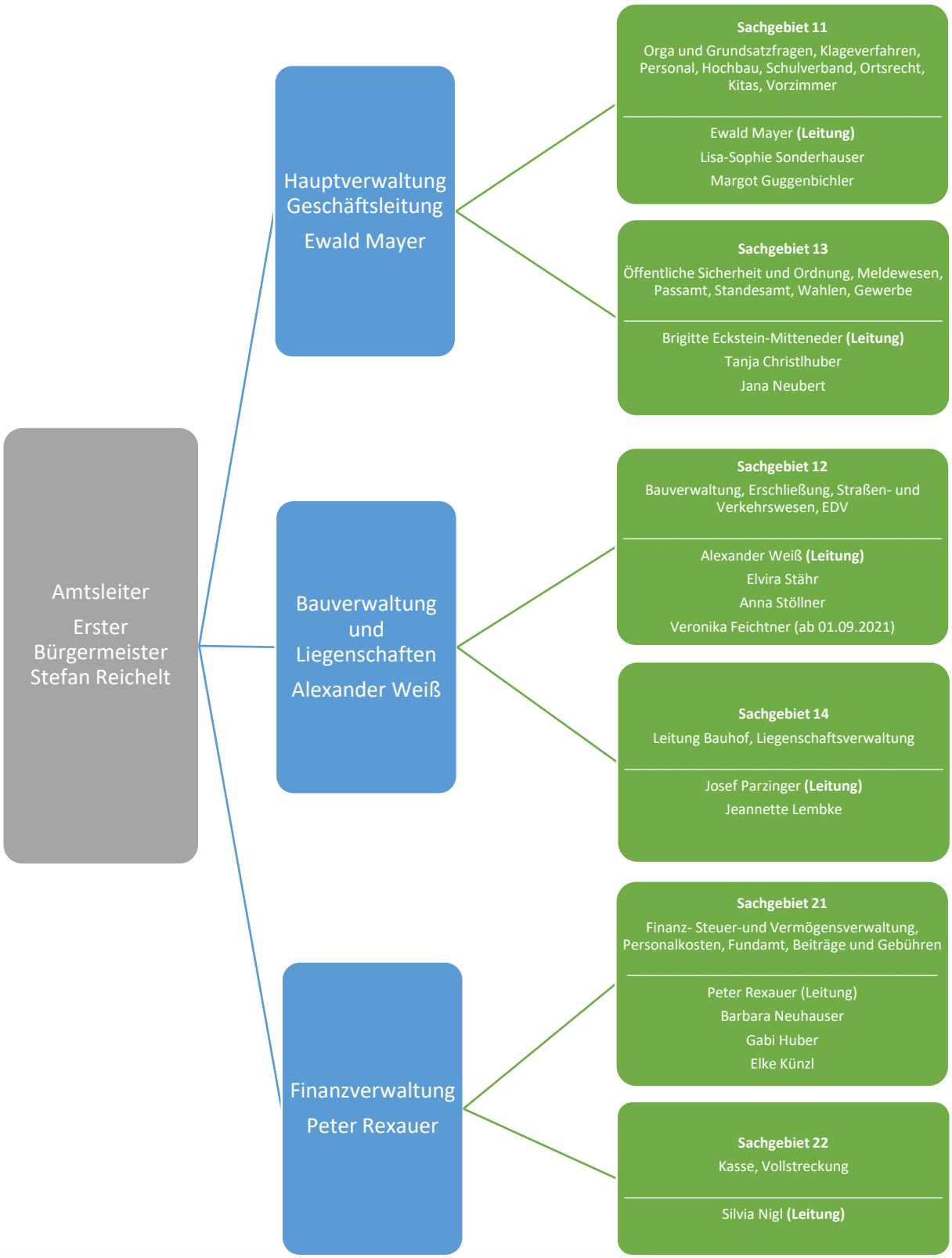
Beauftragte für Senioren und Menschen mit Behinderung

Elisabeth Ellmaier

Tourismusbeauftragte

Julia Siglreitmeier

Die Gemeindeverwaltung



Neue Mitarbeiter im Rathaus

Elke Künzl seit 01.04.2020
Fundamt, Rechnungsabwicklung

Lisa-Sophie Sonderhauser seit 01.01.2021
Vorzimmer 1. Bürgermeister und Geschäftsleitung
Terminvereinbarungen

Josef Parzinger seit 01.04.2021
Leiter Bauhof und Liegenschaftsverwaltung

Ausgeschiedene Mitarbeiter

Bernhard Pecher, Kämmerer — Nachfolger Peter Rexauer

Dienstjubilare der Gemeinde Chieming

Brigitte Eckstein-Mitteneder, Mitarbeiterin der Gemeinde Chieming seit 1985

35 Jahre

20 Jahre

Alexander Weiß, Mitarbeiter der Gemeinde Chieming seit 2000

Gabi Huber, Mitarbeiterin der Gemeinde Chieming seit 2000

20 Jahre

15 Jahre

Barbara Neuhauser, Mitarbeiterin der Gemeinde Chieming seit 2005

Peter Rexauer, Mitarbeiter der Gemeinde Chieming seit 2005

15 Jahre

Die Touristik Info

Die Organisation der Tourist-Info wurde zum 01.01.2021 wie folgt geändert. Frau Monika Linner verantwortet das operative Tagesgeschäft der Tourist-Info und ist Ansprechpartner für Gastgeber und Gäste unserer Gemeinde. Herr Christian Fitzner verantwortet das Tourismusmarketing und vertritt unsere Gemeinde in den Tourismusverbänden.

Der Bauhof

Die Aufgabenschwerpunkte des Bauhofes:
Betreuung der Straßen, Plätze, Anlagen und Immobilien, Betreuung der Wasserversorgungsanlage Chieming, Betreuung des Kanalnetzes, Straßenunterhalt und Winterdienst, Betreuung des Gemeindefriedhofes Chieming.

Mitarbeiter

Herbert Kleinschwärzer
Achim Neubert
Christof Hagen
Josef Heimhilger
Uwe Adler
Helmut Dufter
Johann Erlacher
Karl Hofer
Gilberto Cruz (ab 01.07.2021)

Ausgeschiedene Mitarbeiter

Gerhard Pletschacher

Der Gemeindefriedhof

Brigitte Eckstein-Mitteneder 08664/9886-27

Die Wasserversorgung / Abwasserbeseitigung

Mit Vereinbarung vom 01.05.2020 übernahm der Zweckverband der Wasserversorgung der Harter Gruppe die technische Betreuung der Wasserversorgung der Gemeinde Chieming.

Verwaltung	Alexander Weiß	08664/9886-42
Bereitschaftsdienst	Harter Gruppe	08669 / 6772
(außerhalb der Geschäftszeiten)		
Wasserverbrauch und Gebühren	Gabi Huber	08664/9886-31
Herstellungsbeiträge	Barbara Neuhauser	08664/9886-46

Untersuchungsergebnisse

Veröffentlichung der wichtigsten Inhaltsstoffe der Wasseruntersuchung vom 24.07.2020, untersucht vom Umweltlabor Dr. Blasy - Dr. Busse, Eching am Ammersee.

Diese Wasseruntersuchung gemäß TrinkwV und gemäß Eigenüberwachungsverordnung ergab keinerlei Grenzwertüberschreitungen.

	Grenzwert gem. TrinkwV in mg/l	Befund in mg/l
Arsen	0,01	<0,001
Blei	0,01	<0,001
Cadmium	0,003	<0,0003
Chrom	0,05	<0,00051
Cyanide gesamt	0,05	<0,005
Fluorid	1,5	0,06
Nickel	0,002	<0,002
Nitrat	50,0	20,8
Nitrit	0,5	<0,02
Quecksilber	0,001	<0,00010
PAK (Summe)	0,0001	0
Dichlorethan	0,003	<0,0005
Calcium		94,5
Magnesium		29,3
Natrium		11,8
Kalium		1,8
PH-Wert	6,5 bis 9,5	7,48
Gesamthärte		19,9 dH
Härtebereich		hart
Atrazin	0,0001	<0,00002
Simazin	0,0001	<0,00002
Terbuthylazin	0,0001	<0,00002
Desethylatrazin	0,0001	<0,00002
Propazin	0,0001	<0,00003
Desisopropylatrazin	0,0001	<0,00002

Kindertagesstätte Kunterbunt Chieming

Lydia Grandl ist seit 01.01.2021 die neue Kindergartenleitung der Kindertagesstätte Kunterbunt in Chieming.

Kindergarten

Luftballongruppe

Luitgard Jasny
Erzieherin

Sabrina Riedmaier
Kinderpflegerin

Stefanie Kirchmaier
SPS-Praktikantin

Seifenblasengruppe

Martina Heinzel
Erzieherin

Vanessa
Windbauer-Deml
Kinderpflegerin

Ingrid Bernauer
Kinderpflegerin

Gruppenübergreifende Mitarbeiterinnen

Lydia Grandl
Leitung

Stefanie Kurz
Erzieherin

Birgit Trainer
Erzieherin

Kinderkrippe

Regenbogengruppe

Janine Peter
Krippenpädagogin

Anja
Burghartswieser
Kinderpflegerin

Murmelgruppe

Miriam Kümmel
Erzieherin

Natalia Schatz
Kinderpflegerin

Pünktchengruppe

Jeanette Enzinger
Krippenpädagogin

Carolin Humhauser
Kinderpflegerin

Freiwillige Feuerwehren der Gemeinde Chieming

Derzeit versehen insgesamt 132 Aktive sowie 24 Jugendliche bei den drei örtlichen Feuerwehren freiwillig ihren Dienst (Stand 31.12.2020). Diese verteilen sich wie folgt:

Freiwillige Feuerwehr Chieming		**Aktive**		**Jugendliche**	
		2019	**2020**	2019	**2020**
	gesamt	58	**60**	14	**12**
	Männer	53	**55**	9	**9**
	Frauen	5	**5**	5	**3**
1. Kommandant: Martin Hölzle **stellv. Kommandant: Philipp Mittermaier**					

Freiwillige Feuerwehr Hart		**Aktive**		**Jugendliche**	
		2019	**2020**	2019	**2020**
	gesamt	41	**42**	6	**6**
	Männer	35	**35**	5	**6**
	Frauen	6	**7**	1	**0**
1. Kommandantin: Daniela Rottner **stellv. Kommandant: Simon Endlicher**					

Freiwillige Feuerwehr Ising		**Aktive**		**Jugendliche**	
		2019	**2020**	2019	**2020**
	Gesamt	30	**30**	6	**6**
	Männer	21	**19**	2	**2**
	Frauen	9	**11**	4	**4**
1. Kommandant: Siegfried Bonath **stellv. Kommandant: Dr. Leopold Siglreitmeier**					

Ausstattung der Freiwilligen Feuerwehr Chieming

Am 17.06.2020 war es endlich soweit. Das neue Hilfeleistungs-Löschgruppenfahrzeug (HLF 20) konnte bei der Fa. Rosenbauer AG in Leonding/Österreich abgeholt werden.
Die Gesamtkosten des Fahrzeugs belaufen sich auf 423.882,56 €. Von der Regierung von Oberbayern ist das Fahrzeug mit einem Festbetrag von 119.000 € bezuschusst worden. Eine offizielle Fahrzeugweihe konnte Corona bedingt leider nicht stattfinden.

Ausstattung der Freiwilligen Feuerwehr Ising

Auch die Freiwillige Feuerwehr Ising hat ein neues Fahrzeug. Da im vorhandenen Feuerwehrfahrzeug (MLF) nur bis zu 6 Personen befördert werden können, wurde für die FFW Ising zusätzlich ein Mannschaftstransportwagen (MTW) angeschafft. Der Anschaffungspreis lag bei 27.750,00 €. Durch die Übernahme von 10 % des Anschaffungspreises durch die Gemeinde Chieming konnte das Fahrzeug mit 12.500 € bezuschusst werden. Der restliche Betrag wurde vom Feuerwehrverein Ising, der eigens dazu zu einer Spendenaktion aufgerufen hatte, übernommen.
Den feuerwehrtechnischen Ausbau (Einbau von Funkgeräten, Blaulicht, Martinshorn usw.) haben ebenfalls der Feuerwehrverein Ising bzw. die Aktiven der Feuerwehr in Eigenregie ausgeführt.
Sobald die feuerwehrtechnische Abnahme durch den TÜV stattgefunden hat wird das neue Fahrzeug seinen Dienst aufnehmen. Auch hier konnte Corona bedingt leider keine Fahrzeugweihe stattfinden.

Der Schulverband Chieming

Der Schulverband Chieming besteht aus den Mitgliedsgemeinden Chieming und Grabenstätt. Der Schulverband hat den Schulaufwand für die Grund- und Mittelschule Chieming zu tragen. Organe des Schulverbandes sind der Schulverbandsvorsitzende und die Schulverbandsversammlung. Nachdem dem das Ergebnis der Kommunalwahl 2020 feststand und am 01.05.2020 eine neue Wahlperiode begonnen hatte, fand am 27.05.2020 die konstituierende Sitzung der Schulverbandsversammlung statt. In die Schulverbandsversammlung wurden Kraft ihres Amtes die beiden neu gewählten 1. Bürgermeister aus den Mitgliedsgemeinden entsandt. Weitere Mitglieder sind derzeit in die Verbandsversammlung nicht zu entsenden. Der 1. Bürgermeister der Gemeinde Chieming, Stefan Reichelt, ist Schulverbandsvorsitzender, der 1. Bürgermeister der Gemeinde Grabenstätt, Gerhard Wirnshofer, sein Stellvertreter.

Stefan Reichelt

Schulverbandsvorsitzender

Gerhard Wirnshofer

Stellvertreter

Offene Ganztagsschule - OGS

Die offene Ganztagsschule ist ein Ganztagsangebot in schulischer Verantwortung und wird sowohl für Grund- wie auch Mittelschule angeboten. Voraussetzung zur Teilnahme an der OGS ist eine Mindestbuchung von zwei Tagen. Mehrbuchungen sind jederzeit möglich, eine Reduzierung der Tage ist jedoch nicht zulässig. Vergleichbar mit dem Unterricht am Vormittag ist die Teilnahme an den gebuchten Nachmittagen verpflichtend. Für die Betreuung fallen keine Elternbeiträge an.

Im Rahmen der OGS wird ein warmes Mittagessen zu einer festen Essenszeit von der ortsansässigen Klinik Alpenhof angeliefert. Leider konnte dies im vergangenen Jahr bedingt durch die Hygieneauflagen bei der Betreuung nur zeitweise angeboten werden.

OGS – Grundschule

Auf Antrag des Schulaufwandsträgers wurden für die OGS der Grundschule Chieming im Schuljahr 2020/2021 zwei Kurzgruppen bis 14.00 Uhr, sowie eine Ganztagsgruppe bis 16.00 Uhr genehmigt. Das bestehende Betreuungspersonal der Fa. KoniS übernimmt in Zusammenarbeit mit dem Freistaat Bayern die Betreuung in der OGS. Die Teilnahme an der OGS ist kostenfrei. Die Teilnahme am Mittagessen ist verpflichtend und kostenpflichtig.

Buchungsmöglichkeiten:

Kurzgruppen bis 14.00 Uhr (Mo. - Fr.) oder

Ganztagsgruppe bis 16.00 Uhr (Mo. - Do.)

Derzeit nutzen insgesamt 60 Kinder dieses Angebot. Für das Mittagessen ist ein Unkostenbeitrag in Höhe von 2,70 € je Mahlzeit zu zahlen.

OGS - Mittelschule

Buchungsmöglichkeiten:

Ganztagsgruppe bis 16.00 Uhr (Mo. - Do.)

Auslastung:

Derzeit nutzen insgesamt 11 Schüler aus der Mittelschule die Offene Ganztagsschule. Für das verpflichtende Mittagessen ist ein Unkostenbeitrag in Höhe von 4,50 € je Mahlzeit zu zahlen.

TEAM OGS GRUNDSCHULE

Wir sind für Ihre Kinder der 1.-4. Klasse da!

- Antonia Hill
- Ingrid Müller
- Mona Huber

TEAM OGS MITTELSCHULE

Wir sind für Ihre Kinder und Jugendlichen von der 5.-9. Klasse da!

- Johanna Trost
- Michael Ertl

Ferienbetreuung

Nach guter Resonanz der Vorjahre wird dieses Jahr erneut eine Ferienbetreuung für Kinder im Grundschulalter angeboten, jeweils eine Woche vom

25. Mai bis 28. Mai 2021 täglich von 8.00 bis 16.00 Uhr Kosten pro Kind 40.- Euro

23. August bis 27. August 2021 täglich von 08.00 bis1 6.00 Uhr pro Kind 50.- Euro

30. August bis 03. September jeweils von 08.00 bis 16.00 Uhr pro Kind 50.- Euro

Im Preis enthalten sind ein warmes Mittagessen und kleine Zwischenmahlzeiten.

