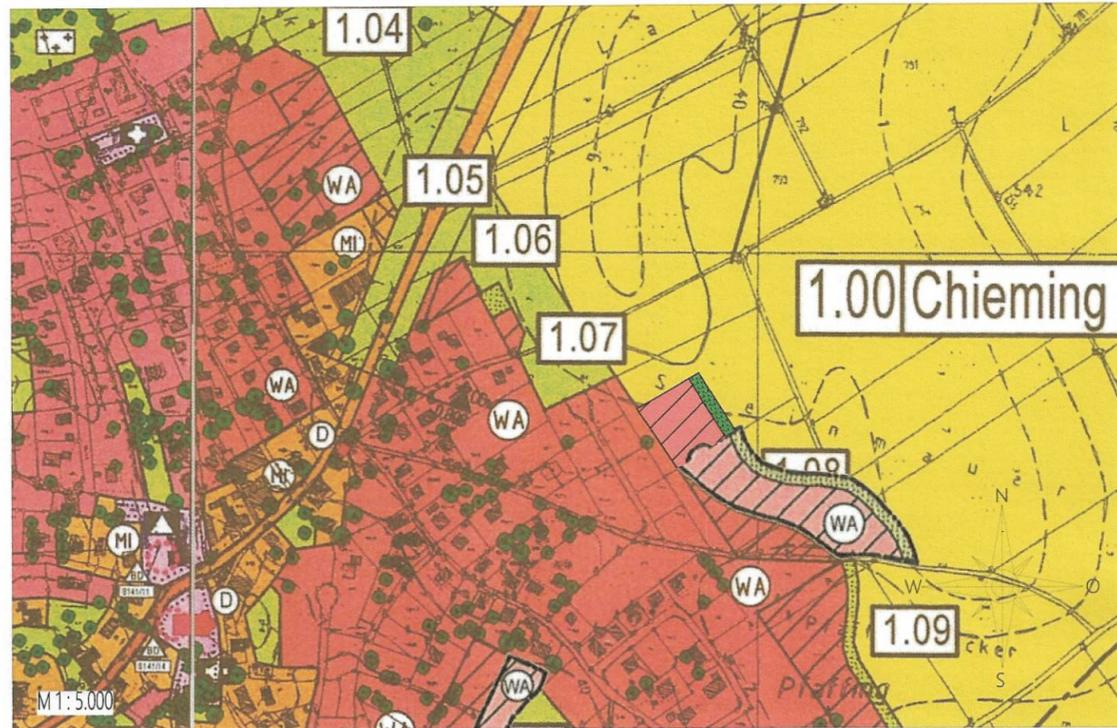
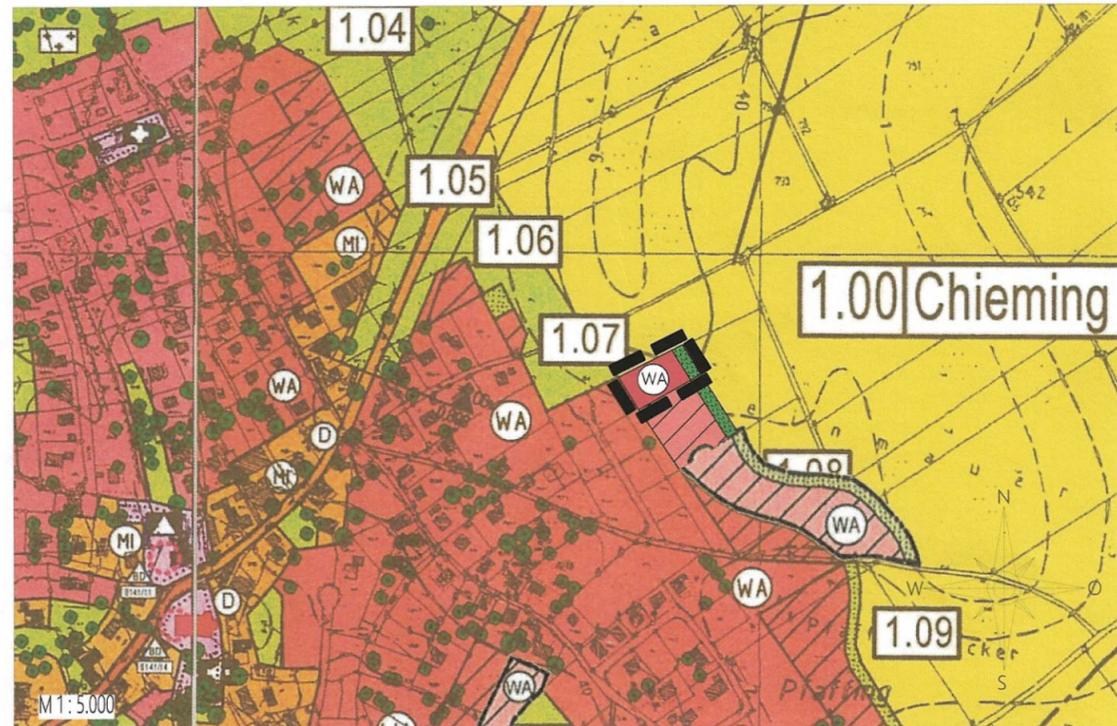


12. Flächennutzungsplanänderung der Gemeinde Chieming im Bereich "Norikerweg"

A. RECHTSGÜLTIGER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN IM BEREICH "NORIKERWEG"



B. 12. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG IM BEREICH "NORIKERWEG"



C. PLANZEICHENERKLÄRUNG FESTSETZUNGEN

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der FNP - Änderung
- allgemeines Wohngebiet gemäß § 4 BauNVO
- Grünflächen mit besonderer Bedeutung für Naturhaushalt / Ortsbild / Ortsrandeingrünung

D. VERFAHRENSVERMERKE

1. Änderungsbeschluss

Der Gemeinderat hat am 17.11.2020 die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 05.03.2021 ortsüblich bekanntgemacht.

Chieming, den 08.03.2021



2. Bürgerbeteiligung

Die vorgezogene Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat in der Zeit vom 15.03.2021 bis 16.04.2021 stattgefunden.

3. Öffentliche Auslegung

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung wurde mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 21.06.2021 bis 15.07.2021 öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung wurde am 10.06.2021 ortsüblich bekannt gemacht.

4. Feststellungsbeschluss

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 14.09.2021 die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 04.05.2021 festgestellt.

Chieming, den 16.09.2021



5. Genehmigung

Die Gemeinde hat die Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung gem. § 6 Abs. 1 BauGB am Landratsamt Traunstein beantragt. Das Landratsamt Traunstein hat den Flächennutzungsplan mit dem Schreiben vom 08.10.2021 AZ: 440-FNP-4-2021 genehmigt.

Chieming, den 11.10.2021



6. Bekanntmachung

Die Erteilung der Genehmigung wurde gem. § 5 Abs. 5 BauGB am 29.10.2021 ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Rathaus zu jedermanns Einsicht bereitgestellt. Über den Inhalt der Flächennutzungsplanänderung wird auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam. Auf die Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB ist hingewiesen worden.

Chieming, den 02.11.2021



GEMEINDE CHIEMING

12. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG Im Bereich " Norikerweg"



aquasoli
Ingenieurbüro

Hauertinger Str.1a
83313 Siegsdorf
Tel.: +49 (0) 8662 - 66444 - 00
Fax: +49 (0) 8662 - 66444 - 29



Maßstab: 1: 5.000

bearbeitet: RS, AH
Datum: 01.02.2021
geändert: 04.05.2021

Projekt: 20135-01