








Änderungsplan M 1: 5.000

**LEGENDE**

-  Sondergebiet, Zweckbestimmung Kies- /Betonwerk
-  Grünfläche
-  Wald
-  Straßenverkehrsfläche
-  Grenze des Änderungsbereiches

Legende Änderungsplan

**Aufstellung - Änderung**  
 genehmigt mit Bescheid vom 15.07.2021  
 Geschäftszeichen 4.40 - FNP - 13 - 2020  
 Landratsamt Traunstein  
 Heidi Wohlmayer  
 Leitung Bautechnik



# Gemeinde Chieming

## 11. Änderung Flächennutzungsplan

Gemeinde Chieming  
 Eingang  
 27. Aug. 2021  
 Sg.: Beil.:

### Verfahrensvermerke

#### 1. Änderungsbeschluss

Der Gemeinderat hat am 10.03.2020 die Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 18.09.2020 ortsüblich bekanntgemacht.

#### 2. frühzeitige Beteiligung

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat in der Zeit vom 28.09.2020 bis einschließlich 30.10.2020 stattgefunden.

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB hat in der Zeit vom 17.09.2020 bis 30.10.2020 stattgefunden.

#### 3. öffentliche Auslegung

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung wurde mit Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 06.04.2021 bis einschließlich 07.05.2021 öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung wurde am 02.04.2021 ortsüblich bekanntgemacht.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 25.03.2021 bis einschließlich 07.05.2021 beteiligt.

#### 4. Feststellungsbeschluss

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 15.06.2021 die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 15.06.2021 festgestellt.

Chieming, den 16.06.2021

  
 Stefan Reichelt  
 1. Bürgermeister

#### 5. Genehmigung

Die Gemeinde Chieming hat die Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung gem. § 6 Abs. 1 BauGB am 06.07.2021 beantragt.

Das Landratsamt Traunstein hat die Flächennutzungsplanänderung mit Schreiben vom 15.07.2021 AZ: 4.40 - FNP - 13 - 2020 genehmigt.

Traunstein, den .....

  
 Stefan Reichelt  
 1. Bürgermeister

Gemeinde Chieming  
 Eingang  
 26. Juni 2021  
 Sg.: Beil.:

#### 6. Ausgefertigt

Chieming, den 27.07.2021

#### 7. Bekanntmachung

Die Erteilung der Genehmigung wurde gem. § 6 Abs. 5 BauGB am 06.08.2021 ortsüblich bekanntgemacht.

Die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Stadt zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit in Kraft getreten. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wird in der Bekanntmachung hingewiesen.

Chieming, den 09.08.2021

  
 Stefan Reichelt  
 1. Bürgermeister

### Entwurfsverfasser

Planungsgruppe Strasser GmbH  
 Äussere Rosenheimer Str. 25  
 15.06.2021 19040 M 1: 5.000

 | Planungsgruppe Strasser