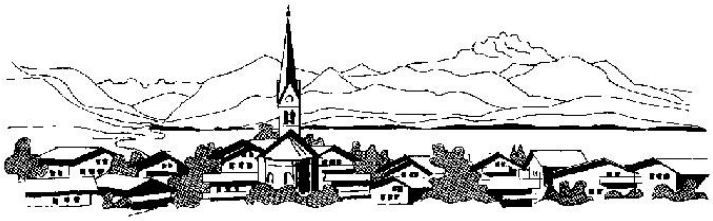
Es können keine einzelnen Tage gebucht werden.

Ort: Kreisjugendring Traunstein, Schützing 2, 83339 Chieming

Anmeldung erforderlich unter Kreisjugendring Traunstein, Schützing 2, Tel: 08664-927196

info@kjr-traunstein.de

Das Tourismusjahr 2020 in Chieming



Inhalt

1. Übernachtungszahlen und Gästeankünfte
2. Haus des Gastes
3. Marketingmaßnahmen

1. Übernachtungszahlen und Gästeankünfte

2020: Ein Jahr der Extreme im Tourismus
Corona-Auswirkungen bestimmen die Entwicklung der Kennzahlen

Während aufgrund von Corona im Frühjahr 2020 touristische Übernachtungen durch den Lockdown vorübergehend untersagt waren, bewirkte die Pandemie auf der anderen Seite, dass anschließend bis in den Herbst hinein umso mehr Gäste Chieming besuchten.

Trotz des im Frühjahr und Winter 2020 mehrere Monate andauernden Zeitraums, in dem Tourismus-Übernachtungen nicht erlaubt waren, haben sich die 161.350 touristischen Übernachtungen des Jahres 2020 im Vergleich zu den 183.428 Tourismus-Übernachtungen des identischen Vorjahreszeitraums mit einem Corona bedingten Rückgang von 12 Prozent nur verhältnismäßig moderat verändert.

Im Bereich der touristischen Gästeankünfte in Höhe von 33.699 im Jahr 2020 verringerten sich diese um 29 Prozent im Vergleich zum Vorjahr (47.316).

Neben den Übernachtungsgästen besuchten aufgrund der besonderen Situation im Jahr 2020 zudem verstärkt auch Tagesgäste das Chiemsee-Ostufer, was teilweise dem Einzelhandel zugutekam. Durch die Vielzahl an Besuchern konnten somit besonders diejenigen Betriebe profitieren, die Waren und Dienstleistungen anboten, wie sie von Gästen häufig in Anspruch genommen werden.

Gleichzeitig stieß Chieming durch die Vielzahl an Besuchern an manchen Tagen an seine Belastungsgrenzen, nachdem im Sommerhalbjahr neben den Übernachtungsgästen inzwischen auch besonders viele Gäste aus dem Umland den Chiemsee nur tagsüber besuchten.

Weil im Oktober 2020 dann der zweite Lockdown des Jahres für den Beginn des Novembers 2020 beschlossen wurde, wirkte dieser aufgrund der damit einhergehenden Beschränkungen abermals intensiv und über den Jahreswechsel hinaus auf die heimische Tourismuswirtschaft.

Vergleicht man die Entwicklung der einzelnen Betriebskategorien im Chieming-Tourismus so zeigt sich, dass die gemeldeten Übernachtungen bei der Hotellerie mit einem Minus von 29 Prozent im Vergleich zum Vorjahr 2019 besonders stark zurück gingen. Ferienwohnungen verzeichneten im Jahresvergleich einen Übernachtungsrückgang von 10 Prozent. Während auf den Chieminger Campingplätzen trotz der Corona-Schließzeiten im Gesamtjahr 2020 „lediglich“ 7 Prozent weniger Nächtigungen registriert wurden, konnten die Chieminger Pensionen trotz aller Widrigkeiten im Jahr 2020 sogar einen Zuwachs in Höhe von 6 Prozent an Übernachtungen gegenüber dem Vorjahr vermelden.

Alles in allem zeigt sich das Tourismusjahr 2020 auch in Chieming als ein Jahr der Extreme, auf das die Corona-Pandemie einen sehr großen Einfluss hatte und die Entwicklung der touristischen Kennzahlen stark beeinflusste.

2. Haus des Gastes

Nach den zahlreichen im Jahr 2019 umgesetzten Modernisierungsmaßnahmen des Haus des Gastes sollte dieses 2020 feierlich und offiziell wiedereröffnet werden. Die Feierlichkeiten mussten dann aufgrund der anhaltenden Pandemie jedoch immer wieder verschoben werden und konnten bislang noch nicht realisiert werden.

Der neue Vorraum im Eingangsbereich des Haus des Gastes steht den Urlaubern nichts desto trotz bereits das ganze Jahr über täglich von morgens bis spät abends zur Verfügung. Hier können zum einen die am häufigsten angefragten Prospekte mitgenommen werden.
In diesem neu gestalteten Vorraum steht zudem ein zeitgemäßes Info-Terminal bereit, an dem Gäste grundlegende Urlaubsinformationen zu ihrem Chiemsee-Aufenthalt online abrufen können.

Nicht nur beim neuen Info-Terminal wurde auf die barrierefreie Nutzbarkeit geachtet. So gelangen Rollstuhlfahrer ohne Barrieren durch die Automatiktüren zum Terminal-Bildschirm und können diesen dann durch ihre Berührung eines Barrierefrei-Symbols bequem in sitzender Position bedienen.

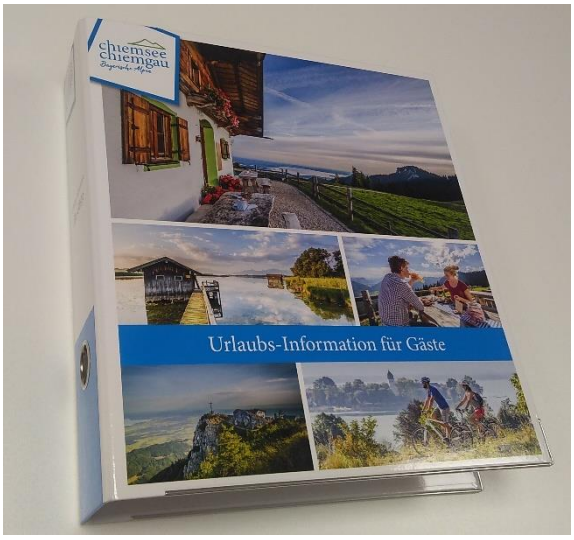
Außerhalb der Lockdown-Zeiträume konnten die Besucher ebenfalls bereits die neu gestalteten Tourist-Info-Räumlichkeiten sowie die barrierefreien WC-Anlagen nutzen und neue Exponate begutachten. Auch der neue Sitzungssaal konnte entsprechend seiner Zweckbestimmung eingesetzt werden.

Lediglich der Veranstaltungssaal, der Gäste-Aufenthaltsraum und die offene Bücherei im Obergeschoß des Hauses wurden aufgrund der besonderen Ausgangslage und den damit einhergehenden Vorgaben des Jahres 2020 bis dato für Besucher noch nicht freigegeben. Sobald es die Corona-Rahmenbedingungen jedoch wieder zulassen, werden auch diese Räumlichkeiten baldmöglichst zur öffentlichen Nutzung bereitgestellt.

3. Marketingmaßnahmen

3.1 Prospekt- und Informationsmaterial

3.1.1 Gästeinfo-Ordner



Sobald Gäste nach ihrer Anreise ihren jeweiligen Gastgeber aufsuchen und ihre gebuchte Unterkunft beziehen, können gut aufbereitete Urlaubsinformation dazu verhelfen, sich schnell in ihrer Urlaubsregion zu orientieren und nützliche Tipps für ihren Aufenthalt zu sammeln.

Das Team der Tourist-Info aktualisiert deshalb alljährlich mit großem Einsatz zahlreiche nützliche Urlaubsinformationen für unsere Gäste, damit diese von den Gastgebern in ihren Unterkünften aufgelegt werden können. Die durchweg positiven Rückmeldungen von Urlauben sowie von den Gastgebern zeigen, dass sich der dafür betriebene Aufwand lohnt, einen überdurchschnittlich ausführlichen Gästeinfo-Ordner vorzuhalten, der die Erwartungen regelmäßig übertrifft und sich damit vom erwarteten Standard abhebt.

3.1.2 Gastgeberverzeichnisse

Infolge der Corona-Pandemie wurde der Zeitplan für die Erstellung der Gastgeberverzeichnisse erstmals stark nach hinten verschoben. Nicht wie üblich im Frühjahr, sondern erst im Sommer waren die aktualisierten Rahmenbedingungen hierzu geklärt Diese kamen den Gastgebern dann durch reduzierte Anzeigenpreise finanziell zugute, um die Corona-bedingten Belastungen der Betriebe auf diese Weise ein Stück weit abzufedern.

Gemeinsam mit den fünf Nachbarorten Seeon, Seebruck, Grabenstätt, Übersee und Grassau legte Chieming somit schließlich wieder ein aktuelles Gastgeberverzeichnis für das Jahr 2021 auf, das weiterhin zu den wichtigsten touristischen Druckwerken zählt. Die seit dem Vorjahr erstmals veränderte Aufmachung dieses Printprodukts als inspirierende Broschüre mit abwechslungsreichen Gäste-Tipps wurde in der neuen Auflage weiter optimiert und gästefreundlich weiterentwickelt.

Die Vermieter bekommen dabei die Möglichkeit, sich in den gemeinsamen Gastgeberverzeichnissen dieser „6 am Chiemsee“-Orte sowie des Chiemsee-Alpenland Tourismus mit ihren Inseraten darstellen zu lassen. Die Gastgeberinformationen in diesen Verzeichnissen werden sowohl bei diesbezüglichen Tourismusverband-Prospektanfragen sowie bei Messeauftritten als auch über Schalteranfragen in den Orten vermittelt.

Die Tourismus-Prospekte werden schließlich infolge von Internet-Bestellungen unter www.chieming.de, www.chiemsee-chiemgau.com, www.chiemsee-alpenland.de, www.chiemsee-chiemgau.info versendet. Außerdem werden die Prospekte direkt über den Chiemgau Tourismus und über das InfoCenter in Bernau-Felden ausgegeben sowie zur Mitnahme durch die Gäste direkt vor Ort aufgelegt.

3.1.3 Imageprospekt

Auch im digitalen Zeitalter nutzen Gäste gerne auch noch Urlaubsprospekte als beliebte Printmedien, die sie als Grundinformation beispielsweise während einer Durchreise mitnehmen oder sich für einen ersten Eindruck einer Urlaubsregion nach Hause senden lassen. Der Chieming Tourismus hält deshalb weiterhin ein örtliches Imageprospekt mit ansprechendem Bildmaterial und touristischen Grundinformationen vor, um den Reisewilligen damit Lust auf einen Aufenthalt am Chiemsee-Ostufer zu machen.

So werden im Chieminger Imageprospekt die örtlichen Vorzüge Chiemings in Szene gesetzt und das örtliche Profil zudem im regionalen Design umgesetzt, wie es im Markenprozess des Chiemgau Tourismus erarbeitet wurde. Auf diese Weise wurden die Chiemgau-weit vereinheitlichte Gestaltungselemente in das Chieming-Prospekt integriert, um bei den Urlaubern einen Wiedererkennungseffekt zu bewirken.

3.2 Werbemaßnahmen und Messen

3.2.1 Werbemaßnahmen

Im Bereich der Printanzeigen nutzt Chieming häufig die Kooperation mit den „6 am Chiemsee“-Orten und mit dem Chiemgau Tourismus. der gewünschte Werbewert kann dadurch gesteigert und die jeweiligen Zielgruppen können über größere Veröffentlichungen besser erreicht werden.

Gemeinsam mit der Ortsgemeinschaft wurde beispielsweise eine crossmediale Kampagne zum Thema „Aktiv am Wasser in Bayern“ als Advertorial realisiert. Advertorials sind werbliche Texte, die anstatt im klassischen Anzeigenformat stattdessen im redaktionellen Stil in thematisch passende Artikel eingebunden werden. Eine weitere gemeinsame Printbeteiligung verwirklichte die Ortsgemeinschaft in einer Sonderausgabe des Wandermagazins zum Thema „Die schönsten Radwege“. Ein Anbieter, der Broschüren und Magazine an Orten platziert, wo Kunden Zeit und Ruhe zur Lektüre haben, wurde mit der Verteilung von gemeinsamen Gastgeberverzeichnissen beauftragt. So lagen diese in ausgewählten Gebieten unter anderem in Cafés, Bäckereien oder kleinen Läden auf und erreichte damit potentiell neue Gäste für die „6 am Chiemsee“-Orte.

In Zusammenarbeit mit dem Chiemgau Tourismus, den „6 am Chiemsee“-Orten und einer darauf spezialisierten Agentur wurden zudem mehrere sogenannte Content Produktionen verwirklicht. „Content-Produktionen“ stellen eine zusätzliche, moderne Form der Marketingmaßnahmen dar. Hier werden zu einem vordefinierten Thema textliche Inhalte erstellt, die auf die zielgerichteten Bedürfnisse der einzelnen Medien angepasst werden. Bei solchen Produktionen wird parallel auch Bild- und Videomaterial mitproduziert, sodass diese den textlichen Inhalt noch besser unterstreichen und gerade im Online-Marketing auch die verschiedenen Social Media-Kanäle damit optimal bedient werden können. Als Themen wurden von der Ortsgemeinschaft dabei „Museumsbesuchsangebote mit Kindern“ sowie „Segeln am Chiemsee“ über diese Werbeform im Jahr 2020 umgesetzt, die jeweils gute Rücklaufquoten erbrachten. Um den Werbewert dieser Produktionen noch weiter zu verstärken, wurden diese Artikel zusätzlich über Facebook Ads beworben.

3.2.2 Messen

Nachdem gerade auf großen Messen die kontaktbeschränkenden Corona-Maßnahmen kaum rentabel umsetzbar gewesen wären, wurden viele davon im Jahr 2020 abgesagt.

Dennoch nahm Chieming über den Chiemgau Tourismusverband auch an einigen verbliebenen Messen und Ausstellungen teil. Folgende Messen wurden in 2020 vom Chiemgau Tourismusverband besucht:

CMT Stuttgart, Grüne Woche Berlin, Reisen Hamburg, Free München

Zudem wurden spezialisierte Tourismusanbieter gebucht, die vor allem auf kleineren Tourismusmessen vertreten sind. Über diese wurden gezielt Städteevents ausgesucht, um Tourismus-Prospekte und Gastgeberverzeichnisse bestmöglich an den Kunden zu bringen und damit auch auf diesem Weg die heimische Region und unsere Gastgeber vielerorts bekannt zu machen.

Auf diese Weise konnten potentielle Gäste in den Innenstädten von Heilbronn, Friedrichshafen, Weimar, Mannheim, Zwickau, Dresden, Koblenz, Saarbrücken, Bamberg, Kassel und Ulm direkt angesprochen werden.

Hinzu kommt der Einsatz des „Urlaubs-Trucks“. Dieser stellt quasi einen mobilen „Messestand auf vier Rädern“ dar, also einen speziell ausgestatteten kleinen Tourismus-Bus, von dem aus auf belebten Stadtplätzen Prospekte an interessierte Passanten ausgegeben werden. Somit wurden über den „Urlaubs-Truck“ weitere Chiemsee-Urlaub-Fans unter anderem in Schweinfurt, Hof, Amberg, Karlsruhe, Ansbach und Pegnitz direkt kontaktiert und mit Urlaubsinformationen und touristischem Prospektmaterial „versorgt“.

3.3 Weitere Aktionen der Tourist-Information

Von der Tourist-Information Chieming wurden im Jahr 2020 weitere Aktionen unterstützt, um Chieming als attraktiven Urlaubsort darzustellen und die Angebote seiner Leistungsträger weiter zu verbessern:

Der „Chiemgauer Radlfrühling“ konnte im Frühjahr 2020 aufgrund von Corona zunächst nicht planungsgemäß durchgeführt werden. Um diesen nicht gänzlich ausfallen lassen zu müssen, wurde dieser dann jedoch kurzerhand als „Chiemgauer Radlherbst“ umbetitelt und in die zweite Jahreshälfte verlegt. So wurde im Herbst eine abwechslungsreiche Auswahl an kostenlosen, geführten Radtouren in Chieming und seinen Nachbarorten angeboten. Mit der „Chiemsee Light Tour“ wurde in diesem Rahmen auch vor Ort eine interessante Radtouren-Führung geschaffen, die durch die Kooperation mit dem Chiemgau Tourismus entstand.

