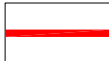

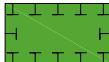

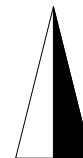


15. Änderung des Flächennutzungsplanes



Planzeichen

-  Änderungsbereich
-  Sonstiges Sondergebiet § 11 Abs. 2 BauNVO
Gebiet für die Nutzung erneuerbarer Energien
-  Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
-  Fläche für Eingrünungsmaßnahmen



Flächennutzungsplan, Bestand



Verfahrensvermerke

1. Aufstellungsbeschluss:

Der **Gemeinderat** hat in der Sitzung vom 14.02.2023 (für FINr. 288) und 11.07.2023 die Aufstellung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am XX.XX.XXXX ortsüblich bekannt gemacht.

2. Beteiligung der Öffentlichkeit:

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 11.07.2023 hat in der Zeit vom XX.XX.XXXX bis einschließlich XX.XX.XXXX stattgefunden.

3. Beteiligung der Behörden:

Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 11.07.2023 hat in der Zeit vom XX.XX.XXXX bis einschließlich XX.XX.XXXX stattgefunden.

4. Öffentliche Auslegung:

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung wurde in der Fassung vom XX.XX.XXXX mit der Begründung und den vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom XX.XX.XXXX bis einschließlich XX.XX.XXXX öffentlich ausgelegt. Dies wurde am XX.XX.XXXX ortsüblich bekannt gemacht.

5. Beteiligung der Behörden:

Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom XX.XX.XXXX wurden die Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom XX.XX.XXXX bis einschließlich XX.XX.XXXX beteiligt.

6. Feststellungsbeschluss:

Die **Gemeinde** hat mit Beschluss des **Gemeinderats** vom XX.XX.XXXX die **15. Flächennutzungsplanänderung** in der Fassung vom XX.XX.XXXX festgestellt.

Chieming, den -Siegel- Stefan Reichelt, Erster Bürgermeister

7. Genehmigung:

Das Landratsamt Traunstein hat die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom Az.: gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt:

Chieming, den -Siegel- Stefan Reichelt, Erster Bürgermeister

9. Bekanntmachung

Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich durch Aushang bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 6 Abs. 5 Satz 3 BauGB wird seit diesem Tag zu den ortsüblichen Dienstzeiten in den Amtsräumen **der Gemeinde Chieming** zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB, sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplanes einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen (§ 215 Abs. 2 BauGB).

Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam (§ 6 Abs. 5 Satz 2 BauGB).

Chieming, den -Siegel- Stefan Reichelt, Erster Bürgermeister

15. Änderung des Flächennutzungsplanes	
Projekt	
Ort Flurnummer 288 Gemarkung Ising	
Gemeinde Gemeinde Chieming Herr Erster Bürgermeister Stefan Reichelt Hauptstr. 20 83339 Chieming	
Vorentwurf	11.07.2023
Entwurf	-
Satzung i.d.F.v.	-
Plannr.: 409-2-FNP	Planart 15. Änderung des Flächennutzungsplanes
Blattgröße 420 x 297 mm	Maßstab 1:5000
Planverfasser grünfabrik Landschaftsarchitekten Bücking Reingruber PartG mbB Römerstraße 13 85414 Kirchdorf Telefon: 08166-9981900 E-Mail: info@gruenfabrik.com	