Nachdem zusätzlich mit dem „Chiemgauer Wanderherbst“ weitere Erlebnisangebote für diese Zeit zusammengestellt wurden, konnten damit auch Wanderbegeisterte angesprochen werden. Die kombinierte Bewerbung von „Chiemgauer Radlherbst“ und „Chiemgauer Wanderherbst“ war dabei ein wichtiger Baustein, um im Herbst 2020 mit einem vielfältigen Maßnahmenpaket eine Saisonverlängerung zu bewirken und auf diesem Weg möglichst Lockdown-bedingte Ausfälle aus dem Frühjahr abmildern zu können.

Die Tourist-Info unterstützte die Gastgeber zudem regelmäßig durch zahlreiche Rundschreiben, um beispielsweise über Fortbildungsmöglichkeiten, Corona-bedingte Aktualisierungen sowie weitere touristisch relevante Neuigkeiten und Tipps zu informieren.

Im Rahmen der zertifizierten *„RadReiseRegion Chiemsee-Chiemgau“* zielt das Projekt *„Radbegleitinfrastuktur“* des Chiemgau Tourismus darauf ab, qualitätssteigernde Begleitinfrastrukturen weiterzuentwickeln. Dabei sollen künftig sowohl Einheimische als auch Touristen unter anderem durch die Schaffung zahlreicher Radabstellmöglichkeiten im Gemeindegebiet profitieren können.

Von der Tourist-Info werden alljährlich Veranstalterangaben zu geplanten Veranstaltungen in den örtlichen Veranstaltungskalender übernommen. Aus dieser Datenbank werden die entsprechenden Angaben dann sowohl örtlich als auch regional in digitaler oder in gedruckter Form zur Kundeninformation ausgegeben. Häufig musste die Tourist-Info im Jahr 2020 aufgrund von Corona bei zahlreichen Veranstaltungen dann Absage-Vermerke einpflegen, weil diese teils kurzfristig dann eben doch nicht stattfinden konnten.

Für den Herbst 2020 war von der Gemeinde und der Tourist-Info Chieming eine Besprechung zur Planung des Veranstaltungskalenders 2021 für gemeindliche Veranstalter vorbereitet worden. Bedingt durch die damals bereits wieder ansteigenden Corona-Zahlen konnten die zu dieser Zeit geltenden Hygienestandards jedoch nicht gewährleistet werden. In der Folge musste den zur Besprechung bereits eingeladenen Vereinsvorständen und Gastronomen schließlich eine Terminverschiebung auf unbestimmte Zeit bekannt gegeben werden.

Chiemsee Triathlon

Die ursprünglich für Ende Juni 2020 geplante 9. Auflage des EBERL Chiemsee Triathlons konnte, wie so viele andere kleine und große Veranstaltung auch, im Pandemie-Jahr 2020 leider nicht durchgeführt werden. Zunächst wurde in Erwägung gezogen, den Chiemsee Triathlon um einige Zeit in den Spät-Sommer oder Früh-Herbst zu verschieben. Letztendlich konnte der Triathlon-Wettbewerb nicht zuletzt wegen der Corona-bedingt anhaltenden Planungsunsicherheit in diesem Jahr dann auch nicht mit Verzögerung realisiert werden.

Inwiefern diese sportliche Großveranstaltung in Zukunft in dieser oder in einer angepassten Form durchgeführt werden kann, steht bis dato noch nicht fest.

Gemeinsam mit den Nachbarorten der Marketinggemeinschaft „6 am Chiemsee“ wurde erarbeitet:

Von den „6 am Chiemsee“-Orten Chieming, Grabenstätt, Grassau-Rottau, Seeon, Seebruck und Übersee wurde gemeinsam erarbeitet:

- Neues Gastgeberverzeichnis der „6 am Chiemsee“-Orte
- Werbe-Anzeigen der Ortsgemeinschaft in verschiedenen Medien
- Organisation von gemeinsam durchgeführten Werbefahrten und Messeauftritte in verschiedenen Städten
- Einsatz von neu erstelltem Bildmaterial für das Marketing der „6 am Chiemsee“
- „6 am Chiemsee“-Werbeartikel zur Verteilung auf Messen und bei Werbefahrten
- Zweimonatlich aufgelegter, gemeinsamer Veranstaltungs-Kalender mehrerer Orte
- Internetauftritt der „6 am Chiemsee“

Die touristisch kooperierenden „6 am Chiemsee“-Orte betreiben einen gemeinsamen Internetauftritt unter www.chiemsee-chiemgau.com

Hier werden Grundinformationen von den sechs beteiligten Orten in Form einer Internet-Landungsseite (Landingpage) online dargestellt. Von dieser Webseite aus werden auch weiterführende Tourismus-Informationen eingeholt. Der Webauftritt dient als Ziel von zahlreichen gemeinschaftlichen Werbeaktionen der „6 am Chiemsee“, und wird durch vielfältige Marketingmaßnahmen beworben

Neben der prominent platzierten Unterkunftssuche bietet dieser gemeinsame Internetauftritt unter anderem auch Module mit Veranstaltungshöhepunkten sowie mit verschiedenen Webcam-Ansichten der „6 am Chiemsee“-Orte. Weiterhin sind auf dieser responsiven Gemeinschaftsseite Artikel zu besonderen Themenschwerpunkten sowie ein Modul zur Prospektbestellung integriert.

Leader+

Ortsgeschichten Chieming

2020 wurden letzte Aufträge im Rahmen des Einzelprojekt „Ortsgeschichten Chieming“ fertig gestellt. Der Flyer Ortsgeschichte ging in Druck und ist kostenlos im Rathaus, sowie der Tourist Info erhältlich.

Seit Juni 2020 ist die historische Dorfführung mit seinen Stationen auf YouTube zu sehen. Der link zu dem Video ist unter https://www.chieming.de/historischer-dorfspaziergang zu finden. Auch bei diesen letzten Schritten zur Umsetzung dieses Projektes ist Ortsheimatpfleger Hubert Steiner viel zu verdanken

Römerregion Chiemsee

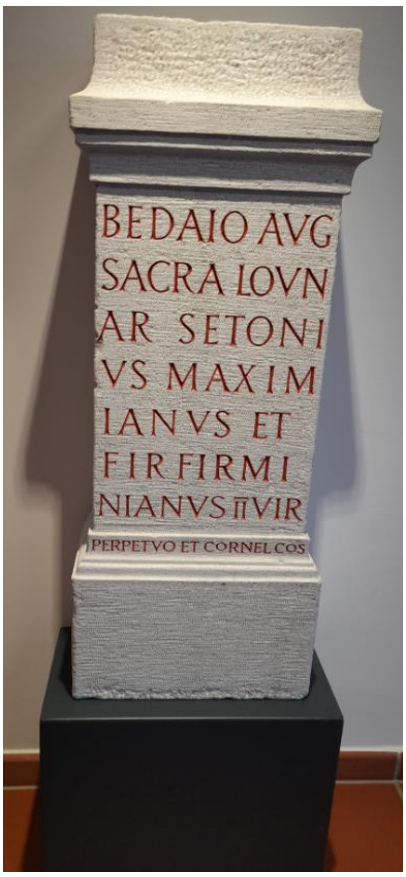
Das Projekt „Römerregion Chiemsee“ der Leader-Gruppe Chiemgauer Seenplatte wurde ebenfalls 2020 fertig gestellt. Federführend bei dem Projekt ist die Gemeinde Bernau, Kooperations- und Projektpartner sind insgesamt elf Gemeinden aus den Leader Gruppen Chiemgauer Alpen und Chiemgauer Seenplatte. Die Konzeption umfasst Teilprojekte in den Gemeinden und Maßnahmen zur gemeinsamen Öffentlichkeitsarbeit. In Chieming wurde umgesetzt:

Für Kinder wurde hier ein gutes Angebot geschaffen. Auf www.chieming.de kann man sein Wissen bei der Online-Rätselralley zur römischen Geschichte Chiemings und zur Römerregion Chiemsee testen. Für Kinder ist eine informative und sehr nette Broschüre erhältlich die viel Wissen über die Region Chiemsee informiert. Erhältlich ist diese in der Tourist Information Chieming.

Im Rathaus

Im Obergeschoss des Rathauses ist der der Abguss eine Vergrößerung römische Maske zu besichtigen.

Umgesetzt wurde ebenfalls die Nachbildung des verlorenen Stein Peterskirche, der im Erdgeschoss des Haus des Gaste zu finden ist.



Der Römerplatz

Ende Oktober 2020 begannen die Arbeiten für den Römerplatz in Stöttham,

Die Einweihung des Römerplatzes ist, wenn möglich, im Frühjahr/Sommer 2021 geplant.

Gefördert durch das Bayerische Staatsministerium für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten und den Europäischen Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des ländlichen Raums (ELER)

Der Bauhof

Die Aufgaben der Beschäftigten des Bauhofs:

Bau- und Unterhalt des gesamten Strecken- und Wegenetzes

Einen breiten Raum der Aufgaben des Bauhofes nehmen die Unterhaltsmaßnahmen für die nicht ausgebauten Gemeindestraßen (Gemeindeverbindungs- und Ortsstraßen) sowie für die in der Baulast der Gemeinde befindlichen beschränkt-öffentlichen Wege ein.

Einige Aufgaben in diesem Bereich sind hier z.B. Straßenaufkiesen, Randstreifenpflege und Mulchen, Kehren der Gehsteige und Gemeindestraßen, Verfüllen von Schlaglöchern in Asphalt- und Kiesstraßen, Prüfung der Brückenbauwerke, Bankettaufbereitung, Verkehrszeichenreinigung und Prüfung ggf. Austausch, Straßenbeleuchtung u.v.m.

Im Jahr 2020 wurde hier ein Arbeitseinsatz von 620 Stunden geleistet und 440 t Kies aufgebracht.

Unterhalt der Schmutzwasserkanalisation und der Straßenentwässerung

Zu diesem Aufgabenbereich gehört unter anderem die Durchführung von Schachtkontrollen gemäß der Eigenüberwachungsverordnung, regelmäßige Leerung und Reinigung der Straßeneinläufe und Sickerschächte, die Instandsetzung von Kanalschächten (Höhe regulieren, ausgießen), Instandhaltung der Regenrückhaltebecken in Hart in der Hillecker Straße und im Ackerweg u. v. m.

Hausmeisterarbeiten an den Gebäuden der Gemeinde Chieming

Bei folgenden gemeindlichen Gebäuden übernimmt der Bauhof den Gebäudeunterhalt:

- Café am Dampfersteg, Markstatt
- Sanitärgebäude Thielehafen
- Kiosk Grabenstätter Straße
- Kindertagesstätte Kunterbunt
- Grundschule und Mittelschule Chieming (Aushilfe)
- Pfarrkindergarten (Aushilfe)
- Einrichtungen der Wasserversorgung
- Leichenhaus Gemeindefriedhof Chieming
- Feuerwehrgerätehäuser Chieming, Hart, Ising
- Haus des Gastes Chieming
- Rathaus
- 15 Bushaltestellenhäuschen
- Kiosk Mutter-Kind-Klinik
- E-Werk Quellenweg
- Altes Feuerwehrhaus, Laimgruber Str.

Folgende Arbeiten sind bei den Liegenschaften zu erledigen:

Laub zusammenkehren, Lampen wechseln, Müll entsorgen, Reparaturen aller Art, regelmäßige Kontrollen der Notbeleuchtungen und Feststellanlagen, Pflege der Grünanlagen und Gebäudefreiflächen, Durchführung von Unterhalts- und Baumaßnahmen

Unterhalt und Pflege der gemeindlichen Anlagen, Freiflächen, Parkplätze, Rad- und Wanderwege, Freizeitanlagen

- Rad – und Wanderwege
  Hier ist der Bauhof mit sämtlichen Arbeiten zur Erhaltung und zur Pflege der Wege betraut.

- Pflege der gemeindlichen Grünflächen inkl. Sträucher
  Arbeiten wie z. B. Rasenmähen, Zuschnitt Sträucher, Pflege der Bepflanzung

- Baumkontrolle
  Erledigung der erforderlichen Maßnahmen aus der jährlichen Baumkontrolle wie z. B. Baumzuschnitte oder -fällungen.

Baumfällarbeiten an der Grabenstätter Str.

- <u>Strandreinigung</u>
  Entsorgung des angeschwemmten Holzes auf der gesamten Länge des Chiemsee Strands im Gemeindegebiet

- <u>Kneippanlage Chieming</u>
  Alle Arbeiten zum Unterhalt der Kneippanlage sowie Reinigungsarbeiten

- <u>Müllentsorgung auf allen öffentlichen Plätzen, Liegewiesen und Wegen</u>
  Je nach Saison und Wetter werden alle Mülleimer im gesamten Gemeindegebiet regelmäßig geleert.

- <u>Hundetütenspender</u>
  Die Hundetütenspender werden vom Bauhof regelmäßig mit neuen Tüten befüllt, ebenso die Mülleimer geleert.

- <u>gemeindliche Parkplätze</u>
  Hier übernimmt der Bauhof sämtliche Unterhaltsarbeiten wie z. B. Schlaglöcher verfüllen, Parkautomaten reparieren, Abgrenzungen erneuern u.v.m.

Eine Maßnahme im Jahr 2020 war die Aufbereitung des Parkplatzes Thielehafen

vorher

nachher

während der Arbeit

Ebenso der Austausch der Parkplatzabgrenzungen am Parkplatz Chiemseering:

vorher

nachher

- <u>Kinderspielplätze in Chieming, Stöttham und bei der Kita Kunterbunt</u>
  Die Beschäftigten des Bauhofs führen bei den Kinderspielplätzen eine wöchentliche Inspektion bzgl. Mängel an Spielgeräten und den Zäunen durch und führen gleich kleinere Reparaturen aus. Ebenso werden die einzelnen Spielgeräte auf ihre Sicherheit geprüft und der Sand regelmäßig gesäubert und ausgetauscht.

Im Frühjahr 2020 wurde die Sperrung der Spielplätze aufgrund des Lock-Downs genutzt, um einige Spielgeräte wieder instandzusetzen.

- <u>Trimm-Dich-Pfad am Chiemseeufer</u>
  Wöchentlich werden die Geräte des Trimm-Dich-Pfades auf Mängel kontrolliert, die die Mitarbeiter dann schnellstmöglich beheben.

- <u>Beachvolleyballplatz am Chiemseeufer</u>
  Diese Einrichtung wird ebenfalls regelmäßig geprüft und entsprechend gepflegt.

- <u>Parkbänke</u>
  Auf dem ganzen Gemeindegebiet sind über 200 Parkbänke aufgestellt. Diese werden vom Bauhof regelmäßig gepflegt. Überwiegend im Winter werden die Bänke Zug um Zug wieder hergerichtet und mit neuen Brettern versehen.

- <u>Beseitigung von Sturmschäden</u>
  Der Orkan Sabine im Februar 2020 sowie der Gewittersturm im Juni 2020 bescherte dem Bauhof viel zusätzliche Arbeit, um die umgestürzten Bäume und herabhängenden Äste zu entfernen und ausgeschwemmte Straßen und Wege wieder herzurichten. Vor allem im Juni waren viele gemeindliche Bäume entlang des Chiemseeufers davon betroffen.

- <u>Einsatz bzgl. Biberschäden</u>
  Im Jahr 2020 war der Bauhof auch in Sachen Bau einer Drainage für Biberdämme als Unterstützung für die Naturschutzverwaltung des Landratsamtes Traunstein gefragt.

- <u>Aussichtsplattform in Stöttham und Vogelbeobachtungsstation am Chiemseering</u>
  Diese beiden Einrichtungen der Gemeinde Chieming werden regelmäßig vom Bauhof bzgl. der Bausubstanz überprüft und ggf. wieder hergerichtet.

  Im Jahr 2020 wurde bei der Aussichtsplattform in Stöttham das marode Geländer entfernt sowie die Fundamente und die Hangabsicherung neu hergestellt. In den Wintermonaten hat der Bauhof das Material für das neue Geländer im Bauhof gerichtet. Anfang Februar 2021 wurde das schöne Wetter ausgenutzt und das neue Geländer montiert. Das Material hierzu stammt aus den Sturmbäumen aus dem Jahr 2020.

Zusatzarbeiten bzgl. Infektionsschutz aufgrund von Covid-19

Auch bei der Herstellung der Infektionsschutzmaßnahmen aufgrund von Covid-19 war der Bauhof im Frühjahr sehr eingespannt. So wurden für das Rathaus, die Tourist-Info und die Kita Kunterbunt Spuckschutzvorrichtungen gebaut. Ebenso wurden Spender für Handdesinfektionsmittel konstruiert.

Winterdienst

In der Wintersaison 2019/2020 wurde ein Arbeitseinsatz von insgesamt 141 Stunden geleistet, wobei 32,5 t als Streumittel zum Einsatz gekommen sind.

Fuhrpark

- ISEKI Rasenmäher Traktor (2005)
- FENDT Vario 412 (2006)
- MAN LKW 13 / 250 TGM (2009)
- VW Crafter 35 mit Dreiseitenkipper (2011)
- Transporter Mercedes Benz Vito 114 CDI Kastenwagen (2015)
- Kramer Teleradlader 8095T (2016)
- Mehrzweckfahrzeug Ladog G129 (2016) mit Aufbaustreuer und Schneepflug
- Elektroauto Nissan e-NV200 (2020)

Straßen und Wege, Erschließung und Verkehr

	2020	Vorjahr
Gesamtlänge der Widmungen nach Art. 6 des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG) in km		
○ Gemeindeverbindungsstraße	**44,508 km**	44,508 km
○ Ortsstraßen	**26,562 km**	26,562 km
Anzahl der Vermessungen für Straßengrundabtretungen	**3**	9
Anzahl verkehrsrechtlicher Anordnungen		
○ Veranstaltungen	**0**	11
○ Baustellensicherung	**58**	59
○ Verkehrszeichen	**2**	0
Ausnahmegenehmigungen für Schwerbehinderte mit Gehbehinderung	**11**	13

Maßnahmen bzw. Anschaffungen 2020

- Pilzleuchten im Bereich der Anton-Haas-Straße und Wolfsgrube in Chieming durch energiesparsame technische Leuchtköpfe ausgetauscht

- Sanierung von Gemeindestraßen
  - Gemeindeverbindungsstraße St2096 – Oberhochstätt – Innerlohen,
  - Teilstück der Gemeindeverbindungsstraße von Chieming nach Aufham
  - Teilstück der Gemeindeverbindungsstraße nach Hilleck
  - Strandweg im Bereich vom Kinderspielplatz bis zur Beobachtungsplattform

- Sanierung Parkplatz in Ising

Aktuelle bzw. geplante Maßnahmen

- Sanierung einer Stützwand im Bereich der Josef-Heigenmooser-Straße in Chieming, Kosten ca. 25.000 €

- Austausch Parkautomat beim Parkplatz Thielehafen, Kosten ca. 4.000 €

- Optimierung der gesamten Straßenbeleuchtung durch Umrüstung auf effizientere Leuchtmittel und Erneuerung der Leuchten (insbesondere Austausch der veralteten Pilzleuchten)
    - Einsparpotenzial von jährlich ca. 61.000 kWh, entspricht ca. 31,31 t CO_2
    - Kosten ca. 107.100 € bei einer Amortisationszeit von ca. 8 Jahren

- Planung und Grunderwerb der Erschließungsstraßen für die geplanten Baugrundstücke in Chieming, Egerer und Hart

- Sanierung von Gemeindestraßen
    - Egerer, Eichfeldstraße von TS 31 bis Einmündung Engfeldstraße, Kosten ca. 128.600 €
    - Egerer, Sondermoninger Straße, Kosten ca. 53.000 €
    - Chieming, Teilstück Weisskreuzäcker vor Hausnummer 2 mit Behebung der mangelhaften Straßenentwässerung, Kosten ca. 27.000 €
    - Stöttham, Teilstück Steinheilstraße zwischen Hausnummer 2 und Einmündung Chieminger Straße, Kosten ca. 35.200 €
    - Chieming, Teilstück Pfaffinger Straße vom Kreuzungsbereich Max-Kurz-Straße bis Hausnummer 4, Kosten ca. 59.900 €
    - Chieming, Teilstück Markstatt, Kosten ca. 10.000 €

Die Wasserversorgung / Abwasserbeseitigung

Wasserversorgungsanlage Chieming

	2020	Vorjahr
Hochbehälter Fassungsvermögen	2.000 m³	2.000 m³
Tiefe des Brunnens	18 m	18 m
Tiefe der Wasserentnahme	16,5 m	16,5 m
Anzahl der Pumpstunden	1.924,3	2.130
Stromverbrauch für Pumpen insgesamt	54.975,3 kW	60.569,3 kW
Länge des Versorgungsnetzes	28.500 m	28.500 m
Anzahl der Wasserzählanlagen	899	896
Geförderte Wassermenge	186.576 m³	207.830 m³
Wassermenge verkauft	166.977 m³	160.878 m³
Wasserverlust	7,39 %	10,84 %

Maßnahmen bzw. Neuanschaffungen 2020

- Reparatur der Hausanschlüsse für die Grundstücke Eggartstraße 12 und Pfaffinger Straße 4
- Errichtung von neuen Hausanschlüssen für die Grundstücke Eglseer Straße 1a, Wolfsgrube 1d, Fuchsengasserl 5 und Seeäckerweg 3
- Behebung von insgesamt 4 Rohrbrüchen in Chieming
- Umlegung der Hauptleitung im Zuge des Neubaus in Chieming, Weisskreuzäcker

Folgende Maßnahmen bzw. Anschaffungen sind geplant:

- Erneuerung der Hauptleitung und teilweise der Hausanschlüsse im Bereich der Eggartstraße in Egerer und für einen Teilbereich Am Winkelzaun in Chieming, Kosten ca. 400.000 €

Betriebsführung der Wasserversorgungsanlage der Gemeinde Chieming

Seit 01.05.2020 hat der Zweckverband zur Wasserversorgung der Harter Gruppe, Siedenberg den technischen Betrieb der Wasserversorgungsanlage der Gemeinde Chieming übernommen.

Aktuelle Trinkwasseranalyse

PH-Wert	7,48
Gesamthärte	19,9° dh
Härtebereich	hart
Calcium	94,5 mg/l
Magnesium	29,3 mg/l
Natrium	11,8 mg/l
Kalium	1,8 mg/l
Nitrat	20,8 mg/l

Die Wasseruntersuchung erfüllt die Anforderungen gemäß Trinkwasser- und Eigenüberwachungsverordnung. Die mikrobiologischen Befunde sind einwandfrei.

Abwasserbeseitigungsanlage Chieming

	2020	Vorjahr
Anzahl der Pumpwerke	23	22
Anzahl der Pumpstunden		
Hauptpumpwerk Hart	697	673
Hauptpumpwerk Knesing	107	1.083
Schachtpumpwerke	4.876,60	4.147,30
gesamter Stromverbrauch in kW	30.520	31.910

Maßnahmen bzw. Neuanschaffungen

Im Jahr 2020 wurden folgende Maßnahmen durchgeführt:

- Kamerabefahrung im Vorfeld der geplanten Kanalsanierungsmaßnahme
- Abwasserpumpen bei den Pumpstationen in Hart, Hillecker Straße und Ackerweg, sowie in Wald ausgetauscht
- Neuanschluss Fuchsengasserl 5
- Ertüchtigung des Hauptpumpwerkes in Knesing

Folgende Maßnahmen bzw. Anschaffungen sind geplant:

- Sanierung des Kanalnetzes für die Zustandsklassen 0 (umgehender Handlungsbedarf) bis 2 (mittelfristiger Handlungsbedarf) mit Gesamtkosten in Höhe von rund 510.000 €

Aus der Bauverwaltung

Bauleitplanung

Die Entwürfe der Bauleitpläne können im Verfahren während der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange auf der Homepage der Gemeinde Chieming www.gemeinde-chieming.de auch als PDF-Datei heruntergeladen werden.

abgeschlossene Verfahren 2020	**Planungsziel**
22. Änderung des Bebauungsplanes „Weisskreuzäcker“	Neubau Mehrfamilienhaus

laufende Verfahren	
Aufstellung des Bebauungsplanes „Max-Kurz-Straße-Süd“	Abbruch der bestehenden Gebäude und Neubau von Geschäfts- und Wohnhäusern
11. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes „Sondergebiet Kies“ in Kleeham	Erweiterung des bestehenden Betriebes
12. Änderung des Flächennutzungsplanes und 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes „Norikerweg“	Neubau von Einfamilienhäusern
13. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes in Egerer in Verlängerung der Buchäckerstraße	Ausweisung eines Baugebietes
1. Änderung der Außenbereichssatzung für den Ortsteil Manholding	Änderung der Anzahl der Wohneinheiten
Neuaufstellung des Bebauungsplanes „Traunschlacht-Wolfsgrube“ für den nördlichen Bereich von Chieming	maßvolle Nachverdichtung und Anpassung der Festsetzungen

Vergabe von Grundstücken nach den Richtlinien der Gemeinde Chieming für die vergünstigte Überlassung von Baugrundstücken zur Schaffung von selbst genutztem Wohnraum

Die Richtlinien wurden vom Gemeinderat in der Sitzung am 26.05.2020 gefasst. Es wurden die Leitlinien zur europarechtskonformen Ausgestaltung von Einheimischen Modellen berücksichtigt. Die Richtlinien stehen auf der gemeindlichen Homepage unter Ortsrecht zum Download zur Verfügung.

Die Gemeinde steht derzeit in Verhandlungen mit verschiedenen Grundstückseigentümern zur Ausweisung eines neuen Baugebietes in Egerer, sowie vereinzelte Grundstücke in Chieming und Hart. Eine Vergabe erfolgt voraussichtlich Ende 2021 nach Ausweisung eines Baurechts.

Bauordnungswesen

Bezeichnung	**2020**	**Vorjahr**
Vorbescheid Anträge	6	7
Bauanträge	47	35
Bauanträge (Tekturen)	2	5
Freistellungsverfahren	11	11

Unterhalt der Gewässer III. Ordnung

Die Gemeinde Chieming ist zuständig für die Unterhaltung der Gewässer III. Ordnung. Die Kosten sind allerdings von den anliegenden Grundstückseigentümern zu übernehmen. Die Unterhaltung von Gewässern nach dem Gewässerentwicklungsplan sowie Maßnahmen zur Minderung von Nährstoffeinträgen werden mit Zuwendungen bis zu 30 v. H. vom Freistaat Bayern gefördert.

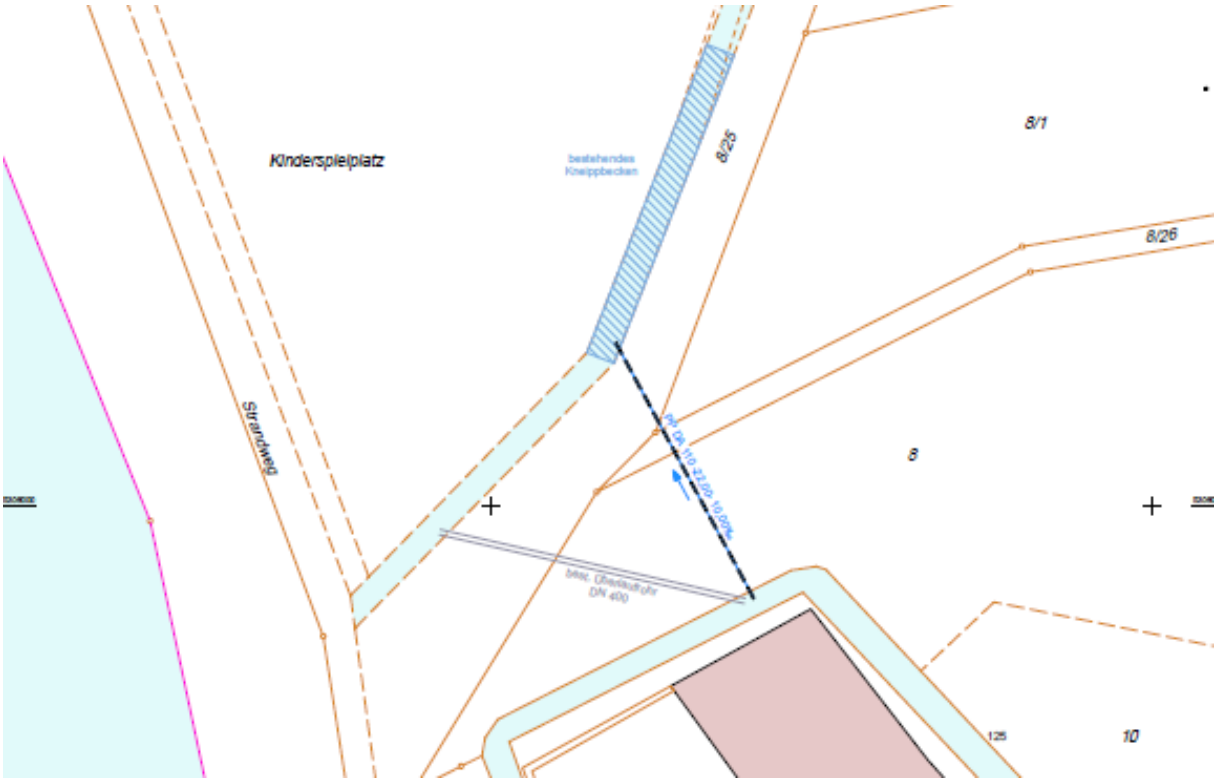
Voraussetzung für die Gewährung eines Zuschusses ist die naturnahe Ausführung der Gewässerunterhaltungsmaßnahme nach Gewässerentwicklungskonzept. Die Graben- und Bachräumung darf nicht mit einer Fräse durchgeführt werden. Innerhalb eines Grabensystems dürfen jährlich nicht mehr als 20 % und in der Regel nicht mehr als 200 m Grabenlänge am Stück mit Bagger geräumt werden.

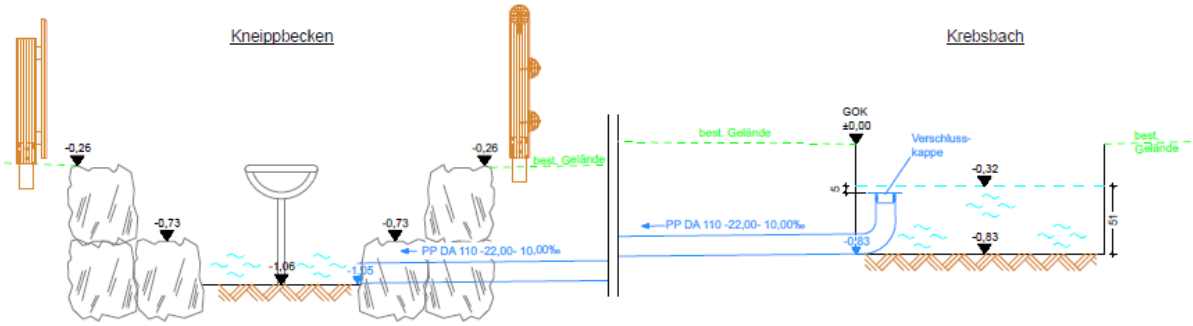
Frauenbach – Kneippanlage in Chieming

Aufgrund der niederschlagsarmen Sommer der Vorjahre ist die Quelle am Frauenbach im Frühjahr versiegt und somit konnte auch die Kneippanlage beim Spielplatz nicht genutzt werden.

Um als Ursache einen Rückstau auszuschließen hat der gemeindliche Bauhof zwischen dem Tretbecken und der Wohnbebauung an der Gallinger Straße Schlamm, Laub und Bewuchs aus dem Bachbett entfernt. Die Quelle erholte sich erst mit den anhaltenden Regenfällen im Sommer

Um zukünftig die dauerhafte Benutzung der Kneippanlage zu gewährleisten soll eine Überlaufleitung vom Krebsbach zum Frauenbach verlegt werden. Ein wasserrechtlicher Antrag hierzu wurde bereits beim Landratsamt Traunstein beantragt.





Landschaftspflege

Seit dem Beitritt der Gemeinde Chieming zum Landschaftspflegeverband Traunstein e.V. im Jahre 2002 werden von diesem folgende Aufgaben der Gemeinde übernommen:

- Erhalt des Naturdenkmals Schwarzlmoos
- Pflege von Flächen im Wasserschutzgebiet (Weideverbot)
- Schaffung von Sichtachsen am Chiemseeufer
- Pflege von Ausgleichsflächen der Gemeinde

Von den Kosten der Maßnahmen werden 70 % durch das Umweltministerium gefördert und der Rest durch Mitgliedsbeiträge, die an den Landschaftspflegeverband gezahlt werden, abgedeckt.

Wir freuen uns, Ihnen wieder einen Rückblick auf das Geschehen in der Kita Chieming Kunterbunt geben zu dürfen. Denn gerade in den zurückliegenden Zeiten der Restriktion zeigt sich, welchen Wert Kitas für die Gesellschaft haben. Nicht nur entlasten Sie die Eltern in der Betreuung von Kindern und ermöglichen somit Berufstätigkeit für Mütter und Väter. Vor allem sind sie ein Platz, der den Kindern die Teilhabe an frühkindlicher Bildung ermöglicht, es gibt Räume für gemeinsames Spielen und Lernen, für Kinderfreundschaften und Gruppenerlebnisse.
Wie wichtig dies alles ist und wie schmerzlich das Fehlen all dessen war, wurde in den Wochen des eingeschränkten Kita-Betriebes besonders deutlich.

Unsere Kita versteht sich als ein Haus, in dem ein vielfältiges, buntes Miteinander von Kindern, Eltern und Erzieher gelebt wird.
Das Alter der Kinder umfasst den Zeitraum von ca. 1 Jahr bis zum Schuleintritt.
Als wichtigstes Ziel unserer Arbeit sehen wir es an, den Kindern und ihren Familien eine Atmosphäre zu bieten, in der sie sich wohl fühlen können. Jedes Kind ist anders und entwickelt sich individuell. Diesen Weg wollen wir mit den Kindern gehen und sie dabei breitgefächert unterstützen.

Kinder

In den beiden **Kindergartengruppen** betreuen wir durchschnittlich 40 bis 45 Kinder.
Im September 2020 teilten wir die Kinder aufgrund der Corona Erfahrungen so ein, dass alle Vorschulkinder in einer Gruppe betreut sind und in der anderen Gruppe die jüngeren Kinder eine Gemeinschaft bilden.

Für den Krippenbereich stehen aufgrund der großen Nachfrage seit September 2020 drei Gruppen zur Verfügung, die mit jeweils zwischen 10 und 12 Kindern gefüllt sind.

Integration / Migration

Den Kindergarten besuchen 6 Kinder mit erhöhtem Förderbedarf. Das bedeutet eine enge Kooperation mit dem Förderzentrum und der Frühförderstelle in Traunstein. So begleiten neben den Erziehern auch Therapeuten aus verschiedenen Fachrichtungen die Entwicklung dieser Kinder.
Zudem besuchen ca. 10 Kinder mit Migrationshintergrund die Einrichtung, welche überwiegend in der Gemeinschaftsunterkunft in Chieming wohnen. Auch durch diese Situation ergibt sich eine spezielle pädagogische Anforderung.

Personal

Im vergangenen Jahr waren in der Kita beschäftigt:

Erzieherinnen	3 Vollzeit	3 Teilzeit
Kinderpflegerinnen	1 Vollzeit	4 Teilzeit

Praktikanten von verschiedenen Ausbildungsrichtungen

Träger

Leider konnten wir den langjährigen Bürgermeister, Hr. Graf, nicht wie vorgesehen in der Kita verabschieden. Auch die Amtsperiode von Hr. Reichelt begann mit einem pandemiegeprägten Besuch in der Kita.

Eltern

In der vertrauensvollen und partnerschaftlichen Zusammenarbeit mit Eltern wurden durch Corona im zurückliegenden Jahr einige Hürden aufgebaut.
Normalerweise führen wir mit den Sorgeberechtigten mindestens ein Entwicklungsgespräch durch. Als Ersatz musste dieses Mal ein ausführliches Entwicklungsprotokoll dienen, das die Eltern mit eigenen Bemerkungen ergänzen konnten. Mittels Telefonkontakt war es möglich, den Austausch aufrecht zu erhalten. Doch der persönliche Kontakt konnte dadurch nicht ersetzt werden.
Ein herzlicher Dank gilt an dieser Stelle auch dem Elternbeirat und dem Förderverein. Beide Gremien unterstützten uns bestens in dieser heraus fordernden Situation.

Corona

Das zurückliegende Kindergartenjahr verlief ab März 2020 in vielen Bereichen anders als geplant, da aufgrund des Corona Ausbruches kein normaler Betrieb möglich war. Dies betrat insbesondere die Aktivitäten, Ausflüge für die Vorschulkinder. Zudem war es uns nicht mehr möglich gruppenübergreifend zu arbeiten, da die Kinder in festen Gruppen betreut werden müssen.
Während der Zeit des eingeschränkten Betriebes hielten wir den Kontakt zu den Familien durch verschiedene Aktivitäten aufrecht. Die Familien erhielten wöchentlich per Mail oder Brief eine „Familienpost“ von uns mit Geschichten, Beschäftigungsvorschlägen, Arbeitsblättern usw.
Von Elternseite kam zu diesem Projekt eine durchwegs positive Reaktion.
Ab Juli durften wieder alle Kinder in die Kita. Die Freude darüber war auf allen Seiten groß.
Die letzten Wochen füllten wir mit Vorschlägen der Kinder und genossen diese gemeinsame Zeit intensiv. Höhepunkt dabei war wohl die Übernachtung der Vorschulkinder.
Die Eltern zeigten sich in diesen Monaten verständnisvoll und unterstützten uns, so dass diesbezüglich ein problemloser Ablauf möglich war.

Pädagogische Arbeit

Unser pädagogisches Motto ist in folgendem Spruch gut wiedergegeben

Ich mag dich so, wie du bist.
Ich vertraue auf Deine Fähigkeiten.
Wenn du mich brauchst, bin ich da.
Versuch es zunächst einmal selbst.

Eine ausführliche Darstellung der pädagogischen Arbeit finden Sie auf der Homepage unter www.kindertagesstätte-chieming.de

Jahresthema:

„Eine Reise um die Welt, so wie sie uns gefällt!“

Voller Vorfreude starteten wir mit der Weltreise. Gemeinsam erkundeten wir zunächst unseren Heimatort Chieming, dann Traunstein und die nähere Umgebung. Die Kinder wählten Länder aus, welche sie gerne „bereisen“ würden. Doch jäh wurde die Entdeckungsfahrt von der Coronapandemie unterbrochen.
Zwischendurch nahmen wir uns immer wieder Zeit für die Feste im Jahreskreislauf.

Um die Entwicklung jedes Kindes gut begleiten zu können, ist eine regelmäßige Beobachtung und Dokumentation des kindlichen Entwicklungsprozesses von elementarer Bedeutung. Außerdem können die päd. Fachkräfte ihre Arbeit so besser reflektieren und weiterentwickeln. Beobachtungen tragen dazu bei, die Kinder in ihren Lebenssituationen zu verstehen. Darauf aufbauend werden die Bildungseinheiten für das einzelne Kind, eine Teil- oder die Gesamtgruppe geplant.
Einige Entwicklungsbögen sind vom bayerischen Staatsministerium vorgeschrieben. Zusätzlich benutzen wir anerkannte Bögen um die persönliche Entwicklungsgeschichte jedes Kindes zu dokumentieren. Diese Unterlagen sind ein Schwerpunkt bei Entwicklungsgesprächen mit den Erziehungsberechtigten.
Zusätzlich benutzen wir die Portfolioarbeit zum veranschaulichen und präsentieren der Entwicklungsprozesse. Dazu erhält jedes Kind einen Ordner, in dem seine Erlebnisse im Laufe des Betreuungsjahres in Text und Bild festgehalten werden.

Zusammenarbeit mit anderen Institutionen

In bewährter Weise konnte die gute Zusammenarbeit mit den anderen Kitas am Ort, den Behörden etc. fortgeführt werden. Besonders wertvoll ist der rege Kontakt zur Chieminger Schule. Es gibt neben dem Kooperationstreffen einige Projekte im Jahr, an denen sich die Kinder aus Kindergarten und Schule treffen.

Der Schulverband / Sanierung Grund- und Mittelschule

In der ersten Sitzung der Verbandsversammlung stand die Generalsanierung der Grund- und Mittelschule mit Außen- und Schulsportanlagen auf der Tagesordnung. Die Verbandsversammlung genehmigte in der Sitzung Förderantragsunterlagen, die Gesamtbruttobaukosten von 10.178.840,70 € auswiesen und beauftragte den Verbandsvorsitzenden die Förderanträge, insbesondere bei der Regierung von Oberbayern zu stellen. Von der Regierung wurden 5.440.000 € Zuschüsse für die Baumaßnahme und nochmals 88.717,00 € für datentechnische Ausstattung in Aussicht gestellt(1). Für die energetische Sanierung werden für 3 Mio. anrechenbare Kosten 600.000 € Zuschuss erwartet(2).

Eine große Herausforderung stellt für alle Beteiligten die Anpassung an geänderte Rahmenbedingungen aufgrund der Pandemielage dar.

Der Schulverband hat insgesamt 52 IPads 10,2‘‘ beschafft, die den Schülern kostenlos zur Verfügung gestellt werden. Der Kauf der mobilen Geräte kostete insgesamt 36.817,25 €. Die Beschaffung wurde staatlich gefördert.(1)

Als technische Maßnahme zum infektionsschutzgerechten Lüften in der Schule wurden CO2-Sensoren beschafft. Auch diese Maßnahme wurde vom Freistaat gefördert.(2)

Der Schulverband hat im Rahmen des Sonderbudgets „Corona“ im Auftrag des Freistaats und ohne Anerkennung von Rechtspflichten mobile Endgeräte für Lehrkräfte beschafft. Die Auftragssumme für die zehn MICROSOFT Surface Pro 7 mit Eingabestift und Funkmaus betrug 9.039.96 €. 3)

(1) Zuweisung nach Art. 10 BayFAG und Art. 13 c BayFAG und sonstige Zuweisungen nach Art. 44 BayHO; Kommunalinvestitionsprogramm Schulinfrastruktur – KIP-S

(2) Energiekredit Kommunal Bayern

(3) Richtlinien für die Gewährung von Zuwendungen aus dem Förderprogramm des Bayerischen Staatsministeriums für Unterricht und Kultus – Digitalbudget für das digitale Klassenzimmer und Richtlinie für die Gewährung von Zuwendungen aus dem Förderprogramm des Bayerischen Staatsministeriums für Unterricht und Kultus – Sonderbudget Leihgeräte (SoLe)

(4) Richtlinie zur Förderung von Investitionskosten für technische Maßnahmen zum infektionsschutzgerechten Lüften an Schulen (FILS-R)

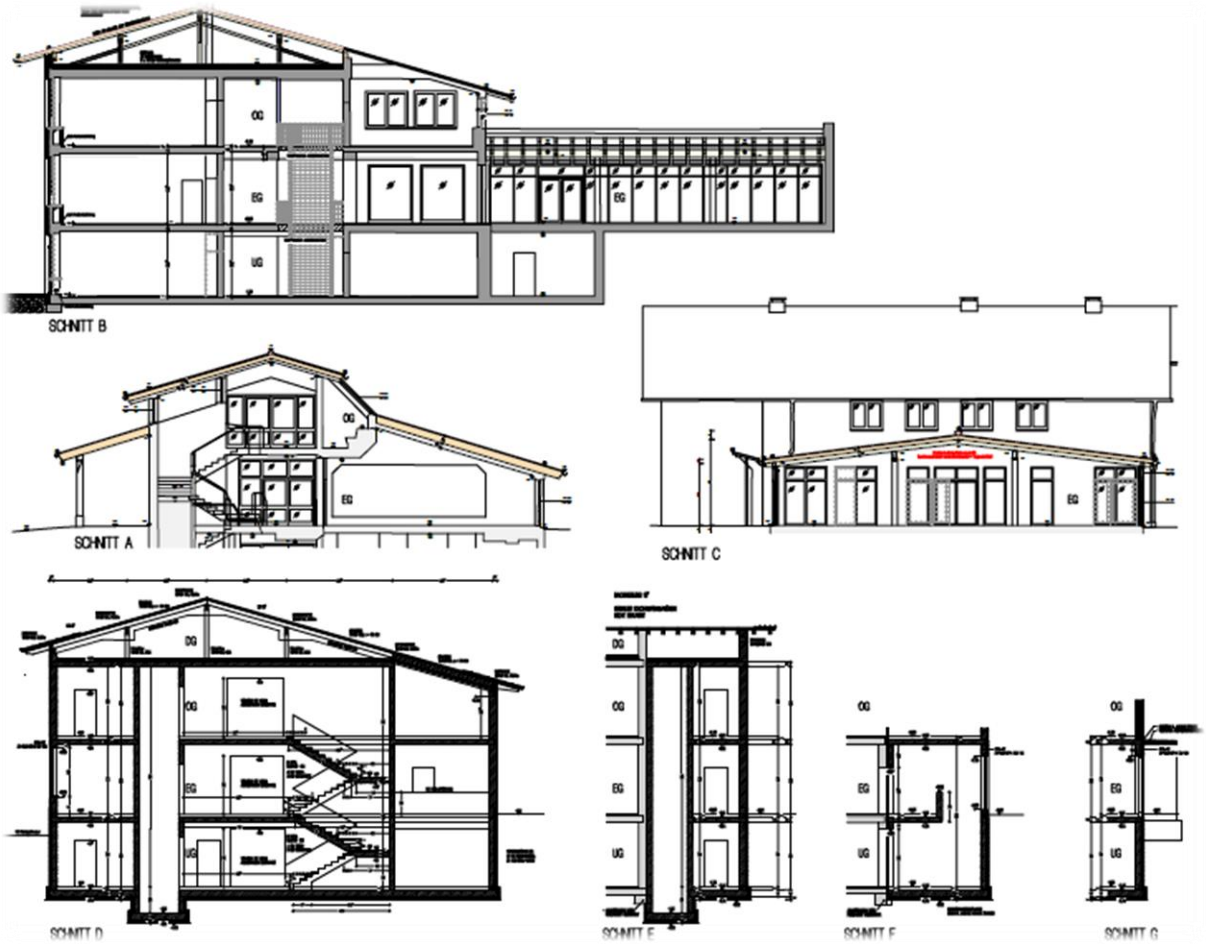
(5) Richtlinie des Bayerischen Staatsministeriums für Unterricht und Kultus zur Corona-bedingten Beschaffung von Lehrerdienstgeräten – Sonderbudget Lehrerdienstgeräte (SoLD)

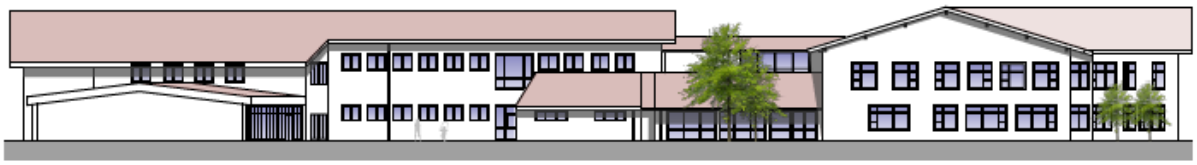
Nachdem Anfang des vergangenen Jahres wurden das Provisorium für die Unterbringung und Betreuung der Schüler errichtet worden war, konnten die Abbrucharbeiten für den ersten Bauabschnitt ausgeschrieben und der Auftrag erteilt werden. Für den Schulbetrieb während der Baumaßnahme wurde noch ein Sanitärcontainer angemietet.

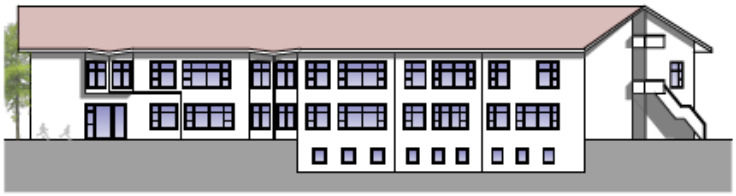
Für die Baumaßnahme zur Generalsanierung der Schulgebäude wurde ein Auftrag für Abbrucharbeiten an die Firma Zosseder GmbH aus Eiselfing vergeben. Der Auftrag beläuft sich auf € 354.080,18.

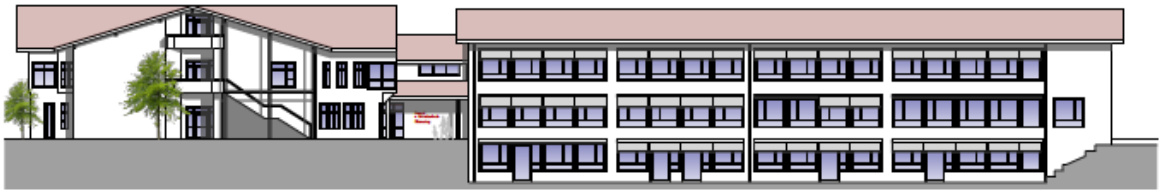
Im nächsten Schritt werden neun Gewerke europaweit ausgeschrieben (Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro, Baumeister, Zimmerer- und Dachdecker, Spengler, Aufzug und Freianlagen zum Bauabschnitt 1). Der Ausschreibungsstand erreicht damit bereits 55,64 % der berechneten Baukosten.

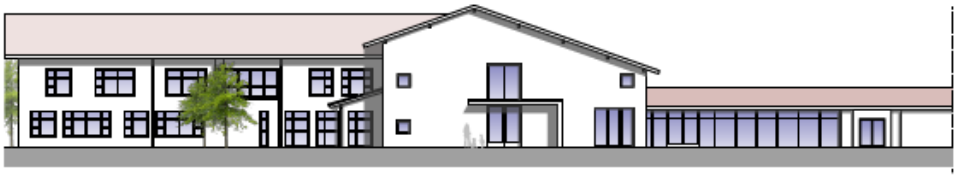
Im Bauabschnitt 1 (BA 1) werden die Abbruch- und Entkernungsarbeiten bis Ende April andauern. Anfang Mai wird die Errichtung des Anbaus, die Rohbauarbeiten und in Folge mit den Innenausbau-, Elektro und Heizung- Lüftung Sanitärarbeiten begonnen.











Einwohnermeldeamt/Standesamt/Gewerbeamt/öffentliche Sicherheit und Ordnung

Einwohnermeldeamt

	2019	**2020**
Hauptwohnsitze Stand 31.12.	4.860	4.907
Nebenwohnsitze Stand 31.12.	468	460
Zuzüge (Hauptwohnung)	397	363
Wegzüge	346	309
Umzüge innerhalb	88	88
Wohnsitzanfragen schriftlich	475	392
Geburten	45	42
Sterbefälle	28	41

Der Einzug in eine Wohnung ist innerhalb von **zwei Wochen** nach dem Einzug bei der Meldebehörde anzumelden. Auch der Wegzug ins Ausland ist meldepflichtig.

Beim Einzug in eine neue Wohnung ist zwingend eine Wohnungsgeberbescheinigung vorzulegen. Der entsprechende Vordruck ist im Bereich der Online-Formulare auf der Internet-Seite der Gemeinde Chieming (www.gemeinde-chieming.de) abrufbar.

Pässe, Ausweise und Erlaubnisse

Personalausweisverordnung (PAuswV), eID-Karte-Gesetz, PassG

Zum 01.01.2021 traten folgende Neuerungen/Änderungen ein:

- Die Gebühr für einen Personalausweis für über 24-jährige wird auf 37,00 € angehoben.
- Ab dem 01.01.2021 gibt es eine eID-Karte. Diese wird ausschließlich auf Antrag an Bürgerinnen und Bürger anderer Mitgliedstaaten der Europäischen Union und des Europäischen Wirtschaftsraumes ausgegeben, um diesem Personenkreis den Zugang zu den Online-Ausweisfunktionen zu ermöglichen. Die Gebühr für eine eID-Karte beträgt 37,00 €.
- Ab dem 01.01.2021 werden Kinderreisepässe nur noch mit einer Gültigkeitsdauer von 12 Monaten ausgestellt. Eine Aktualisierung des Kinderreisepasses kann nach wie vor jederzeit erfolgen.

Ausweisanträge			
	2019	**2020**	
Personalausweise	473	512	
Reisepässe	256	173	
Kinderreisepässe	47	31	
Verlängerung Kinderreisepässe	20	11	
Vorläufige Personalausweise (werden von der Gemeinde ausgestellt)	21	14	
Vorläufige Reisepässe (werden von der Gemeinde ausgestellt)	3	1	

Führerschein- und Zulassungsangelegenheiten			
	2019	**2020**	
Fahrerlaubnisanträge davon Führerschein mit 17	131 29	118 38	
Kfz-Stilllegungen	172	143	

Alle Führerscheine die nach dem 19.01.2013 ausgestellt wurden, besitzen eine Gültigkeit von 15 Jahren. Die Umtauschpflicht für alle Führerscheine die bis zum 19.01.2013 ausgestellt wurden, hat der Bundesrat in seiner Sitzung am 15.02.2019 beschlossen. Der Umtausch wurde gestaffelt geregelt. So sind zunächst die Geburtsjahrgänge 1953 – 1958 an der Reihe. Deren „alte“ Führerscheine (grau bzw. rosa) besitzen nur noch eine Gültigkeit bis zum 19.01.2022.

Freizeitpässe			
Der Landkreis Traunstein erstellt jährlich in Zusammenarbeit mit dem Kreisjugendring Traunstein einen Freizeitpass für Kinder und Jugendliche. Da jedoch die meisten Freizeiteinrichtungen einen Großteil des Jahres pandemiebedingt geschlossen waren, wurde der Freizeitpass, der die Jahre zuvor immer 3,00 € für die ersten beiden Kinder kostete, kostenlos abgegeben.			
	2019	**2020**	
Freizeitpässe	48	50	

Fischereischeine		
	2019	**2020**
Jahresfischereischein	3	4
Fischereischein auf Lebenszeit	10 + 4 Verlängerungen	6 + 8 Verlängerungen
Jugendfischereischein	3	3

Soziales und Renten

Sozialhilfe, Sozialversicherung, Wohngeld, Grundsicherung		
	2019	**2020**
Anträge Sozialhilfe bzw. Grundsicherung	2	-
davon Anträge auf einmalige Hilfe	-	-
Anträge auf laufende Hilfe	2	-
Wohngeldanträge (Miet- u. Lastenzuschuss)	3	6
Angelegenheiten aus dem Bereich des Schwerbehindertenrechts	11	2

Rentenangelegenheiten		
Einen Ansprechpartner zur Unterstützung bei Rentenangelegenheiten vor Ort zu haben, ist für die Bürgerinnen und Bürger im Gemeindebereich nach wie vor sehr wichtig und wird – auch und gerade in Zeiten der Corona-Pandemie – sehr gerne genutzt. Dabei werde die Anträge derzeit vor allem kontaktlos gestellt, wofür unsere Bürgerinnen und Bürger großes Verständnis zeigen.		
	2019	**2020**
Anträge auf Rente (inkl. Erwerbsminderungs- und Hinterbliebenenrenten)	37	44
Anträge auf Kontenklärung usw.	13	9

Im Bereich „Soziales“ wird seitens der Gemeinde und durch die Unterstützung vieler Ehrenamtlicher ein großes Tätigkeitsfeld abgedeckt.

Im gemeindlichen Bürgerbüro wird sowohl Hilfe in Rentenangelegenheit als auch bei Anträgen im Schwerbehindertenrecht geboten. Auch bei Sozialhilfe/ Grundsicherungsangelegenheiten und Wohngeldanträgen können unsere Bürgerinnen und Bürger im Rathaus Unterstützung erhalten.

Auch außerhalb der Gemeindeverwaltung werden unsere Gemeindebürgerinnen und -bürger von ehrenamtlichen Helfern unterstützt:		
Seniorenbeauftragte	Elisabeth Ellmaier	Tel. 08664 / 652
Jugend-, Kinder- und Familienbeauftragte	Andrea Roll	Tel. 08664 / 1039
Asyl- und Migrationsbeauftragter	Sebastian Heller	Tel. 08664 / 9886-69
Katholischer Frauenbund	Gabriele Pauli	Tel. 08664 / 706
Mutter-Kind-Gruppen	Sieglinde Plischke	Tel. 08664 / 1317
VdK	Angela Laab	Tel. 08664 / 929531

Außerdem gibt es überörtlich verschiedene Ansprechpartner und Organisationen, die den Bürgerinnen und Bürgern zur Verfügung stehen:	
Landratsamt Traunstein, Soziales und Senioren	Tel. 0861 / 58-229
Bürgerhilfsstelle des Landkreises	Tel. 0861 / 58-235
Betreuungsstelle des Landkreises	Tel. 0861 / 58-155
Betreuungsverein Traunstein e. V.	Tel. 0861 / 9095305-0
Caritas-Zentrum Traunstein	Tel. 0861 / 98877-100
BRK Traunstein	Tel. 0861 / 98973-0
Malteser Hilfsdienst	Tel. 0861 / 98660-0
Lebenshilfe Traunreut	Tel. 08669 / 86134-0
AWO Traunreut	Tel. 08669/ 35616-0

Die Gesundheitsfürsorge in der Gemeinde Chieming wird durch die ansässigen Ärzte, Zahnärzte und die Apotheke gewährleistet	
Dr. Markus Thum Erlenweg 8, 83339 Chieming	Tel. 08664 / 927844
Dr. Nikolaj Pritzl Laimgruber Straße 12, 83339 Chieming	Tel. 08664 / 217
Hausarztpraxis Schladitz Stötthamer Str. 11 a, 83339 Chieming	Tel. 08664 / 232
Zahnarztpraxis am Chiemsee Markstatt 2a	Tel. 08664 / 1016
Zahnarzt Florian Gartner Seitzstraße 1	Tel. 08664 / 286
Chiemsee-Apotheke Hauptstraße 4, 83339 Chieming	Tel. 08664 / 304

Standesamt

Durch Rechtsverordnung des Landratsamtes Traunstein vom 17.11.2003 wurde der Standesamtsbezirk Nußdorf aufgelöst und in den Standesamtsbezirk Chieming eingegliedert. Dieser umfasst nun das Gebiet der Gemeinden Chieming und Nußdorf. Die Gemeinde Chieming nimmt die standesamtlichen Aufgaben für den Standesamtsbezirk wahr. Sitz des Standesamtes ist Chieming. Auf Grund einer mit der Gemeinde Nußdorf geschlossenen Vereinbarung finden nach wie vor Trauungen im Rathaus Nußdorf statt.

Hausgeburten	2019	**2020**
Bereich Chieming	2	0
Bereich Nußdorf	1	0
Nachbeurkundung einer Geburt im Ausland	1	0
Vaterschaftsanerkennungen	9	10

Eheschließungen	2019	**2020**
insgesamt	31	36
davon in Chieming geschlossen	19	33
davon in Nußdorf geschlossen	12	3
Nachbeurkundung Eheschließung im Ausland	2	3
Ehefähigkeitszeugnisse	4	5

Sterbefälle	2019	**2029**
insgesamt	27	29
davon verstorben im Bereich Chieming	12	14
davon verstorben im Bereich Nußdorf	15	15

Umwandlung von Lebenspartnerschaften	2019	**2020**
Bereich Chieming	0	0
Bereich Nußdorf	0	0

Kirchenaustritte	2019	**2020**
Insgesamt	80	71
Davon vom Bereich Chieming	59	51
Davon vom Bereich Nußdorf	21	20

Besondere Beurkundungen	2019	**2020**
Namensänderungen von Ehegatten	5	10
Namenserklärungen für Kinder	7	1
Neusortierung von Vornamen	5	2
Angleichungserklärung	1	1

Bestattungen im Gemeindefriedhof

Beerdigungen	2019	**2020**
insgesamt	17	31
davon Erdbestattungen in		
- Einzelgräbern	1	7
- Familiengräbern	2	3
davon Urnenbeisetzungen in		
- Einzelgräbern	2	4
- Familiengräbern	6	6
- Erdurnengräbern	2	5
- Urnenwand	4	6
- anonymes Grab	0	0

Gewerbeamt

Gewerbe, Handel und Gaststätten

	2019	**2020**
Gewerbeanmeldungen	80	48
Gewerbeabmeldungen	57	38
Gewerbeummeldungen	25	30
Angemeldete Gewerbe (Stand 31.12.)	598	607
Anträge auf Erteilung einer Gewerbezentralregisterauskunft	30	13
Anträge auf Erteilung eines Führungszeugnisses	243	224
Anträge auf Erteilung einer Gaststättenerlaubnis	3	1

Amt für Öffentliche Sicherheit und Ordnung

	2019	**2020**
Anträge auf Gestattung nach § 12 Gaststättengesetz insbesondere für Veranstaltungen mit Bewirtung	41	**11 (5)**
Anzeigen von Veranstaltungen (außerhalb von Gestattungen)	27 davon 5 mit Anordnung	**22 (10)** davon 2 mit Anordnung
Marktfestsetzungen	4	**0**

Im Bereich der Veranstaltungen und Gestattungen machen sich die Auswirkungen der Corona-Pandemie sehr deutlich bemerkbar.

Während im Vorjahr noch insgesamt 41 Gestattungen (d. h. Gaststättenerlaubnisse aus besonderem Anlass) und 27 Veranstaltungsanzeigen bearbeitet wurden, gingen diese im Jahr 2020 auf elf Gestattungen bzw. 22 Veranstaltungsanzeigen zurück. Letztendlich kamen dann lediglich fünf Gestattungen und zehn Veranstaltungsanzeigen zum Tragen, die übrigen Veranstaltungen mussten aufgrund der Beschränkungen abgesagt werden. Außerdem waren in den Gestattungen zwei Genehmigungen für die vorübergehende Erweiterung der Außenschankflächen enthalten, die den erhöhten Flächenbedarf für die Einhaltung der Abstandsflächen auf vereinfachtem Weg ermöglichten.

Markfestsetzungen entfielen für 2020 völlig.

Veranstaltungsende für Veranstaltungen im Gemeindegebiet

Durch den Gemeinderat wurde 2016 eine einheitliche Regelung zum Veranstaltungsende getroffen:

Dabei wurde folgendes festgesetzt:

Veranstaltungsende

bei einzelnen Veranstaltungstagen:

- spätestens 2.00 Uhr des Folgetages

bei Wochenendveranstaltungen:

- für einen Veranstaltungstag spätestens 2.00 Uhr des Folgetages
- den darauffolgenden Tag spätestens 1.00 Uhr des Folgetages

Veranstaltungen, die länger als ein Wochenende andauern:

- für einen Veranstaltungstag spätestens 2.00 Uhr des Folgetages
- für einen weiteren Veranstaltungstag spätestens 1.00 Uhr des Folgetages
- für alle anderen Veranstaltungstage spätestens 24.00 Uhr

Diese Regelungen sind bei der Planung und auch der Durchführung einer Veranstaltung zu beachten, Ausnahmen werden nicht genehmigt.

Gemeinschaftsunterkunft „Am Winkelzaun“

Seit September 2016 wird nun die Gemeinschaftsunterkunft von der Reg. v. Obb „Am Winkelzaun“ betrieben. Zum 31.12.2020 waren dort insgesamt 72 Personen (38 weiblich, 34 männlich) gemeldet. Es handelt sich ausschließlich um Familien mit Kindern, was sich auch in der Altersstruktur der Bewohner deutlich ablesen lässt. Von den 72 Bewohnern handelt es sich bei 37 Personen um sog. „Fehlbeleger“. Das sind Personen mit einem positiv abgeschlossenem Asylverfahren, die noch keine Wohnung gefunden haben.

	2019	**2020**
Kinder unter 6 Jahre	17	12
Kinder von 6 bis 13 Jahren	20	20
Jugendliche von 14 bis 17 Jahren	5	9
Personen über 18 Jahre	34	31

In den insgesamt 14 Haushalten leben Personen aus folgenden Staaten:

Afghanistan, Armenien, Nigeria, Russland, Eritrea, Irak, Tansania und der Türkei.

Derzeit stehen 3 Wohnungen leer. Für die Bewohner der Gemeinschaftsunterkunft von der Reg. v. Obb wurde seitens der Gemeinde Chieming eine Haftpflichtversicherung abgeschlossen, so dass Schäden, die verursacht werden, im Rahmen des Versicherungsschutzes abgedeckt sind.

Wahlamt

Kommunalwahlen

Am 15.03.2020 fanden die Gemeinde- und Landkreiswahlen statt. Gewählt wurden u.a. der 1. Bürgermeister und die Gemeinderatsmitglieder. Da keiner der drei Bürgermeister-Kandidaten mehr als die Hälfte der abgegebenen gültigen Stimmen erhalten hatte, musste am 29.03.2020 eine Stichwahl zur Wahl des 1. Bürgermeisters durchgeführt werden. Um die Wahlhelfer, aber auch die Bürger zu schützen, wurden aufgrund der sich ausbreitenden Pandemie bayernweit die Stichwahlen ausschließlich per Briefwahl durchgeführt.

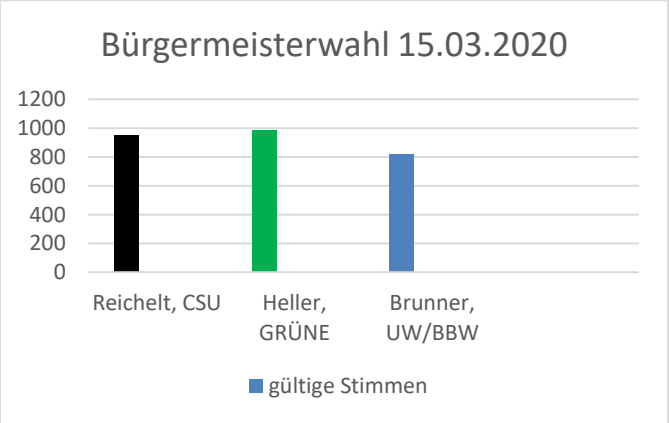
Die gemeindlichen Ergebnisse im Einzelnen:

Wahl des ersten Bürgermeisters am 15.03.2020

	Anzahl gültige Stimmen	Prozent
Reichelt, Stefan, CSU	953	34,63 %
Heller, Sebastian, GRÜNE	982	35,68 %
Brunner, Markus, UW/BBW	817	29,69 %

Stimmberechtigte	3.958
Wähler	2.765
abgegebene gültige Stimmen	42.002
ungültig abgegebene Stimmen	32
Briefwähler	1.853
Wahlbeteiligung	69,86 %

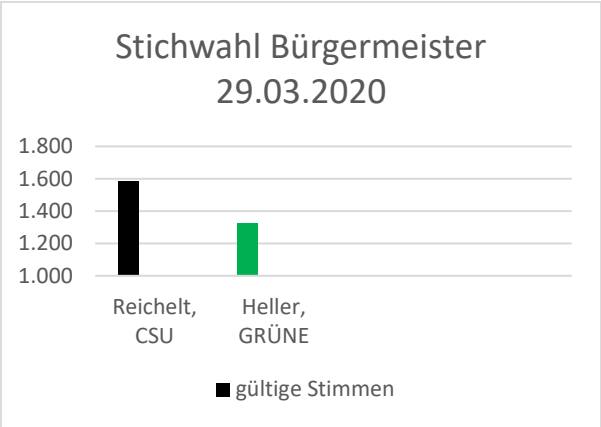
CSU = Christlich-Soziale Union in Bayern e.V.
GRÜNE = BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
UW/BBW = Unabhängige Wähler Chieming/Bürgerlich-Bäuerliche Wählergruppe



Stichwahl des ersten Bürgermeisters am 29.03.2020

	Anzahl gültige Stimmen	Prozent
Reichelt, Stefan, CSU	1.584	54,43 %
Heller, Sebastian, GRÜNE	1.326	45,57 %

Stimmberechtigte	3.953
Wähler	2.925
abgegebene gültige Stimmen	2.910
ungültig abgegebene Stimmen	15
Briefwähler	2.925
Wahlbeteiligung	73,99 %



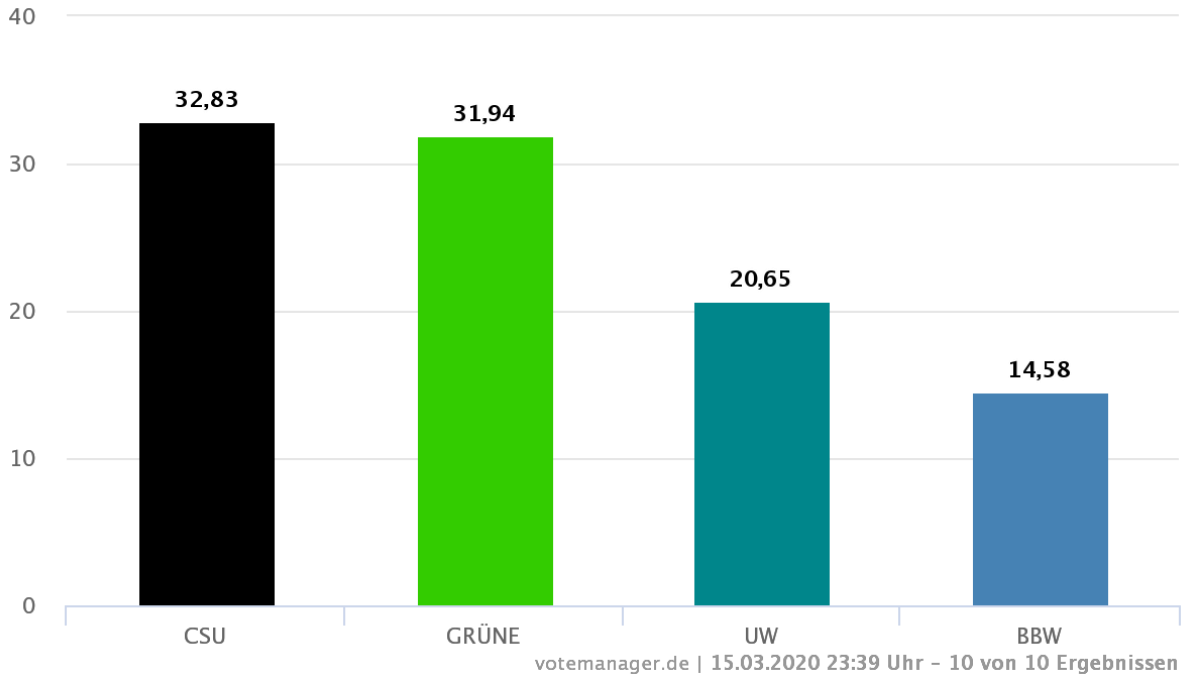
Gemeinderatswahl

Wahlvorschlagsträger	gültige Stimmen	Anzahl Sitze
CSU	13.789	6
GRÜNE	13.417	5
UW	8.672	3
BBW	6.124	2

Stimmberechtigte	3.958
Wähler	2.765
abgegebene gültige Stimmen	42.002
ungültig abgegebene Stimmen	32
Briefwähler	1.853
Wahlbeteiligung	69,86 %

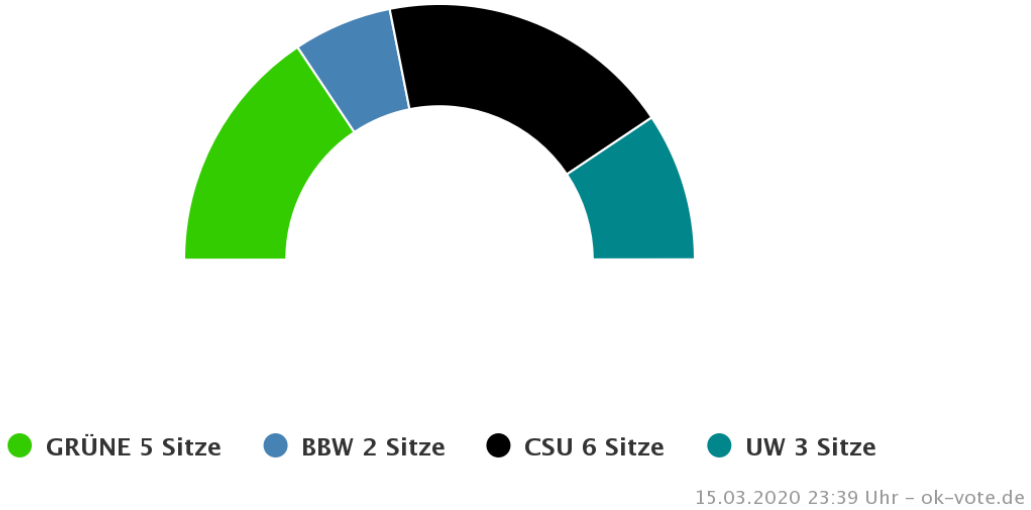
Gemeinde Chieming – Gesamtergebnis

Wahl des Gemeinderates 15.03.2020



Gemeinde Chieming – Gesamtergebnis – Sitzverteilung

Wahl des Gemeinderates 15.03.2020



Kämmerei / Steuer-, Finanz- und Vermögensverwaltung

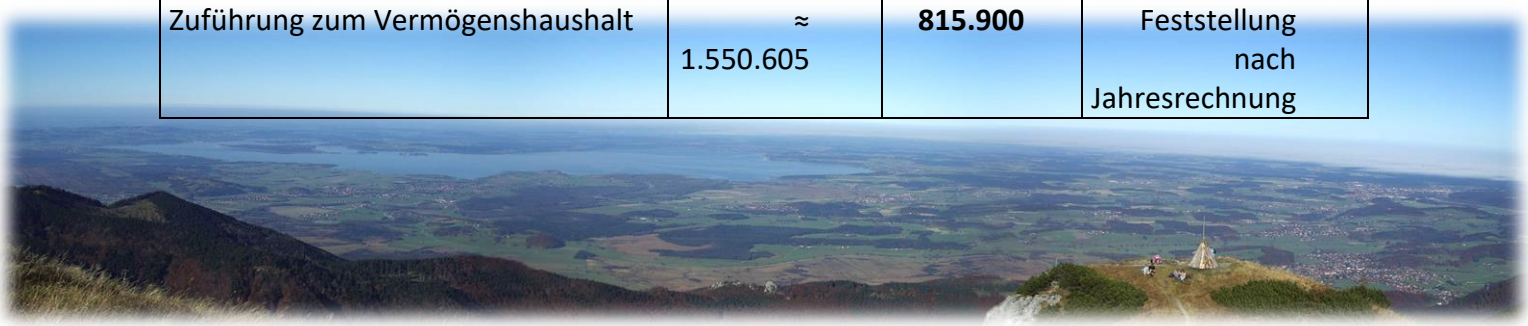
Haushaltsvolumen 2020		2019 € E + A Rechnungsergebnis
Verwaltungshaushalt	**11.632.550**	**11.110.865**
Vermögenshaushalt	**5.685.600**	**6.575.135**

Wichtige, regelmäßig wiederkehrende E i n n a h m e n			
Bezeichnung	**Ergebnis 2019€**	**Ansatz 2020€**	**Ergebnis 2020€**
Grundsteuer A (Landwirte)	52.759	**53.450**	49.364
Grundsteuer B (sonstige Grundstücke)	614.640	**639.500**	641.914
Gewerbesteuer	2.516.094	**2.100.000**	2.453.259
Einkommensteuerbeteiligung	3.461.385	**3.000.000**	3.303.642
Beteiligung an Umsatzsteuer	330.859	**298.600**	361.546
Hundesteuer	14.240	**14.000**	14.290
Zweitwohnungssteuer	197.214	**390.000**	369.276
Schlüsselzuweisung	13.268	**0**	0
Allg. Finanzzuweisung	90.405	**90.400**	90.921
Anteil Grunderwerbsteuer	92.540	**107.000**	114.661
Einkommensteuerersatz	247.991	**259.500**	241.775
Zuweisung Gewerbesteuerausfälle	0	**917.600**	962.856
Bußgelder Verkehrsüberwachung	29.126	**30.000**	36.219
Straßenunterhaltungspauschale	124.600	**125.000**	124.600
Parkgebühren	93.947	**75.000**	133.798
Kanalbenutzungsgebühren	682.975	**625.000**	628.978
Wassergebühren	232.511	**217.000**	216.409
Grab- und Beerdigungsgebühren	20.677	**27.000**	32.410
Fremdenverkehrsbeitrag	221.997	**170.000**	175.227
Kurbeitrag	128.939	**125.000**	113.152
Konzessionsabgabe der Stromversorger	131.392	**137.000**	140.272
Mieten und Pachten	83.577	**99.500**	87.995
Kindergartenbeiträge	74.551	**54.000**	53.435
Personalkostenzuschuss für Kindergärten (z.T. weitergeleitet)	598.986	**594.000**	685.391

Die Finanzlage der Gemeinde war auch 2020 im Großen und Ganzen sehr stabil. Durch die Corona-Pandemie ist ein Rückgang der Gewerbesteuereinnahmen zu verzeichnen. Dieser konnte durch eine staatliche Zuweisung in Höhe von 917.600 Euro kompensiert werden. Ausschlaggebend für die Höhe der Zuweisung waren dabei die durchschnittlichen Gewerbesteuereinnahmen aus den Jahren 2017 – 2019.
Die Schlüsselzuweisung als Ausgleichsinstrument für finanzschwache Gemeinden ist mit der steigenden Steuerkraft stetig zurückgegangen, der Einbruch bei der Gewerbesteuer wird sich hier allerdings erst 2021 auswirken.

Die Inanspruchnahme des Kassenkredites (Dispo) war auch im Jahr 2020 zu keiner Zeit notwendig.

Wichtige, regelmäßig wiederkehrende Ausgaben			
Bezeichnung	**Ergebnis 2019**	**Ansatz 2020**	**Ergebnis 2020**
Personalausgaben	1.999.739	**2.276.800**	2.083.376
Umlage an den Schulverband: Verwaltungsumlage (lfd. Kosten) Davon Schulverbund Traunstein Investitionsumlage	 364.602 20.037 1.014.320	 **365.000** **0**	 358.947 18.320 0
Aufwendungen für Musikschule	62.402	**70.000**	28.668
Lfd. Kosten gdl. KiGa mit Personal	594.787	**696.400**	586.817
Personalkostenzuschuss andere Kindergärten (Weiterleitung)	533.790	**535.000**	602.606
Defizitübernahme kath. Kindergarten	100	**15.000**	15.036
Verkehrskontrolle (Personal, EDV, Material)	33.676	**38.000**	35.594
Verbandsumlage Abwasser- u. Umweltverband Chiemsee ges.	462.352	**480.150**	476.907
Davon: Mückenbekämpfung	0	**15.000**	18.838
Kanalunterhalt/-sanierung	28.981	**600.000**	161.273
Innere u. äußere Werbung Tourismus (auch Strandreinigung)	79.448	**95.000**	57.075
Beiträge an Tourismusverbände	37.035	**38.200**	38.177
Gewerbesteuerumlage	654.962	**228.000**	24.339
Kreisumlage	3.106.418	**3.217.000**	3.216.913
Zinsen laufendes Konto	9.430	**5.000**	4.673
Schuldendienst – Zinsen	25.946	**22.000**	21.204
Schuldendienst Ordentliche Tilgung Außerordentliche Tilgung	 244.562 34.300	 **190.000** **0**	 209.667 0
Zuführung zum Vermögenshaushalt	≈ 1.550.605	**815.900**	Feststellung nach Jahresrechnung

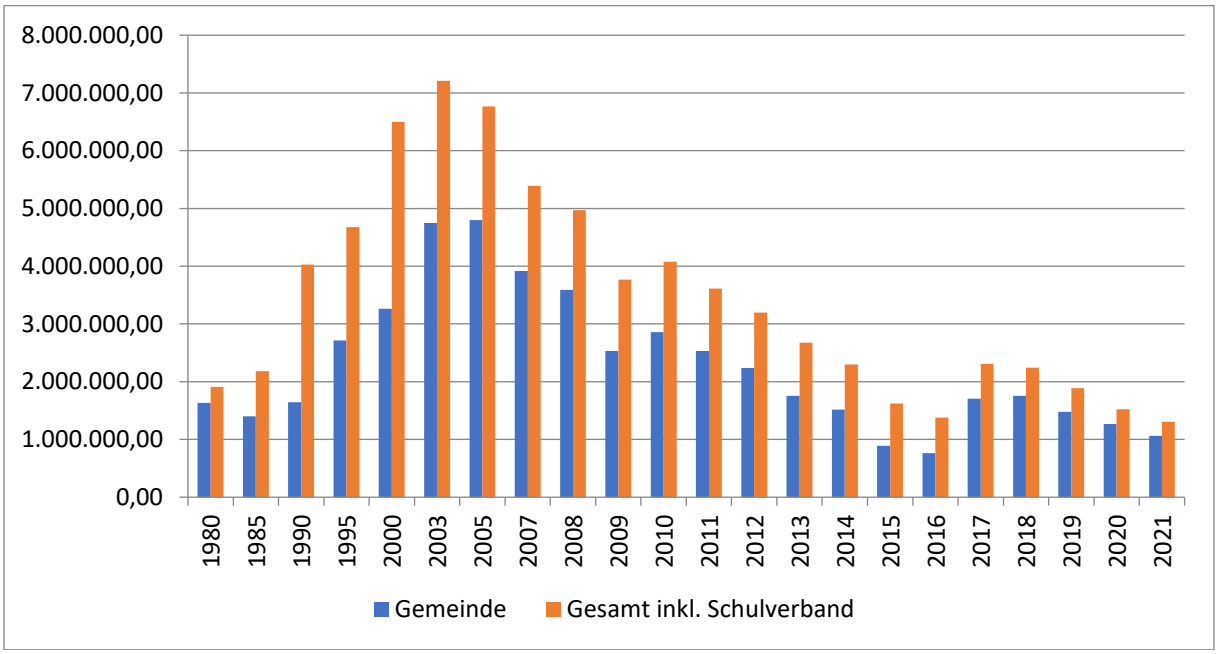


Bedeutende Investitionen, Investitionsfördermaßnahmen 2020		
Bezeichnung	**Ausgaben 2020**	**Anmerkungen**
Anschaffungen für die Feuerwehren	**251.592 €**	U.a. neues Feuerwehrfahrzeug Chieming
Breitbandausbau	**736.507 €**	Förderung von der Regierung 336.130 €
Fertigstellung Parkplatz Am Venusberg	**89.553 €**	
Erschließungsmaßnahmen Kanal	**176.107 €**	
Erschließungsmaßnahmen Wasser	**209.816 €**	
Tiefbaumaßnahme versch. Gemeindestraßen	**418.691 €**	

Schulden			
Bezeichnung	**Stand 31.12.2019**	**Tilgung 2020-) Aufnahme 2020+)**	**Stand 31.12.2020**
Rentierliche Schulden (erzeugt Gegenfinanz.)	**118.271,24 €**	**-19.912,52 €** **+ 0,00 €**	**98.358,72 €**
Unrentierliche Schulden (reiner Haushaltsausgl.)	**1.360.319,15 €**	**-189.754,25 €** **+ 0,00**	**1.170.564,90 €**
Anteil am Schulverband 88,60 % (Vorjahr 92,49%) unrentierliche Schulden	**344.614,43 €**	**-88.360,39 €** **+ 0,00 €**	**256.254,04€**
Gesamtschulden	**1.823.204,82 €**	**-298.027,16 €**	**1.525.177,66 €**

Der Schuldenanteil des Schulverbands orientiert sich dabei immer an dem jeweiligen Belegungsanteil der Chieminger Schüler im Verhältnis zur Gesamtzahl der Schüler.

Die **Pro-Kopf-Gesamtverschuldung** betrug demnach berechnet zum Jahresende nach dem letzten amtlichen Einwohnerstand (30.06.2020, 5.033 Einwohner) **303,04 €.**



Entwicklung 2020 - Vorschau 2021

Finanziell gesehen war das Jahr 2020, trotz des Rückgangs bei der Gewerbesteuer, ein durchaus stabiles Jahr. Durch die staatliche Zuweisung konnten die Mindereinnahmen wie anfangs erwähnt kompensiert werden. Aufgrund der hohen Steuerkraft aus den Vorjahren entfiel die Schlüsselzuweisung komplett.

Ursprünglich sollte im Jahr 2020 die Sanierung des Schulgebäudes aus Eigenmitteln der beteiligten Gemeinden in Form einer Investitionsumlage finanziert werden. Die Höhe war im Haushaltsplan 2020 mit 1,3 Mio. Euro seitens der Gemeinde Chieming veranschlagt. Aufgrund der unsicheren finanziellen Lage im Jahr 2020 wurde diese Investitionsumlage durch Erlass einer Nachtragshaushaltssatzung herabgesetzt. Durch die hohen Rücklagen konnte der Schulverband die lediglich entstandenen Planungskosten ohne weitere Probleme begleichen.

Im Bereich der Zweitwohnungssteuer konnten erhebliche Mehreinnahmen durch die neue Zweitwohnungssteuersatzung erzielt werden. Grund dafür ist die Umstellung der Berechnung von der ursprünglichen Berechnungsgrundlage der Jahresrohmiete auf die Nettokaltmiete und die Erhöhung des Steuersatzes von 10 % auf 20 %.

Der Kassenstand zum 31.12.2020 weist ein Guthaben in Höhe von 3 Mio. Euro auf. Dies kommt zustande, da mit den Sanierungen im Bereich Wasser und Kanal (Gesamtsumme von ca. 1 Mio. Euro) noch nicht begonnen wurde. Außerdem fiel die Einkommenssteuerbeteiligung, bzw. Beteiligung an der Umsatzsteuer höher aus als noch im laufenden Jahr vermutet. Mit einem Rückgang muss jedoch in den nächsten Jahren gerechnet werden. Einen großen Anteil am hohen Stand der Rücklage hat ebenso wie oben schon erwähnt die Zuweisung aus Gewerbesteuermindereinnahmen. Diese wurde erst am 15.12.2020 an die Gemeinden ausgezahlt.

Das Haushaltsjahr 2021 wird durch den voraussichtlichen Rückgang, vorrangig im Bereich der Gewerbesteuereinnahmen und im kommunalen Finanzausgleich, ein ungewisses Jahr. Die Haushaltsansätze und Investitionsprogramme werden deshalb trotz hoher Rücklage unter Berücksichtigung möglicher Einbußen vorsichtig veranschlagt. Aufgrund der hohen Rücklage können die geplanten Wasser- und Kanalsanierungen und Investitionsprogramme ohne Kreditaufnahme bewältigt werden.

Die Gemeindekasse

Geldbewegungen (Buchungen)		
Haushalt	**2019**	**2020**
Gemeinde Chieming	45.582	43.244
Schulverb. Chieming	2.320	2.155
ZV Harter Gruppe	13.027	13.546

Davon sind ca. 95 % Buchungen, die über die Banken abgewickelt werden, sei es als Zahlung oder Lastschrift, seit Mitte des Jahres 2004 über HBCI-Banking („Internet-Banking“). Der Rest sind Ansatzaktivierungen (Haushalt) und interne Buchungen.

Im Jahr 2020 wurden ca. 174 Mahnverfahren eingeleitet. Darauf konnten 80 % der Rückstände vereinnahmt werden. Die restlichen 20 % konnten fast vollständig durch Kontenpfändungen und Beitreibung durch Gerichtsvollzieher verbucht werden.

Die Kassenreste setzen sich vor allem aus Gewerbesteuer, Fremdenverkehrsbeitrag gewerblich, Grundsteuer A und B, Zweitwohnungssteuer, Erschließungsbeiträgen, Herstellungsbeiträgen und sonstigen Abgaben zusammen und betragen derzeit 183.056,45 Euro. Im Vergleich zum Vorjahr ist eine Steigerung in Höhe von ca. 37.000 Euro zu verzeichnen. Dies ist vor allem der Coronapandemie geschuldet, da die Gemeinde Chieming viele Stundungen bewilligt hat. Die Eintreibung wird dennoch weiterverfolgt.

Die Zahlungsmoral gegenüber dem Vorjahr bleibt im Schnitt unverändert.

Kassenbestände der Gemeinde Chieming am 31.12.2020	
Barkasse laufendes Konto Kreissparkasse Traunstein Geldmarktkonto Kreissparkasse Traunstein Konto Verkehrsüberwachung, Kreissparkasse Traunstein laufendes Konto Volksbank Raiffeisenbank Obb. Südost eG	Guthaben: 2.806.692,21 €

Vom EDV-Betreuer

Telekommunikation und Datenverarbeitung

Alexander Weiß, dem Leiter der Bauverwaltung und Peter Rexauer, dem Leiter der Finanzverwaltung, obliegt die Betreuung des gesamten Telekommunikations- und EDV-Netzes des Rathauses, der Tourist-Information, der Kindertagesstätte Chieming Kunterbunt, sowie des Bauhofes.

Maßnahmen 2020

- Bereitstellung und Einrichtung der Hard- und Software in den Wahllokalen für die Kommunalwahl
- Vorbereitung von Homeoffice-Arbeitsplätzen aufgrund der Corona Pandemie und Ausstattung sämtlicher Arbeitsplätze im Rathaus und Tourist-Information für die Nutzung von Videokonferenzen
- Beschaffung einer Software für das Ratsinformationssystem

Breitbandförderung

Bayern will ein flächendeckendes Hochgeschwindigkeitsnetz schaffen und das modernste Breitband zum Standard machen. Bis zu 1,5 Milliarden Euro stellte der Freistaat im Rahmen der „Förderung des Aufbaus von Hochgeschwindigkeitsnetzen“ zur Verfügung. Ziel ist es, entscheidende Impulse für den bayernweiten Ausbau von Hochgeschwindigkeitsversorgungen mit einer Mindestbandbreite von 50 Mbit/s zu geben, um Bayern für das Digitale Zeitalter zu rüsten.

Mit den Beratungs- und Unterstützungsleistungen bei der kompletten Umsetzung des Breitbandausbaus nach der bayer. Breitbandrichtlinie (BbR) wurde die Firma TECOSTRA aus Stein an der Traun beauftragt.

Förderverfahren 1

Ausbau FTTC mit mind. 30 – 50 MBit/s:
Arlaching, Hub, Laimgrub, Eglsee, Aufham und Kleeham

Ausbau FTTH mit mind. 50 – 100 MBit/s:
Ising, Wald, Lenglach, Storfling, Siedenberg, Manholding, Weidboden, Gewerbegebiet Egerer, Oberhochstätt und Unterhochstätt

Nach der Verzögerung bei den Baumaßnahmen konnte zum Jahresende 2020 der Netzbetrieb durch die Telekom aufgenommen werden. Derzeit werden noch ca. 30 sog. „Nachzügler“ an das Glasfasernetz angeschlossen. Aufgrund der verzögerten Inbetriebnahme hat die Gemeinde die max. Vertragsstrafe in Höhe von rund 45.000 € geltend gemacht.

Förderverfahren 2 (Höfebonus)

Zur Erreichung eines noch höheren Grades an Flächendeckung, insbesondere bei starker Zersiedelung, können einer Gemeinde verbesserte Förderkonditionen („Höfebonus“) gewährt werden. Der Kooperationsvertrag mit der Telekom Deutschland GmbH wurde am 18.10./05.11.2018 abgeschlossen. Der Zuwendungsbescheid mit einer Förderung von 80 % und somit 631.160 € wurde der Gemeinde am 17.12.2018 zugestellt.

Erschließungsgebiet:

Ortsteil	**Straßenbezeichnung**	**Hausnummern**
Arlaching	Trostberger Straße	6 bis 11
Kainrading		2, 2a und 2b
Wimpersing		1 bis 9a
Holzmann		1
Ising	Thauernhausener Straße	1 bis 38
	Sänsbrett	1 bis 4
	An der Kapelle	1 bis 14
Hilleck		1 und 2
Kleeham		1 bis 7
Außerlohen		1 bis 4
Laimgrub		7, 7a, 8
Eglsee		6, 6a

Der Netzbetreiber ist verpflichtet den Netzbetrieb für das Erschließungsgebiet **innerhalb von 48 Monaten** nach Inkrafttreten des Vertrages herzustellen. Das schnelle Internet sollte dann im o.g. Erschließungsgebiet **bis spätestens Ende 2022** verfügbar sein.

2020 wurde bereits die Planung und die Wegesicherung durch die Telekom abgeschlossen. Mit den Beginn der Tiefbauarbeiten soll voraussichtlich frühestens Sommer 2021 begonnen werden.

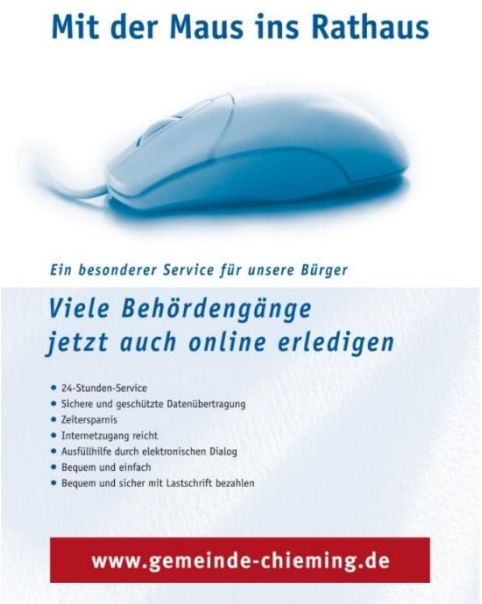
Erstellung eines Infrastruktur-/Masterplan für den Glasfaserausbau

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 11.02.2020 beschlossen die Förderung des Bundes für Beratungsleistungen gemäß der Bundesrichtlinie vom 22.10.2015 in Höhe von 50.000 € zu beantragen und nach Erhalt des Förderbescheides die Firma IK-T Manstorfer und Hecht aus Regensburg mit der Erstellung eines detaillierten FTTB-/FTTH-Masterplans zur Anbindung jeden Gebäudes der Gemeinde an das Glasfasernetz in Höhe von 22.363,67 € brutto zu beauftragen.

Die Gemeinde hat den Förderbescheid am 08.04.2020 erhalten und den Auftrag am 14.05.2020 erteilt. Nach derzeitigem Stand ist eine Fertigstellung bis Frühjahr 2021 vorgesehen.

Homepage der Gemeinde

Die Seiten der gemeindlichen Homepage gliedern sich in einen touristischen und einen gemeindlichen Bereich. Auf der Startseite http://www.chieming.de wird auf den Bereich „Bürgerservice“ durch entsprechenden Link verwiesen. Die gemeindlichen Seiten sind auch direkt unter http://www.gemeinde-chieming.de erreichbar.



Im Bereich Bürgerservice stehen neben den allgemeinen und aktuellen Informationen aus dem Rathaus folgende PDF-Dateien zum Herunterladen auf den eigenen PC zur Verfügung:

- Satzungen und Verordnungen der Gemeinde Chieming
- Richtlinien des Gemeinderates
- Formulare aus den verschiedenen Sachgebieten im Rathaus
- Bauleitpläne im Rahmen von Baugebietsausweisungen und Änderungen
- Tagesordnung der kommenden öffentlichen Sitzung des Gemeinderates

Behördengänge und Papier sparen

Es gibt eine offizielle App der Gemeinde Chieming im Landkreis Traunstein.

- Immer aktuell informiert
- Eine defekte Laterne? Ein Schlagloch? Einfach melden mit dem eingebauten Mängelreporter
- Sie haben etwas verloren? Mit dem integrierten Fundbüro wird die Suche noch einfacher
- eGovernment Module

Nutzen Sie auch die Abfall-App des Landkreises Traunstein. Diese informiert über Tonnenleerung, Wertstoffhöfe und aktuelle Änderungen in der Abfallwirtschaft.

Für jedermann freies und kostenloses Internet

- BayernWLAN im Rathaus
- BayernWLAN in der gemeindeeigenen Liegenschaft „Haus am See“, das auch den Schlossplatz und teils den Chiemseestrand abdeckt
- BayernWLAN im Haus des Gastes

Jahresrückblick

Januar

Aufstellung des Containerdorfes in der Grund- und Mittelschule, um den Schülern einen gleichwertigen Unterricht während der Schulbaumaßnahmen zu gewähren.

Februar

Einen turbulenten Start in das Jahr 2020 versprach Sturmtief Sabine.

März

Am 15.03.2020 fanden die Gemeinde- und Landkreiswahlen statt. Gewählt wurden u.a. der 1. Bürgermeister und die Gemeinderatsmitglieder. Da keiner der drei Bürgermeister-Kandidaten mehr als die Hälfte der abgegebenen gültigen Stimmen erhalten hatte, musste am 29.03.2020 eine Stichwahl zur Wahl des 1. Bürgermeisters durchgeführt werden. Um die Wahlhelfer, aber auch die Bürger zu schützen, wurden aufgrund der sich ausbreitenden Pandemie bayernweit die Stichwahlen ausschließlich per Briefwahl durchgeführt.

Der erste Lockdown in Bayern beginnt. Im Kampf gegen Corona treten weitreichende Ausgangsbeschränkungen für den ganzen Freistaat in Kraft. Das Verlassen der eigenen Wohnung ist nur noch bei Vorliegen triftiger Gründe erlaubt. Restaurants und Biergärten müssen schließen.

Auch das Rathaus wird erstmals für den Parteienverkehr geschlossen.

Jahresrückblick

Juni

Unwetter wütet am Chiemsee, der Bauhof hatte alle Hände voll zu tun um das weitreichende Chaos schnellstmöglich zu beseitigen.

Der neugewählte Gemeinderat hat seine erste Klausur im Sitzungszimmer des Haus des Gastes

Oktober/November

Arbeiten für den Römerplatz haben begonnen

Dezember

Der Gemeinderat stimmte für die Anschaffung eines Elektrofahrzeuges

In Zusammenarbeit mit dem Heimatpfleger, dem Pfarrer und der Schulleitung, werden 2 Klassen Corona bedingt in den Gewölbesaal des Haus des Gastes und den Pfarrsaal ausgelagert.

Notizen

Notizen

Notizen

Impressum

Herausgeber
Gemeinde Chieming
Hauptstraße 20
83339 Chieming

Vertreten durch
1. Bürgermeister Stefan Reichelt

Kontakt
Telefon: +49 (0) 8664 9886-0
Telefax: +49 (0) 8664 9886-35
E-Mail: gemeinde@chieming.de

Aufsichtsbehörde
Landratsamt Traunstein
Papst-Benedikt-XVI.-Platz
83278 Traunstein

Verantwortlich für den Inhalt
Stefan Reichelt, 1. Bürgermeister

Nutzungsbedingungen
Texte, Bilder und Grafiken sowie die Gestaltung dieser Broschüre unterliegen dem Urheberrecht und dürfen nur zum privaten und sonstigen eigenen Gebrauch im Rahmen des §53 Urheberrechtgesetz (UrhG) verwendet werden. Eine Vervielfältigung oder Verwendung dieser Seiten oder Teile davon in anderen elektronischen oder gedruckten Publikationen und deren Veröffentlichung ist nur mit vorheriger schriftlicher Einwilligung gestattet.